

**Kunnanhallitus**

Kokousaika 06.11.2023 klo 15:00 - 16:48

Kokouspaikka Saamelaismuseum ja Luontokeskus Siida, Inari

## Jäsenet

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Huotari Jari Huhtamella Jari Mäenpää Maritta Palolahti Heli Roos Anna Seipiharju Jaana Kiviniemi Hanna	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	

Poissa Alenius Hannu  
Huhtamella Jarmo  
Hannola Janne

Muu läsnäolo Tervahauta Janne  
Avaskari Anu  
Kasurinen Tommi  
Palolahti Mari

valtuuston pj.  
valtuuston I vpj.  
kunnanjohtaja, esittelijä  
hallintojohtaja,  
pöytäkirjanpitäjä

Laillisuus ja päätösvaltaisuus Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Kokouskutsu on lähetetty 1.11.2023.

Käsitellyt asiat 211 - 222

Pöytäkirjan tarkastustapa Pöytäkirja tarkastettiin sähköisesti.  
Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jaana Seipiharju ja Hanna Kiviniemi.

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus

*sähköinen allekirjoitus*  
Jari Huotari  
puheenjohtaja

*sähköinen allekirjoitus*  
Mari Palolahti  
pöytäkirjanpitäjä

*sähköinen allekirjoitus*  
Jari Huhtamella  
puheenjohtaja § 213 ajan

Pöytäkirjan tarkastusaika 13.11.2023

Allekirjoitukset

*sähköinen allekirjoitus*  
Jaana Seipiharju

*sähköinen allekirjoitus*  
Hanna Kiviniemi

Pöytäkirjan nähtävänä pitäminen

Pöytäkirja on viety 14.11.2023 nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen [www.inari.fi](http://www.inari.fi).



**Kunnanhallitus**

Kokousaika 06.11.2023 klo 15:00 - 16:48

Kokouspaikka Saamelaismuseum ja Luontokeskus Siida, Inari

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 211	Viranhaltijapäätökset ja tiedoksi saatettavat asiat	4
§ 212	Valtuuston kokouksen 23.10.2023 päätösten laillisuuden toteaminen ja täytäntöönpano	5
§ 213	Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille vuodelta 2022	6
§ 214	Talousarvion toteutuminen 30.9.2023 (3. vuosineljännes)	7
§ 215	Talousarviomuutos 2023	10
§ 216	Valtuuston, kunnanhallituksen ja kehittämis- ja yhteistyöhankkeiden vuoden 2024 talousarviot, talous- ja toimintasuunnitelmat vuosille 2024 - 2026 sekä käyttösuunnitelmat	12
§ 217	Tulovero- ja kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2024	14
§ 218	Pohjois-Suomen työmarkkinaseminaariin 25.-26.1.2024 osallistuminen	17
§ 219	Valtuustoaloite työsuhdepolkupyörien käyttöön ottamiseksi	18
§ 220	Inarin kunnan lausunto: Malminetsintälupahakemus, Tukes	19
§ 221	Maa-alueen myyntipäätös; Kiinteistö 148-403-14-23	20
§ 222	Muut keskusteltavat asiat	21

**Viranhaltijapäätökset ja tiedoksi saatettavat asiat**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 211  
102/00.02.01/2023

Ohessa on luettelo kunnanhallituksen päätösvallan siirto-oikeuden perusteella tehdyistä viranhaltijapäätöksistä, jotka on laitettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen [www.inari.fi](http://www.inari.fi) päätöksen allekirjoituspäivänä.

Tiedoksi:

- Lapin aluehallintoviraston toimialueen raportti kuntien ehkäisevän päihdetyön rakenteista ja suositukset tulevaan
- Kilpailu- ja kuluttajaviraston selvityspyyntö Inarin kunnalle matkailutoimen hankinnasta ja Inarin kunnan vastaus selvityspyyntöön

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi  
1. viranhaltijain tekemät päätökset ja päättää, että se ei Kuntal 92 §:n mukaisessa tarkoituksessa käytä otto-oikeuttaan  
2. muut luetellut asiat.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Toimeksi: hallinto-osasto / asiakirjapalvelu

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214,  
[mari.palolahti@inari.fi](mailto:mari.palolahti@inari.fi)

---

Kunnanhallitus

§ 212

06.11.2023

**Valtuuston kokouksen 23.10.2023 päätösten laillisuuden toteaminen ja täytäntöönpano**Kunnanhallitus 06.11.2023 § 212  
142/00.02.00/2023

Täytäntöönpanomuistio ohessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston päätökset on käsitelty laillisessa järjestyksessä, kuuluvat valtuuston toimivaltaan eivätkä ole lakien ja asetusten vastaiset, joten kunnanhallitus päättää panna täytäntöön valtuuston lainvoimaiset päätökset.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: muistiossa mainitut

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214,  
mari.palolahti@inari.fi

---

**Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille vuodelta 2022**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 213

751/00.04.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja

Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymä on toimittanut kuntaan 13.10.2023 oheiset kuntayhtymän tilinpäätöksen, tilintarkastuskertomuksen ja tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2022.

Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän perussopimuksen 9 §:n mukaan valtuustot päättävät tarkastuslautakunnan ehdotuksesta vastuuvapaudesta.

Kuntayhtymän tilintarkastaja ja tarkastuslautakunta ovat käsitelleet kuntayhtymän tilinpäätöksen vuodelta 2022 ja esittävät tilinpäätöksen vahvistamista ja vastuuvapauden myöntämistä kuntayhtymän hallitukselle ja muille tilivelvollisille.

Jäsenkunnan kunnanhallituksen on kuntalain 39 §:n mukaisesti valmistettava asiat valtuustolle kuntayhtymän tarkastuslautakunnan valmistelun ja ehdotusten pohjalta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se osaltaan hyväksyy tilinpäätöksen ja myöntää vastuuvapauden kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneelle hallitukselle ja muille tilivelvollisille vuodelta 2022.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Käsittely

Jari Huotari, Janne Tervahauta, Anu Avaskari ja Tommi Kasurinen poistuivat esteellisenä (yhteisöjäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajaksi valittiin Jari Huhtamalla tämän pykälän ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Valtuustolle

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214,  
mari.palolahti@inari.fi

---

**Talousarvion toteutuminen 30.9.2023 (3. vuosineljännes)**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 214  
375/02.02.02/2023

Valmistelija

Taluspäällikkö

Vuoden 2023 kolmannen vuosineljänneksen toteutuminen koko kunnan toimintakatteen eli nettomenojen osalta on 68,8 %. Talousarvio alittui ajankohtaan nähden. Alitus kohdistuu suurimmaksi osaksi muihin toimintakuluihin toteutumaprosentin ollessa 51,4 %. Laskennallinen toteutumaprosentti on syyskuun lopussa n. 75 %:n tasolla.

Sivistystoimen muiden toimintakulujen toteutuma syyskuun lopussa oli 45,1 %. Tähän kohtaan kuuluu mm. kiinteistöleasingvuokrat. Kuntarahoitus ei ole päässyt laskuttamaan sivistystoimelta leasingvuokria koulukeskus Kaarteen osalta, koska kohdetta ei ole voitu ilmoittaa valmiiksi. Valmistumisen viivästyminen on johtunut Rakennusliike Lehdon toimista. Varsinainen vuokra-aika ei siis ole alkanut, vaan meneillään on edelleen hankinta- eli rakennusaika. Hankinta-ajalle on 11.6.2020 allekirjoitetussa rahoitussopimuksessa määritelty vuokra allekirjoituspäivästä lukien. Hankinta-ajan vuokra on kuukauden euribor lisättynä 0,4 %:in marginaali, mikä tulee maksuun yhdessä erässä varsinaisen vuokra-ajan alkaessa eli ensimmäisen vuokranmaksun yhteydessä. Tämänhetkinen arvio varsinaisen vuokra-ajan alkamisesta on 1.12.2023. Tällöin koulukeskus Kaarteen leasingvuokrakuluja tulee tälle vuodelle yhteensä n. 1,3 milj. euroa.

Verotulojen toteutuma oli syyskuun lopussa n. 80 %. Verotulojen hyvä kehitys kohdistui tuloverokertymään ja kiinteistöverotuloihin. Verotuloja yhteensä oli kuluvan vuoden talousarviossa arvioitu kertyvän n. 17 milj. euroa, mutta toteutuman arvioidaan nousevan loppu vuotta kohti n. 18,8 milj. euroon.

Valtionosuudet ovat ajankohtaan nähden toteutuneet suunnitellusti ja ovat toteutumassa loppu vuodesta talousarvion mukaisesti n. 10,1 milj. euroa. Vuosikate oli n. 4,3 milj. euroa eli tässä vaiheessa n. 1 milj. euroa enemmän kuin talousarviossa on. Huomioitava on sivistystoimen puuttuvat leasingvuokrakulut.

