

**Tekninen lautakunta**

Kokousaika 22.05.2024 klo 16:00 - 17:45

Kokouspaikka Kunnantalo, kokoushuone 111

## Jäsenet

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Katajamaa Marko	puheenjohtaja
	Tammela Kari	II varapuheenjohtaja
	Hirvasvuopio Harri	jäsen
	Palolahti Heli	jäsen
	Niittyvuopio Nina	jäsen
	Franssi Eemeli	jäsen
	Näkkäljärvi Piriita	jäsen
	Lohiniva Kari	varajäsen

Poissa Kuhmonen Kalle  
Sanila Tanja

Muu läsnäolo Jomppanen Venla vs tekninen johtaja,  
esittelijä  
Pietikäinen Vesa rakennustarkastaja  
Näkkäljärvi Nuppu-Maaria nuorisovaltuuston  
edustaja  
Jenna Harju vs hallintosihteeri,  
pöytäkirjan pitäjä

Laillisuus ja päätösvaltaisuus Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Kokouskutsu on lähetetty 13.5.2024.

Käsitellyt asiat 45 - 54

Pöytäkirjan tarkastustapa Pöytäkirja tarkastettiin sähköisesti.  
Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kari Tammela ja Kari Lohiniva.

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus

*sähköinen allekirjoitus*  
Marko Katajamaa  
puheenjohtaja

*sähköinen allekirjoitus*  
Jenna Harju  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastusaika 27.5.2024

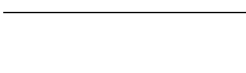
Allekirjoitukset

*sähköinen allekirjoitus*  
Kari Tammela

*sähköinen allekirjoitus*  
Kari Lohiniva

Pöytäkirjan nähtävänä pitäminen

Pöytäkirja on viety 28.5.2024 nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen [www.inari.fi](http://www.inari.fi).



**Tekninen lautakunta**

Kokousaika 22.05.2024 klo 16:00 - 17:45

Kokouspaikka Kunnantalo, kokoushuone 111

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 45	Käyttökiellon kumoaminen määräajaksi	3
§ 46	Rakennustyön aloittaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaa	7
§ 47	II rakennustarkastajan viran haettavaksi asettaminen / haastatteluun kutsuttavat	8
§ 48	Inarin urheilukentän kunnostussuunnitelmaluonnoksen hyväksyminen suunnitelmaksi	10
§ 49	Kaunispään asemakaavan muutos; Korttelit 343, 344 ja 346 ja Ylämajanpolku / Asemakaavaehdotuksen hyväksyminen	11
§ 50	Kaunispään asemakaavan laajennus; Viskitie / Asemakaavaehdotuksen hyväksyminen	13
§ 51	Ivalon asemakaavan muutos ja laajennus; Eteläpää / Asemakaavaehdotuksen hyväksyminen	15
§ 52	Posovuopajan ranta-asemakaava / Ranta-asemakaavaehdotuksen hyväksyminen	17
§ 53	Tien nimeäminen: Poronimentie	19
§ 54	Viranhaltijapäätökset ja tiedoksi saatettavat asiat	20

Tekninen lautakunta	§ 40	24.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 45	22.05.2024

### Käyttökiellon kumoaminen määräajaksi

Tekninen lautakunta 24.04.2024 § 40

Valmistelija Rakennustarkastaja

Rakennustarkastaja on asettanut käyttökieltoon kylpylähotellin allasosaston, Kaunispään korttelissa 29 tontilla 1, siinä esiintyneiden vaurioiden ja kateissa olleiden rakennepiirustusten vuoksi. Tekninen lautakunta on vahvistanut käyttökiellon kokouksessaan 10.4.2024.

