

Ivalon asemakaavan muutos ja laajennus; Lintumaa / kaavaluonnoksen käsittely

Tekninen lautakunta 21.02.2024 § 14
54/10.02.03/2024

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Ivalon Lintumaan teollisuusaluetta koskeva asemakaavan laajennus on kuulutettu vireille 21.5.2014. Asemakaavan tavoitteita ja kaavoitettavaa aluetta on syytä tarkastella vastaamaan nykyisiä tarpeita ennen kaavaluonnoksen nähtäville asettamista.

Alustava kaavaluonnos ohessa. Asemakaavalla muodostuu toimitilarakennusten korttelialuetta (KTY-1) ja ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialuetta (TY-1). Uusia teollisuus ja- varastoalueen tontteja (T) osoitetaan asemakaavan laajennusalueelle.

Osallistumis- ja arviontisuunnitelmaa on päivitetty uuden kaava-alueen rajauksen mukaisesti. OAS:ssissa kuvataan kaavahankkeen perustiedot, vuorovaikutusmenettelyt, kaavaprosessin eteneminen ja sen aikana tehtävät selvitykset sekä vaikutusten arvioinnit. Osallistumis- ja arviontisuunnitelma ohessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä alustavan kaavaluonnoksen jatkosuunnittelun pohjaksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Toimeksi: kaavoitus

Tiedoksi:

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611