Suunnitelman mukaisia poistoja on syyskuun loppuun mennessä kirjattu n. 1,5 milj. euroa, toteutumaprosentin ollessa 76,6 %. Alaskirjauksia joudutaan tekemään Tilapalvelu liikelaitoksen taseeseen jääneistä kohdistamattomista investointikuluista 468 020,12 euroa. Tasearvojen alaskirjaukset koskevat kohteita Koulukampus/valvonta ja Inarin koulu/suunnittelu, jotka myöhemmin on lähdetty toteuttamaan leasingrahoituksella. Arvon alentumisista on tehty kuluvalla vuodelle talousarvion muutosesitys kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Kuluvan vuoden tulos on talousarviossa arvioitu 1,3 milj. ylijäämäiseksi. Tilinpäätösennuste tilikauden tuloksesta on tällä hetkellä n. 2,7 milj. euroa ylijäämäinen.

Investointeihin (netto) oli kuluvan vuoden talousarviossa varauduttu n. 3,7 milj. eurolla. Toteuma tulee kuitenkin olemaan pienempi. Syyskuun loppuun mennessä nettoinvestointien toteutuma oli n. 1,3 milj. euroa.

Ennakkoväkiluku Inarissa syyskuun lopussa oli 7 063 (v. 2022 vastaava ajankohta 7 009).

Työttömyysaste syyskuun lopussa oli 10,4 % (v. 2022 vastaava ajankohta 11 %), työttömiä 362 (v.2022 vastaava ajankohta 370) pitkäaikaistyöttömiä 98 (v.2022 vastaava ajankohta 111) ja avoimia työpaikkoja 391 (v.2022 vastaava ajankohta 420).

### **Inergia Oy konsernin talouden tilannekatsaus 30.9.2023:**

Inergia-konsernin liikevaihtoa supistaa merkittävästi Northgridin toiminnan puuttuminen (muutos: -1,1M€). Lisäksi Kirakan viimevuotinen korkea tuotto jää kertaluonteiseksi; kuluvan vuoden pörssisähkön keskihinta on ollut vain 1/3 vuoden 2022 äärimmäisen korkeasta huippuhinnasta (muutos: -0,4M€). Vaikka alueen matkailu on ollut pirteässä kasvussa, niin energiakriisi ja normaalia merkittävästi lämpimämpi vuosi ovat supistaneet Tunturiverkon ja Inergia Lämmön tuottoja.

Tunturiverkolla liikevaihdon jättämää on 9%:n luokkaa edellisvuoteen nähden (muutos: -0,4M€). Inergia Lämpö on nostanut hintoja vuoden sisään 10%, mutta liikevaihdon nettovaikutus on silti 1%:n jättämä. Myös Tunturiverkolla tehtiin 1.10 alkava hinnankorotus suuruudeltaan 3%. Inarin Lapin Veden liikevaihto on ollut tasaisessa kasvussa arviolaskutuksen jättämän takia, joka on saatu sittemmin kurottua umpeen.

Viime vuonna konsernin muussa myynnissä oli katteetonta läpilaskutusta (muutos: -0,1M€), joka myös osaltaan sotkee liikevaihtojen vertailtavuutta. Kaiken kaikkiaan absoluuttisilla luvuilla liikevaihto on n. 16% viime vuotta jäljessä syyskuun jälkeen (muutos: -1,7M€), joten ero on tuntuva.

Energiakriisi ja sen synnyttämä inflaatio ovat aiheuttaneet vyön kiristämistä pitkin vuotta. Kaikki yli 50t€ vuosikustannukset on analysoitu ja kammattu konsernissa. Tytäryhtiöiden toimitusjohtajat etsivät aktiivisesti alle 50t€:n kustannussäästöjä. Käyttöpääomavaltainen ja pitkälti elinkaarikuluihin pohjautuva kulupohja ei muutu nopeasti, vaan päätöksestä hyödyn realisoitumiseen saattaa kulu useampi kuukausi/kvartaali. Toisin sanoen kuluja ei saa alaspäin samalla vauhdilla kuin ne ovat paikoitellen nousseet. Vuodelle 2024 on laskettu n. 800t€:n kulusäästöt, jotka ovat noin 10%:ia vuoden 2023 budjetoiduista kuluista (8,1M€). Kulusäästöjä ei ole lisää helposti näköpiirissä.

Inergia-konsernin maksuvalmius on heikko lähiaikoina.