Kiinteistön omistaja on on 11.4 toimittanut Raksystems Insinööritoimisto Oy:n laatimat raportit 2.4.2024, jotka on tarkastunut ulkopuolisin WSP Finland Oy:n Jouni Siika-aho, johtava asiantuntija, dipl. ins.talonrakennus. Raportti perustuu rakennuksen löytyneisiin rakennepiirustuksiin ja tehtyihin laboratoriotutkimuksiin.

Raportin ja siitä annetun lausunnon perusteella ei allasosaston rakennevauriot aiheuta välitöntä vaaraa. Lausunnossa on esitetty vaatimus väliaikaisten tukien pitämisestä paikoillaan ja rakenteiden kuntoon saattamista vuoden sisällä. Vauriot tulee korjata tutkimusten perusteella laadittavan suunnitelman mukaisesti. Suunnitelman laatimisessa tulee käyttää betonirakenteiden vauriokorjauksiin nimenomaan allasrakenteissa perehtynyttä rakennesuunnittelijaa.

Ohessa rakennetutkimus kylpyläosaston rakenteet Saariseläntie 7, täydentävä rakennetutkimus allasosaston kantavat rakenteet Saariseläntie 7, asiantuntija-arvio laadituista rakennetutkimuksista.

Raportin ja siitä annetun lausunnon perusteella altaan käyttäminen vuoden ajan ei aiheuta vaaraa ja on kohtuullinen aika korjaustyöhön valmistautumiseen.

Esittelijä Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää kumota altaan käyttökiellon 10.5.2025 saakka. Tämän jälkeen altaan uudelleen käyttöönotto edellyttää rakennuslupaa ja sen mukaisten korjaustöiden loppukatselmusta.

Päätös Asian käsittely siirrettiin seuraavaan kokoukseen lisäselvityksiä varten.

Tekninen lautakunta 22.05.2024 § 45  
148/10.03.00.09/2024

Valmistelija Tekninen johtaja

Maankäyttö- ja rakennuslaki:  
"166 § Rakennuksen kunnossapito

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 40  
§ 45

24.04.2024  
22.05.2024

*Rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä. Rakennus ja sen energiahuoltoon kuuluvat järjestelmät on pidettävä sellaisessa kunnossa, että ne rakennuksen rakennustapa huomioon ottaen täyttävät energiatehokkuudelle asetetut vaatimukset. (13.4.2007/488)*

*Jos rakennuksen kunnossapitovelvollisuus laiminlyödään, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen korjattavaksi tai sen ympäristön siistittäväksi. Jos rakennuksesta on ilmeistä vaaraa turvallisuudelle, tulee rakennus määrätä purettavaksi tai kieltää sen käyttäminen.*

*Ennen korjauskehotuksen antamista rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen omistajan esittämään rakennusta koskevan kuntotutkimuksen terveellisuuden tai turvallisuuden johdosta ilmeisen välttämättömien korjaustoimenpiteiden selvittämiseksi.*

*Rakennuksen omistajan on seurattava rakennuksen kantavuuden kannalta keskeisten rakenteiden kuntoa. (20.3.2015/301)”*

Rakennustarkastaja on suorittanut paikalla katselmuksen, jossa on todennut allasosaston alapuolisia väliaikaisia tuentoja sekä silmämääräisiä vaurioita rakenteissa. *Asia on tullut vireille.* Rakennustarkastaja on antanut korjauskehotuksen 10.11.2023 ja pyytänyt käyttöturvallisuuden perusteella selvitystä uima-allasosaston rakenteellisesta kunnosta, väliaikasten tuentojen tarpeesta ja riittävydestä sekä vaurioiden vaikutuksesta kantavuuteen rakennuksen omistajalta. Rakennustarkastaja on siten *kehottanut* kiinteistön omistajaa huolehtimaan velvollisuudestaan seurata rakennuksen kantavuuden kannalta keskeisten rakenteiden kuntoa.

