

## Kunnanvaltuuston 16.2.2023 § 5 lainatakauspäätöksen täydentäminen / Kiinteistökehitys InLike Oy

Kunnanhallitus 04.09.2023 § 171

Valmistelija	Taluspäällikkö
	<p>Valtuusto on 16.2.2023 kokouksessaan käsitellyt lainan takausta Kiinteistökehitys InLike Oy:lle myöntäen yhtiölle rahoituslaitokselta otettavalle 0,3 milj. euron lainalle omavelkaisen takauksen. Laina on kilpailutuksen jälkeen päätetty ottaa Kuntarahoitus Oyj:ltä.</p> <p>Kuntarahoitus Oyj:stä on sittemmin ilmoitettu, että takauspäätöstekstissä tulee nyt selkeästi eritellä takauksen kattavan lainan pääoman, korot, viivästyskorot ja muut kulut. Tämän täydennyksen lisäksi, nyt kun rahoittajat on kilpailutettu ja lainanottopäätös tehty, takauspäätökselle tulisi lisätä myös lainasta tarkempia tietoja kuten laina-aika, valittu korkovaihtoehto ja rahoituslaitos.</p> <p>Lainan nostamisen jatkaminen edellyttää aiemman päätöksen tarkentamista Kuntarahoituksen täydennyspyynnön osalta. Muilta osin aiemmin tehtyä takauspäätöstä ei ole tarpeen täydentää.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto muuttaa 16.2.2023 § 5 tehtyä päätöstä seuraavasti: Valtuusto myöntää Kiinteistökehitys InLike Oy:lle Kuntarahoitus Oyj:ltä otettavaan 0,3 milj. euron lainalle 100 %:n omavelkaisen takauksen. Laina-aika on 10 vuotta, 6 kk Euribor -korko+ marginaali 0,490 % p.a. korolla. Takaus kattaa lainan pääoman lisäksi korot, viivästyskorot ja mahdolliset muut kulut.
Käsittely	Taluspäällikkö Pirjo Kyrö oli paikalla asiantuntijana klo 16.01-16.24. Kokous keskeytettiin kuulemisen ajaksi.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.
	<p>Valtuustolle Lisätietoja: taluspäällikkö Pirjo Kyrö, puh. 040 517 5042, pirjo.kyro@inari.fi</p> <hr/>
<p>Valtuusto 21.09.2023 § 36 63/02.05.07/2023</p>	
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto muuttaa 16.2.2023 § 5 tehtyä päätöstä seuraavasti: Valtuusto myöntää Kiinteistökehitys InLike Oy:lle Kuntarahoitus Oyj:ltä otettavaan 0,3 milj. euron lainalle 100 %:n omavelkaisen takauksen. Laina-aika on 10 vuotta, 6 kk Euribor -korko+ marginaali 0,490 % p.a. korolla. Takaus kattaa lainan pääoman lisäksi korot, viivästyskorot ja mahdolliset muut kulut.
Päätös	Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen päätösehdotuksen.

Lisätietoja: taluspäällikkö Pirjo Kyrö, puh. 040 517 5042,  
pirjo.kyro@inari.fi

---