Hinnankorotukset tulevat osaltaan lisäämään liikevaihtoa ja tulevan talven sää vaikuttaa merkittävästi lähikuukausien tuloksellisuuteen. Inergia-konserni keskittyy päivitetyn strategiansa mukaisesti välttämättömyyspalveluihin (sähköverkko, vesihuolto ja kaukolämpö) ja pörssisähkömarkkinan (Kirakka, Northgrid) osuus liiketoimintaportfoliossa kevenee merkittävästi. Välttämättömyyspalveluita tuottavat tytäryhtiöt ovat velkaantuneet viime vuosina ja samanaikaisesti niiden rahoituskustannukset ovat kasvaneet korkojen kohoamisen takia. Siksi tulevaisuuden investointimääriä tarkastellaan kriittisesti, jotta kassavirtaa saadaan optimoitua ja tulo-rahoituksen riittävyys kullakin konserniyhtiöllä saadaan varmistettua.



Kunnanhallitus

§ 214

06.11.2023

Ohessa ovat Inarin kunnan talousarvion toteutumat per 30.9.2023 koko kunta yhteensä ja toimialoittain sekä toteutuma investoinneista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Inarin kunnan vuoden 2023 talousarvion 3. vuosineljänneksen toteutuman.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Lisätietoja: taluspäällikkö Pirjo Kyrö, puh. 040 517 5042,  
pirjo.kyro@inari.fi

---

Tilapalvelu liikelaitos johtokunta	§ 10	11.10.2023
Kunnanhallitus	§ 215	06.11.2023

### Talousarviomuutos 2023

Tilapalvelu liikelaitos johtokunta 11.10.2023 § 10

Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö
	<p>Investointikohteisiin Ivalon koulukampus / valvonta ja Inarin koulun rakentaminen ja valvonta on käytetty investointimäärärahoja 337895,91€ ja 130124€ (taluspuolella summat tarkastettavana). Leasing-muotoisesta toteutuksesta johtuen näille investoinneille ei ole kiinteää kohdetta, johon investointi sidotaan.</p> <p>Vaihtoehtoina on sisällyttää kulut Leasing-rahoitukseen tai poistoina/arvonalentumisina talousarviossa.</p>
Esittelijä	Kiinteistöpäällikkö Jaakko Korppila
Päätösehdotus	Tilapalvelu liikelaitoksen johtokunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle esitettäväksi arvonalenemisia vuoden 2023 talousarvioon investointikohteista Ivalon koulukampus / valvonta ja Inarin koulun rakentaminen ja valvonta.
Päätös	Tilapalvelu liikelaitos johtokunta hyväksyi kiinteistöpäällikön ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 215  
75/02.02.02/2023

Valmistelija	Taluspäällikkö
	<p>Tilapalvelu liikelaitoksen taseessa on edellisiltä vuosilta investointikuluja investointikohteilla, jotka on myöhemmin päädytty toteuttamaan leasingrahoituksella. Investointikulut koskevat Ivalon koulukampusta (Ivalon koulukeskus Kaarre) 337 895,91 euroa ja Inarin koulun rakentamista ja valvontaa, 130 124,21 euroa. Silloisiin investointikohteisiin on kirjattu muun muassa suunnittelu- ja konsultointikuluja. Kohteet näkyvät liikelaitoksen taseessa keskeneräisinä. Liikelaitos esittää näiden investointikohteiden tasearvon alaskirjausta yhteensä 468 020,12 euroa, koska investointikuluja ei voi kohdistaa millekään rakennukselle.</p> <p>Kuluvan vuoden talousarviossa ei ole varauduttu arvonalentumisiin, joten edellä esitettyjen kohteiden tasearvojen alaskirjaus edellyttää talousarvion muutosta.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle muutettavaksi kuluvan vuoden talousarviota siten, että Tilapalvelu liikelaitoksen tuloslaskelmaan lisätään arvonalentumisiin 468 020,12 euroa.
	Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tilapalvelu liikelaite johtokunta  
Kunnanhallitus

§ 10  
§ 215

11.10.2023  
06.11.2023

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Valtuustolle

Lisätietoja: talouspäällikkö Pirjo Kyrö, puh. 040 517 5042,  
pirjo.kyro@inari.fi

---

**Valtuuston, kunnanhallituksen ja kehittämis- ja yhteistyöhankkeiden vuoden 2024 talousarviot, talous- ja toimintasuunnitelmat vuosille 2024 - 2026 sekä käyttösuunnitelmat**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 216

337/02.02.00/2023

Valmistelija

Talouspäällikkö

Taloussuunnittelun aikataulun mukaisesti lautakunnat käsittelevät syys – lokakuun aikana ensi vuoden talousarviot sekä talous- ja toimintasuunnitelmansa vuodelle 2024 – 2026. Kunnanhallitus on omalta osaltaan käsitellyt talousarvionsa ja toimintasuunnitelmansa ennen varsinaista koko kunnan talousarvion käsittelyä.