Rakennusvalvonnalle on toimitettu tutkimusraportti 15.3.2024. Rakennustarkastaja on todennut toimitetun tutkimusraportin ja aistinvaraisten havaintojen perusteella, että rakenteista ja niiden vaurioista ei ole sellaista selvyyttä, että voitaisiin varmistaa kunto ja käyttöturvallisuus. Raportista selviää, että rakennuksesta ei ole ollut käytettävissä tutkimuksen pohjaksi rakennesuunnitelmia. Tutkimusraportti ohessa.

Rakennusvalvonnan tehtävänä on taata turvallinen, terveellinen ja viihtyisä elinympäristö. Rakennusvalvontaviranomainen vastaa rakennetun ympäristön kunnossapitamisesta tarvittaessa hallintopakkokeinoin.

Koska annettuun päivämäärään 15.3.2024 mennessä ei ole toimitettu sellaista raporttia, jonka perusteella turvallisuus, olemassa olevat rakenteet ja vaurioiden vaikutus niihin, oltaisiin voitu varmistaa, on *käyttökieltoon asettaminen* ollut kohtuullinen ja oikea menettely, jonka rakennusvalvontaviranomaisena tekninen lautakunta on *päätöksellään asettanut* 10.4.2024.

Asettamispäätöksen jälkeen 11.4.2024 on rakennustarkastajalle toimitettu Raksystems Insinööritoimisto Oy:n laatimat 2.4.2024 päivätyt raportit, jotka on tarkastanut ulkopuolinen WSP Finland Oy:n Jouni Siika-aho, johtava asiantuntija, dipl. ins.talonrakennus. Raportti perustuu rakennuksen löytyneisiin rakennepiirustuksiin ja tehtyihin laboratoriotutkimuksiin.

Tekninen lautakunta	§ 40	24.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 45	22.05.2024

Rakennusvalvonnan on huolehdittava suhteutetun valvonnan periaatteiden mukaisesti muun muassa siitä, että rakennushankkeeseen ryhtyvällä on riittävän osaava ja asiantunteva organisaatio kyseessä olevan hankkeen toteuttamiseen. Kelpoisuus määritetään hankkeen vaativuuden mukaisesti.

Raportissa on esitetty, että välitöntä vaaraa ei ole. Raportin sivulla 27-28 on esitetty, että korjaus toimet tulee toteuttaa yhden vuoden kuluessa ja WSP Finland Oy:n ulkopuolisen asiantuntija-arvion sivulla 3 mainitaan, että lisävaurioiden välttämiseksi väliaikaiset tuennat ovat tarpeellisia, rakennevauriot eivät aiheuta toistaiseksi turvallisuusriskiä, mutta korjauskehotus kuntoon saattamiseksi vuoden sisällä on aiheellinen.

Hallintopakkomenettelyssä vaiheet ovat:

1. Asian vireilletulo
2. Kehotus
3. Asettamisvaiheen kuuleminen
4. Asettamis -päätös
5. Täytäntöönpano
6. Asia on tullut kuntoon

Rakennusvalvontaviranomainen on osaltaan asian vireille tultua kehottanut, pyytänyt selvitystä määräajassa, edellyttänyt ulkopuolista tarkastusta ja asettanut kiellon edellä kirjatuin perustein.

Maankäyttö- ja rakennuslaki 150c §:

*"Rakennusvalvontaviranomainen voi vaatia lausunnon, jos rakentamisessa käytetään sellaisia rakennuksen turvallisuuteen, terveellisyyteen tai pitkäaikaiskestävyyteen merkittävästi vaikuttavia suunnittelu- ja toteutusmenetelmiä tai tuotteita, joiden toimivuudesta ei ole yleisesti varmuutta tai aikaisempaa kokemusta. Ulkopuolista tarkastusta voidaan vaatia myös:*

- 1) jos rakentamisessa havaitaan tai epäillään tapahtuneen virhe tai laiminlyönti, jonka vaikutuksia tai korjaamista ei voida luotettavasti arvioida tai toteuttaa ilman ulkopuolista tarkastusta; ja
- 2) jos korjaus- ja muutostyössä havaitaan vaurioita ja rakenteita, joita ei ole suunnitelmassa huomioitu.

