

Ivalon alueen yleiskaavan muutos; Uusijoki

Kunnanhallitus 18.03.2024 § 75
98/10.02.02/2024

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Tekninen lautakunta on tehnyt päätöksen yleiskaavan muuttamisesta 27.10.2021 § 91. Yleiskaavan muutos on kuulutettu vireille 31.8.2022 ja osallistumis- ja arviontisuunnitelma on asetettu nähtäville.

Kunnanhallituksen tehtäviin ja toimivaltaan kuuluu maankäytön strateginen ja yleissuunnittelu (Hallintosääntö § 24, kohta 5, kunnanhallitus 29.5.2023), joten kaavan vireilletulopäätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe (Hallintolaki 50.1 § kohta 3).

Asiavirheen korjaaminen edellyttää, että asia käsitellään uudelleen ja asiassa annetaan uusi päätös (Hallintolaki 52 §).

Hallintolaki 50 § Asiavirheen korjaaminen

Viranomaisen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos:

- 1) päätös perustuu selvästi virheelliseen tai puutteelliseen selvitykseen;*
- 2) päätös perustuu ilmeisen väärään lain soveltamiseen;*
- 3) päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe; tai*
- 4) asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen.*

52 §, Korjaamisasian vireilletulo ja käsittely

Viranomaisen käsittelee korjaamisasian omasta aloitteestaan tai asianosaisen vaatimuksesta. Aloite on tehtävä tai vaatimus virheen korjaamiseksi on esitettävä viiden vuoden kuluessa päätöksen tekemisestä.

Asiavirheen korjaaminen edellyttää, että asia käsitellään uudelleen ja asiassa annetaan uusi päätös. Kirjoitusvirhe korjataan korvaamalla virheen sisältävä toimituskirja korjatulla toimituskirjalla. Asianosaiselle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi ennen kirjoitusvirheen korjaamista, jollei se ole tarpeetonta.

Asia- tai kirjoitusvirheen korjaamisesta on tehtävä merkintä alkuperäisen päätöksen taltiokappaleeseen tai viranomaisen käytössä olevaan tietojärjestelmään. Uusi tai korjattu toimituskirja on annettava asianosaiselle maksutta.

Elomaa & Kovanen Oy hakee Ivalon alueen yleiskaavan muutosta tilalle 148-401-110-1 Uusijoki. Hakemus ohessa.

Voimassa olevassa Ivalon alueen yleiskaavassa alue on osoitettu merkinnällä PY; Julkisten palveluiden ja hallinnon alue. Ote yleiskaavasta ohessa. Alueella on ollut Inarin seurakunnan leirikeskus, mutta alue on myyty yksityiselle yritykselle. Hakemuksen mukaan tavoitteena on muuttaa alue matkailupalveluiden alueeksi.

Yleiskaavamuutoksesta peritään maksu soveltaen asemakaavoituksesta päätettyä taksaa. (MRL 59 §)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Tommi Kasurinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käynnistää esitetyn yleiskaavan muutoksen.

Käsittely

Maire Puikko poistui esteellisenä (yleislausekejäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Vt. tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela oli kertomassa asiasta klo 16.02 – 16.20. Kokous keskeytettiin kuulemisen ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi: tekninen lautakunta

Lisätietoja: Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611,
reetta-mari.tammela@inari.fi