Valtuuston toiminnallisia muutoksia kuluvaan vuoteen verrattuna ovat ensi vuonna käytävät presidentinvaali ja europarlamenttivaalit ja vuonna 2025 kuntavaalit ja maakuntavaalit.

Kunnanhallituksen toiminnallisia muutoksia kuluvaan vuoteen verrattuna ovat Osallisuuskeskus Ainolan vuokrakulujen siirto sivistystoimelta, talousdokumentin käyttöönotto, kuntastrategiatyön mahdollinen jatkuminen ensi vuonna, ilmastonmuutossuunnitelman laatiminen, Inarin historian päivitys, yhden toimistosihteerin toimen vähentyminen. Lisäksi vuosien 2025 - 2026 kohdalla on huomioitu TE- palveluiden siirtyminen kunnan järjestettäväksi.

Kehittämis- ja yhteishankkeissa uusina hankkeina ovat Pokantien perusparannushanke, Lappi-brändi kunnan osuutena, Kirakan hanke kunnan osuutena ja Lapin TE24 hankkeeseen osallistuminen.

Kunnanhallituksen alaisen Saariselän kehittämisrahaston talousarvio ja toimintasuunnitelma käsitellään edellisvuosien tapaan koko kunnan talousarvion käsittelyn yhteydessä. Myös kunnanhallituksen investoinnit käsitellään koko kunnan investointiohjelman käsittelyn yhteydessä.

Ohessa ovat esitykset valtuuston, kunnanhallituksen ja kehittämis- ja yhteistyöhankkeiden ensi vuoden talousarvioksi ja toimintasuunnitelmaksi vuosille 2024 – 2026 ja käyttötalouslaskelmat. Ohessa ovat myös käyttösuunnitelmaesitykset sekä hallinto-osaston henkilöstösuunnitelma vuodelle 2024.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä

1. omalta osaltaan esitykset valtuuston, kunnanhallituksen ja kehittämis- ja yhteistyöhankkeiden ensi vuoden talousarviot ja talous- ja toimintasuunnitelmat vuosille 2024 - 2026
2. omalta osaltaan valtuuston, kunnanhallituksen ja kehittämis- ja yhteistyöhankkeiden käyttösuunnitelmat sekä hallinto-osaston henkilöstösuunnitelman vuodelle 2024.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Kunnanhallitus

§ 216

06.11.2023

Toimeksi: taluspäällikkö  
Lisätietoja: taluspäällikkö Pirjo Kyrö, puh. 040 517 5042,  
pirjo.kyro@inari.fi

---

**Tulovero- ja kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2024**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 217  
756/02.03.00/2023

Valmistelija

Taluspäällikkö

Kuntalaki 111 §: ”Viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.” Veromenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus ja kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

*Kunnan taloudellinen kehys*

Kunnanhallitus antoi 19.6.2023 vuoden 2024 talousarvion sekä talous- ja toimintasuunnitelman 2024 – 2026 laadintaohjeen, jossa on lähdetty siitä, että tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit pysyvät nykyisinä.

Ensi vuoden toimintakatteen (nettomenot) arvioidaan olevan n. 26 milj. euroa. Verotuloja arvioidaan tulevan yhteensä n. 17,2 milj. euroa. Kuluvan vuoden toteutuma verokertymästä tulee viimeisimmän arvion mukaan nousemaan n. 18,8 milj. euroon.

Valtionosuuksia arvioidaan ensi vuonna saatavan n. 11,3 milj. euroa. Kuluvan vuoden toteutuma-arvio valtionosuuksista on n.10,1 milj. euroa.

Ensi vuoden vuosikatteen arvioidaan olevan n. 2,9 milj. euroa. Suunnitelman mukaiset poistot ovat n. 1,8 milj. euroa. Ensi vuoden tilikausi on jäämässä n. 1,2 milj. euroa ylijäämäiseksi. Myös seuraavat kaksi vuotta näyttäisivät tässä vaiheessa jäävän ylijäämäisiksi.

Investointien nettomenot arvioidaan ensi vuodelle olevan n. 5,3 milj. euroa. Kuluvalle vuodelle oli investointeja (netto) suunniteltu n. 3,7 milj. euroa. Toteutuma tulee kuitenkin alittumaan.