*Vaatimuksesta on annettava rakennushankkeeseen ryhtyvälle kirjallinen päätös, josta ilmenevät vaatimuksen perustelut ja sisältö.*

*Rakennushankkeeseen ryhtyvä vastaa ulkopuolisesta tarkastuksesta aiheutuvista kustannuksista."*

Käyttökiellon asettamisen jäljessä on kiinteistön omistaja toimittanut seuraavat asiakirjat:

- Rakennetutkimus Allasosaston kantavat rakenteet 2.4.2024
- Täydentävä rakennetutkimus; sis. tutkimusraportti ja analyysiraportti 9.4.2024
- Saariselä kylpylähotelli, Kylpyläosan rakennetutkimukset; Ulkopuolinen asiantuntija-arvio laadituista rakennetutkimuksista 11.4.2024

Tekninen lautakunta	§ 40	24.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 45	22.05.2024

Rakennusvalvonta on osaltaan saanut pyytämänsä selvitykset ja todennut laatijat päteviksi käyttöönottopäätöksen asettamisen jälkeen, joten toimitettujen lisäksi lisälausunnoista ei ole lisäarvoa. Lausunnossa on esitetty vaatimus väliaikaisten tukien pitämisestä paikoillaan ja rakenteiden kuntoon saattamisesta vuoden sisällä. Vauriot tulee korjata tutkimusten perusteella laadittavan suunnitelman mukaisesti. Suunnitelman laatimisessa tulee käyttää betonirakenteiden vauriokorjauksiin ja nimenomaan allasrakenteissa perehtynyttä rakennesuunnittelijaa.

Esittelijä	Vs tekninen johtaja Venla Jomppanen
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää kumota altaan käyttökiellon 10.5.2025 saakka seuraavin huomautuksin:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- väliaikaiset tuennat tulee pitää paikoillaan, kunnes ne on toisin rakenneratkaisuun varmistettu tarpeettomiksi kantavuuden säilyttämiseksi</li><li>- korjaustöiden rakennesuunnittelussa tulee olla osallisena erityisesti uimahalli-/allasrakenteiden betonivaurioihin perehtynyt ja riittävän kokemuksen omaava suunnittelija</li><li>- kiinteistön omistajan tulee seurata rakennuksen kantavuuden kannalta keskeisten rakenteiden kuntoa ja muutoksia jatkuvasti</li><li>- altaan uudelleen käyttöönotto 10.5.2025 jälkeen edellyttää rakennuslupaa ja sen mukaisten korjaustöiden loppukatselmusta.</li></ul>
Käsittely	Merkitään pöytäkirjaan, että Pirita Näkkäljärvi saapui kokoukseen tämän pykälän aikana klo 16.10.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi: asianajotoimisto, rakennuksen omistaja ja käyttäjä  
Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611  
reetta-mari.tammela@inari.fi

---

Tekninen lautakunta

§ 46

22.05.2024

**Rakennustyön aloittaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaa**

Tekninen lautakunta 22.05.2024 § 46  
232/10.03.00.01/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja

Pekka Ahmavaaralle on myönnetty rakennuslupa talousrakennuksen rakentamiseksi 2.11.2023 § 235. Päätöksestä on tehty oikaisuvaatimus jonka tekninen lautakunta on 24.1.2024, § 2, hylännyt. Tästä päätöksestä on tehty valitus Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Rakennuslupapäätös ei ole lainvoimainen.

Pekka Ahmavaara on 9.3 jättänyt hakemuksen aloittaa rakennustyön ennen kuin lupapäätös on lainvoimainen.

