

# Kiinteistö Oy Severtijärven palvelukeskuksen lainahakemus purkukustannusten kattamiseen / Severtijärven koulun vanha rakennus

Kunnanhallitus 11.12.2023 § 252  
754/02.05.03/2023

Valmistelija

Taluspäällikkö

Kiinteistö Oy Severtijärven palvelukeskus hakee Inarin kunnalta 200 000 euron lainaa Severtijärven koulun vanhan rakennuksen purkukustannusten kattamiseksi. Lainahakemus on ohessa. Purettavan rakennuksen saneeraaminen ei olisi enää ollut taloudellisesti kannattavaa. Purkutyö olisi valmis kuluvan vuoden joulukuun aikana.

Kiinteistö Oy Severtijärven palvelukeskuksen sulautumismenettely Inarin Kiinteistöt Oy:öön on suunniteltu käynnistyvän ensi vuoden puolella ja samalla koulurakennuksen siirto kunnan (Tilapalvelu liikelaitoksen) omistukseen. Oheisen arviokirjan mukaan koulurakennuksen markkina-arvo on 130 000 euroa.

Severtijärven koululle suunniteltu uusi rakennushanke on määrä toteuttaa purettavan rakennuksen paikalle. Tilapalvelu liikelaitoksen ensi vuoden talousarvion investointiosassa hankkeelle esitetään 1,5 milj. euron määräraha.

Kiinteistö Oy Severtijärven palvelukeskus esittää, että velan takaisinmaksu kunnalle hoidettaisiin yhtiön sulautumismenettelyprosessin jälkeen, kunnan kanssa erikseen sovittavalla tavalla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää Kiinteistö Oy Severtijärven palvelukeskukselle korottoman 200 000 euron lainan Severtijärven koulun vanhan rakennuksen purkukustannusten kattamiseksi. Velan yhtiö maksaa kunnalle takaisin sulautumismenettelyprosessin jälkeen, kunnan kanssa erikseen sovittavalla tavalla. Lainasta laaditaan velkakirja.

Muutettu päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää Kiinteistö Oy Severtijärven palvelukeskukselle korottoman 200 000 euron lainan Severtijärven koulun vanhan rakennuksen purkukustannusten kattamiseksi. Velan yhtiö maksaa kunnalle takaisin sulautumismenettelyprosessin jälkeen viimeistään 6 kuukauden kuluttua, kunnan kanssa erikseen sovittavalla tavalla. Lainasta laaditaan velkakirja.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan muutetun ehdotuksen.

Tiedoksi: Kiinteistö Oy Severtijärven palvelukeskus  
Lisätietoja: taluspäällikkö Pirjo Kyrö, puh. 040 517 5042,  
pirjo.kyro@inari.fi

---