*Tuloveroprosentti*

Kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennettiin kuluvalle vuodelle 12,64 prosenttiyksiköllä. Tuloveroprosentit ovat tällä hetkellä prosentin sadasosan tarkkuudella, Inarissa 6,36 %. Ensi vuoden tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 prosenttiyksikön tarkkuudella. Näin ollen kaikkien kuntien tuloveroprosentit muuttuvat. Kuntaliitto on huomionnut prosenttiyksikön tarkkuuden jo valmiiksi viimeisimmässä verokehikossa, jota verojen arvioinnin pohjana käytetään.

Tuloveroa arvioidaan kuluvana vuonna kertyvän n. 11 milj. euroa ja ensi vuonna arvio on n. 10 milj. euroa.

*Kiinteistöveroprosentit*

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan ”Kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se

vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkuudella.”

Voimassaolevat kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälirajat ovat seuraavat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 – 2,00
- Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti tulee määrätä välillä 0,41 – 1,00
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti tulee määrätä välillä 0,93 – 2,00
- Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00 – 6,00
- Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00 – 2,00
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00 – 3,10

Inarin kunnassa voimassa olevat kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti (sis. rakennukset ja maa-alueet) 1,35
- Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,15
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 3,00
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti on yleinen kiinteistöveroprosentti

Kiinteistöveroja on kuluvalle vuodelle arvioitu kertyvän n. 5,3 milj. euroa. Tulevina vuosina verokehityksen arvioidaan pysyvän jokseenkin saman tasoisena. Ensi vuoden arvio kertymästä on n. 5,3 milj. euroa.

Yleinen kiinteistövero on tällä hetkellä Lapissa keskimäärin 1,20 % ja koko maassa 1,08 %. Lapin läänissä korkeimmat prosentit ovat Rovaniemellä 1,55 %, Pelkosenniellä 1,40 %, Simossa ja Sodankylässä 1,40 % ja Inarissa 1,35 %. Yleinen kiinteistövero sisältää rakennusten ja maa-alueiden verotusarvot. Inarissa rakennusten verotusarvon osuus on 150 milj. euroa ja maa-alueiden 95,6 milj. euroa.

Vakituisten asuntojen kiinteistöveroprosentti on Lapissa keskimäärin 0,50 % ja koko maassa 0,51 %. Pelkosenniemen, Posion, Rovaniemen, Savukosken ja Utsjoen prosentit ovat korkeammat kuin Inarissa. Inarissa ko. prosentti on tällä hetkellä 0,55 %.

Muiden, kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti on Lapissa keskimäärin 1,23 % ja koko maassa 1,18 %. Lapin kunnista 12:lla kunnalla on korkeampi prosentti kuin Inarissa. Inarissa ko. prosentti on tällä hetkellä 1,15 %.

Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti on Lapissa keskimäärin 2,24 % ja koko maassa 2,01 %. Lapin kunnista 6:lla kunnalla on korkeampi prosentti kuin Inarissa. Inarissa ko. prosentti on tällä hetkellä 3,0 %.

Lisäksi huomioitava on, että pääministeri Petteri Orpon hallituksen ohjelman mukaan yleisen maapohjan kiinteistöveron alaraja korotetaan 0,93 prosentista 1,30 prosenttiin vuodesta 2024 alkaen, yläraja tulisi olemaan 2,00 %. Esitetty toimenpide edellyttäisi myös maapohjan veroprosenttien eriyttämistä yleisestä kiinteistöveroprosentista. Esitys perustuu hallitusohjelman kirjaukseen siitä,

että verotuksen painopistettä tulisi siirtää voimakkaammin maapohjan verottamiseen.

Vuoden 2024 kiinteistöveroista päätettäessä tulisi esitetty uusi lainsäädäntö ottaa kunnissa huomioon päättämällä ehdollisena maapohjan verotuksen tasosta siinä tapauksessa, että 17.11.2023 voimassa olevan kiinteistöverolain mukaan maapohjan osalta sovelletaan vähintään 1,30 %:n tasoa.

Tuleva maapohjan kiinteistöprosentin uusi alaraja ei aiheuttaisi Inarin kunnassa muutosta nykyisen yleisen kiinteistöveroprosentin (sisältäen maa-alueet) ollessa 1,35 %. Inarin kohdalla muutos huomioitaisiin siten, että maa-alueen kiinteistövero eriytetään yleisestä kiinteistöverosta.

Kiinteistöveroprosentteja ei esitetä muutettavaksi kuluvan vuoden tasosta vuodelle 2024.