Maankäyttö- ja rakennuslain 144 § Aloittamisoikeus;

*Lupaviranomainen voi antaa luvan rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen osaksi tai kokonaan ennen kuin rakennus-, toimenpide- tai maisematyölupaa taikka 161, 162 tai 163 §:ssä säädettyä laitteiden sijoittamista, muuttamista tai poistamista koskeva päätös on saanut lainvoiman (aloittamisoikeus).*

*Hakijan tulee asettaa hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Valitusviranomainen voi kuitenkin kieltää päätöksen täytäntöönpanon.*

*Vakuuden asettamisvelvollisuus ei koske valtiota, kuntaa eikä kuntayhtymää.*

Kyseessä on kerrosalaltaan 25 m<sup>2</sup> suuruinen hirsirakenteinen ja pilariperusteinen talousrakennus. Rakennuksen purkaminen ja peruspilareiden poistaminen on kohtuullisen helppo työ mikäli rakennuslupa ei saa lainvoimaa.

Tekninen johtaja

Esittelijä

Vs tekninen johtaja Venla Jomppanen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää MRL 144§:n mukaisen aloittamisoikeuden. Hakijan on asetettava 3000 € vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, hakija

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611  
reetta-mari.tammela@inari.fi

Tekninen lautakunta	§ 41	24.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 47	22.05.2024

## II rakennustarkastajan viran haettavaksi asettaminen / haastatteluun kutsuttavat

Tekninen lautakunta 24.04.2024 § 41

Valmistelija Tekninen johtaja

Kunnanhallitus on päättänyt 4.3.2024 § 4, että henkilöstöohjelman mukainen tarkastusinsinöörin virkanimike muutetaan rakennustarkastajaksi. Virkaan on saatu täyttö lupa. Teknisen lautakunnan toimivallan mukaisesti rakennustarkastajan valinnassa päätösoikeus on teknisellä lautakunnalla.

Rakennustarkastajan kelpoisuus on säädetty maankäyttö- ja rakennusasetuksella. Tekninen lautakunta on hyväksynyt lautakunnan alaiset kelpoisuusehdot viimeksi 24.1.2024 §3. Rakennustarkastajan kelpoisuus on: *"Virkaan soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto sekä riittävä kokemus rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvissä tehtävissä (MRA 4 § 3 mom) tai MRA 108 §:n siirtymäsäädöksen täyttyminen"*.

Esitys viran täyttöhakemukseksi ohessa. Tekninen johtaja valitsee haastatteluun kutsuttavat kelpoisuuden ja työkokemuksen perusteella ja kutsuu haastateltavat haastatteluun, aikataulu tarkentuu myöhemmin. Tarvittaessa haastattelu voidaan järjestää myös etäyhteydellä. Haastattelujen jälkeen järjestetään haastatteluun lautakunnan puolesta osallistuneiden kesken arviointikokous esityksen laatimiseksi.

Esittelijä Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää käynnistää rekrytoinnin viran täyttämiseksi. Haastatteluihin on mahdollista osallistua teknisen johtajan, virassa olevan rakennustarkastajan, teknisen lautakunnan puheenjohtajiston ja mahdollisuutensa mukaan lautakunnan jäsenen.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Toimeksi: Hallinto  
Tiedoksi: haastatteluihin osallistujat  
Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611  
reetta-mari.tammela@inari.fi

Tekninen lautakunta 22.05.2024 § 47  
186/01.01.01.00/2024

Valmistelija Tekninen johtaja

Rakennustarkastajan virka on ollut auki ja haettavana 26.4. -17.5.2024 TE-palvelujen Työmarkkinatorilla, kunnan www-sivuilla, Kuntarekryssä, sekä Inarilaisessa ja insinööri.fi -palvelussa. Hakemuksen mukaisesti kelpoisuusvaatimuksena rakennustarkastajan virkaan on soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto sekä riittävä kokemus



Tekninen lautakunta	§ 41	24.04.2024
Tekninen lautakunta	§ 47	22.05.2024

rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvissä tehtävissä MRA 4.3 § tai MRA 108 §:n siirtymäsäädöksen täytyminen.

Rakennustarkastajan pääasiallisiin työtehtäviin kuuluu rakentamisen lupien käsittely, katselmukset ja tarkastukset sekä rakennustietojen käsittely. Odotamme kykyä työskennellä suunnitelmallisesti ja johdonmukaisesti sekä asiakaslähtöistä ja palveluultista otetta. Tehtävässä menestyminen edellyttää hyviä diplomaattisia taitoja sekä valmiutta käyttää osaamista rakennustarkastuksen asiakkaiden neuvonnassa. Tehtävän hoitaminen edellyttää ajokorttia.

Määräaikaan 17.5.2024 klo. 14.00 mennessä virkaan saapuneiden hakemusten perusteella haastatellaan hakemuksen ehtojen ja edellytysten mukaan kelpoiset hakijat. Tekninen lautakunta päättää haastateltavista. Haastattelut pidetään paikan päällä Ivalon kunnantalolla tai Teams - haastatteluna keskiviikkona 5.6.2024. Haastattelun jälkeen pidetään haastateltujen arviointikokous haastattelijoiden kesken. Hakijoiden yhteenveto, hakemukset ohessa.

Esittelijä	Vs tekninen johtaja Venla Jomppanen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää kutsua haastateltavaksi kelpoisuusehdot täyttävistä ne hakijat, joilla on kokemusta hakuilmoituksessa kuvatuista rakennusvalvontaviranomaisen työtehtävistä. Haastatteluun kutsutaan: Pääkkö Lauri, rakennusinsinööri (MRA 4 §) Oikarainen Tapio, rakennusinsinööri (MRA 4§) Ollila Sirpa, talonrakennusteknikko (MRA 108 §).
Käsittely	Merkitään pöytäkirjaan, että rakennustarkastaja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 16.20.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen yksimielisesti ja teknisen lautakunnan puolesta haastattelijoina valittiin Kari Tammela, Kari Lohiniva ja Heli Palolahti.

Tiedoksi: haastatteluihin osallistujat  
Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611  
reetta-mari.tammela@inari.fi

---

Tekninen lautakunta

§ 48

22.05.2024

**Inarin urheilukentän kunnostussuunnitelmaluonnoksen hyväksyminen suunnitelmaksi**

Tekninen lautakunta 22.05.2024 § 48  
219/10.03.01.02.04.01/2024

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri

Inarin urheilukenttä on ollut käytössä kymmenen vuotta nykyisellä paikallaan. Kentän rakenteet ja suorituspaikat tarvitsevat kunnostusta. Kunnostussuunnittelu on toteutettu yhteistyössä liikuntatoimen kanssa. Toimintojen osalta kävimme keskustelua Inarin koulun liikunnan opettajien, kyläyhdistyksen ja Inarin yrityksen kanssa heidän huomioistaan ja toiveistaan. Tältä pohjalta laadittiin urheilukentän kunnostussuunnitelmaluonnos, jossa on huomioitu toimintojen ja rakenteiden lisäksi myös ulkoinen ilme.

Urheilukentän suunnitelmaluonnos on julkisesti nähtävillä 8.5. - 22.5. 2024. Suunnitelmasta ei ole saatu yhtään muistutusta 16.5. mennessä.