#### *Yhteisövero*

Kunnan osuus yhteisöverotuotosta on kuluvalle vuodelle arvioitu toteutuvan n. 2,4 milj. euroa. Ensi vuoden arvio Kuntaliiton mukaan on hieman alhaisempi, n. 2 milj. euroa. Yhteisöverotuottoon vaikuttaa valtakunnallinen yhteisöverokertymä, johon kunta ei voi suoraan vaikuttaa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle vuodelle 2024 vahvistettavaksi

1. tuloveroprosentiksi 6,40
2. seuraavat kiinteistöveroprosentit:
  - Yleinen kiinteistöveroprosentti (rakennukset) 1,35
  - Yleinen kiinteistöveroprosentti (maapohja) 1,35
  - Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55
  - Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,15
  - Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 3,00
  - Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00
  - Voimalaitosten veroprosentti on yleinen kiinteistöveroprosentti

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Valtuustolle

Lisätietoja: talouspäällikkö Pirjo Kyrö, puh. 040 517 5042,  
pirjo.kyro@inari.fi

---



**Pohjois-Suomen työmarkkinaseminaariin 25.-26.1.2024 osallistuminen**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 218  
747/01.03.00.00/2023

Valmistelija

Viestintä- ja yhteistoimintapäällikkö

Yhteistyötoimikunnan jäseniä on sekä työnantajan että ammattijärjestöjen puolelta useana vuonna osallistunut vuosittain pidettävään Pohjois-Suomen työmarkkinaseminaariin. Tällä kertaa Pohjois-Suomen työmarkkinaseminaari pidetään Oulussa 25.-26.1.2024. Ohjelma ohessa.

Yhteistyötoimikunta on kokouksessaan 18.10.2023 päättänyt esittää kunnanhallitukselle, että se kustantaisi työnantajan edustajien lisäksi yhden edustajan/pääsopijajärjestö sekä yhden työsuojeluvaltuutetun matkakustannukset seminaariin osallistumiseksi. Seminaariin järjestetään yhteiskuljetus. Käytännön järjestelyt hoidetaan hallinnosta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. valita työnantajan luottamushenkilöedustajan työmarkkinaseminaariin
2. kustantaa yhteistyötoimikunnan esityksen mukaisesti työnantajan edustajien lisäksi yhden edustajan/pääsopijajärjestö sekä yhden työsuojeluvaltuutetun osallistumisen seminaariin.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Kunnanhallitus valitsi yksimielisesti työnantajan luottamushenkilöedustajaksi työmarkkinaseminaariin Jari Huotarin.

Toimeksi: viestintä- ja yhteistoimintapäällikkö ja toimistos sihteeri  
Tiedoksi: nimetty, ammattijärjestöt  
Lisätietoja: viestintä- ja yhteistoimintapäällikkö Anne-Marie Kalla,  
puh. 040 723 0697, anne-marie.kalla@inari.fi

---

Kunnanhallitus

§ 219

06.11.2023

**Valtuustoaloite työsuhdepolkupyörien käyttöön ottamiseksi**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 219  
712/01.04.04.00/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja

Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti valtuustossa 21.9.2023 oheisen aloitteen. Aloitteessa esitetään, että Inarin kunta selvittää mahdollisuuden tarjota työntekijöidensä käyttöön työsuhdepolkupyörää tai sähköavusteisen polkupyörän budjettiensa puitteissa. Hallintojohtaja ja vapaa-aikasihteeri ovat elokuussa 2023 alkaneet valmistella työsuhdepyöriin liittyvää kyselyä ja alustava kysely henkilöstölle on vastattavissa 17.10.-12.11.2023. Asian valmistelua jatketaan kyselyn tulosten pohjalta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää  
1. merkitä tiedoksi, että asian valmistelu on jo käynnistetty  
2. todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: Kokoomuksen valtuustoryhmä

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214,  
mari.palolahti@inari.fi

---

**Inarin kunnan lausunto: Malminetsintälupahakemus, Tukes**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 220  
750/11.01.00.03/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja vt.

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto pyytää Inarin kunnalta kaivoslain (10.6.2011/621) 37 §:n nojalla lausuntoa oheiseen malminetsintälupahakemukseen. Lausunnossa pyydetään huomioimaan näkemys vaikutuksista muun muassa alueen kaavatilanteeseen ja ympäristöön.

Malminetsintälupahakemus sijoittuu Nellimin kylästä kaakkoon Kivijärven ympäristöön. Tutkimusmenetelmiksi on kerrottu tavanomaiset malminetsinnän tutkimusmenetelmät; geologiset kenttätyöt, pohjamooreenitutkimus, lentogeofysiikka ja timanttikairaus. Alueelta etsittäisiin molybdeeniä, kuparia, nikkeliä, kultaa sekä harvinaisia maametalleja.

Inarin kunta on linjannut maapoliittisessa ohjelmassaan, että kunta ei puolla kaivoksien rakentamista kunnan alueelle. Alueelle on Ivalon alueen osayleiskaavan ehdotuksessa osoitettu loma-asuinpaikkoja lisää jo olemassa olevien lisäksi. Alueella on uhanalaisiksi tai vaarantuneiksi luokiteltuja lajeja ja/tai luontotyyppejä.

Ehdotus lausunnoksi on ohessa.

Lausunto on toimitettava viimeistään 20.11.2023.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa Turvallisuus- ja kemikaalivirastolle ohessa olevan lausunnon malminetsintälupahakemuksesta.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Toimeksi: hallinto-osasto / asiakirjapalvelu

Tiedoksi: Turvallisuus- ja kemikaalivirasto

Lisätietoja: tekninen johtaja vt. Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611,  
reetta-mari.tammela@inari.fi

---

**Maa-alueen myyntipäätös; Kiinteistö 148-403-14-23**

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 221  
688/10.00.02.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja vt.

Tmi Portti Motors on pyytänyt saada lunastaa Inarin kunnalta vuokrasopimuksella hallitsemansa 6000 m<sup>2</sup> vuokramaan kiinteistöstä 148-403-14-23 VALTAHARJU. Sijaintikartta ja hintalaskelma ohessa.

Hakijalla on alueella liiketoimintaa ja siihen liittyvät rakennukset vuodelta -99:

- 234 m<sup>2</sup> pienteollisuustalo
- 100 m<sup>2</sup> lämmittämätön varasto.

Alueelle ei ole rakentamispainetta eikä vuoden -99 jälkeen tullut merkittäviä uusia toimijoita tai muuta merkittävää rantamista, joten alueelle ei siten katsota olevan asemakaavoituksen tarvetta. Alue on erillinen ja irrallinen kokonaisuus taajaman ulkopuolella. Alueella on aktiivista ja pitkäaikaista liike- ja teollisuustoimintaa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä Tmi Portti Motorsille 0,6 ha määräalan kiinteistöstä 148-403-14-23 VALTAHARJU hintaan 19.296,00 €.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: hakija, tekninen osasto / hallintosihteeri, talouspäällikkö

Lisätietoja: tekninen johtaja vt. Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611,  
reetta-mari.tammela@inari.fi

---

Kunnanhallitus

§ 222

06.11.2023

**Muut keskusteltavat asiat**

Kunnanhallitus 6.11.2023  
162/00.02.01/2023

Kunnanjohtaja kertoi ajankohtaisista asioista mm.

- Saariselän reittiasioita käsitelty alueen yrittäjien ja Saariselän alueen hoito-osuuskunnan kanssa
- Kevalta haettuun henkilöstöhankkeeseen ei saatu rahoitusta, selvitetään miten jatketaan
- Skibussin jatkoa selvitetään, miten järjestyy tulevana talvena.

Kunnanhallituksen kokoukset 21.11.2023 klo 9, 11.12.2023 klo 16  
ja 15.1.2024 klo 16.

Metsähallituksen muutosneuvottelujen takia sovittiin tehtäväksi vetoamus Metsähallitukselle alueen työpaikkojen säilymisen puolesta.

---

Kokouksen päätös      Puheenjohtaja totesi kokouksen päättyneeksi klo 16.48 ja antoi sivuilla 22 – 24 olevan oikaisuvaatimusohjeen ja valitusosoituksen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 211, § 212, § 213, § 214, § 215, § 216, § 217, § 219, § 220, § 222**

### **Muutoksenhakukielto**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee

- kuntalain 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa
- työ- tai virkaehtosopimuksen tulkintaa, soveltamista
- työjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 218, § 221

### Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Inarin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Inarin kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti- ja käyntiosoite: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo  
Sähköpostiosoite: inari@inari.fi  
Puhelinnumero: +358 400 547 625

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimus toimitetaan lähettäjän omalla vastuulla.

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Inarin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on 14.11.2023 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen [www.inari.fi](http://www.inari.fi).

### **Muutoksenhakukielto**

Viranhaltija, joka on jäsenenä yhdistyksessä, joka voi panna vireille tätä päätöstä koskevan asian työtuomioistuimessa, tai jäsenenä edellä mainitun yhdistyksen alayhdistyksessä, ei saa hakea tähän päätökseen muutosta oikaisuvaatimuksella eikä valituksella eikä saattaa asiaa hallintoriita-asiana ratkaistavaksi.

Sovellettava lainkohta: Kunnallisen viranhaltijalain 50 §:n 2 momentti.