Esittelijä

Vs tekninen johtaja Venla Jomppanen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä kunnostussuunnitelmaluonnoksen suunnitelmaksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi: suunnitteluinsinööri, maanrakennusmestari

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611  
reetta-mari.tammela@inari.fi

---

Tekninen lautakunta

§ 49

22.05.2024

**Kaunispään asemakaavan muutos; Korttelit 343, 344 ja 346 ja Ylämajanpolku / Asemakaavaehdotuksen hyväksyminen**

Tekninen lautakunta 22.05.2024 § 49

215/10.02.03/2023

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Tekninen lautakunta on päättänyt käynnistää 2.3.2022 Kaunispään asemakaavan muutoksen Ylämajanpolun ympäristössä Asemakaavan muutoksen tavoitteena oli tutkia alueella toimivien matkailuyrittäjien laajenemismahdollisuudet ja osoittaa tarvittavat kulkuyhteydet. Kaavoitus kuulutettiin vireille yhtäaikaisesti osallistumis- ja arviontisuunnitelman nähtävilläpidon kanssa 18.5.2022. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma kaavaselostuksen liitteenä 1.

Valmisteluaineisto oli nähtävillä 7.6 – 11.8.2023. Asemakaavaluonnoksessa Ylämajanpolku-kevyenliikenteenväylä siirrettiin itäreunaan ja korttelit 344 ja 346 yhdistettiin ja osoitettiin alueelle uusi rakentamisalue rinteeseen nykyisen hotellirakennuksen vierelle. Korttelia 343 laajennettiin ja rakennusoikeutta lisättiin. Valmisteluaineistosta saatiin 5 kpl lausuntoa. Lausunnon antoivat Lapin ELY-keskus, Lapin Liitto, Inarin kunnan terveydensuojeluviranomainen, Saamelaismuseum ja Inarin Lapin Vesi Oy. Mielenpitoja jätettiin 3 kpl. Valmisteluvaiheen lausunnot ja mielenpiteet ohessa ja yhteenveto niihin laadituista vastineista asemakaavaselostuksen liitteenä 3.

Valmisteluaineiston nähtävilläolon jälkeen Inarin luonnonystävät ry, Saamelaiskäräjät sekä kestävän kaavoituksen ja yhteisön kuulemisen puolesta-ryhmä ovat jättäneen kuntaan teknisen lautakunnan päätöksen jälkeen mielenpiteensä koskien Kaunispään kaavoitusta. Mielenpiteissä on nostettiin esiin mm. Kaunispään maisema- ja luontoarvot. Mielenpiteet ohessa.

Tekninen lautakunta päätti nähtävillä asetettavan asemakaavaehdotuksen linjauksista kokouksessaan 21.2.2024. Asemakaavaehdotukseen kevyenliikenteenväylä palautettiin takaisin nykyiselle sijainnilleen ja laajennusalue rinteiden yläpuolisesta korttelista poistettiin. Etelärinteentien katualuetta jatkettiin kortteleille 346 ja 344 asti.

Asemakaavaehdotus on ollut yleisesti nähtävillä 6.3. – 5.4.2024. Asemakaavaehdotuksesta on pyydetty lausunnot viranomaisilta ja muilta kaavahankkeen osallisilta. Asemakaavaehdotuksesta saatiin 9 kpl lausuntoa ja 1 kpl muistutuksia. Lausunnon antoivat Lapin ELY-keskus, Lapin liitto, Inarin kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, Inarin kunnan terveydensuojeluviranomainen, Saamelaismuseum, Inarin Lapin Vesi Oy, Ivalon paliskunta, Paliskuntain yhdistys ja Saamelaiskäräjät. Ehdotusvaiheen lausunnot ja muistutukset ohessa ja yhteenveto niihin laadituista vastineista asemakaavaselostuksen liitteenä 4.

Kaavaehdotukseen nähtävilläolon jälkeen tehdyt muutokset ja korjaukset ovat vähäisiä eivätkä anna aiheutta asemakaavan uudelleen nähtävillä asettamiseen. Kortteleiden 344 ja 346 rakennusoikeuksia on pienennetty maanomistajan esityksestä. VR-3 merkintää on täydennetty uhanalaisten lajien elinympäristön heikentämiskiellolla.

Muutettavan asemakaava-alueen pinta-ala on 5,0 ha. Muutoksella muodostuu matkailua palvelevien rakennusten korttelialueet RM-4, retkeily- ja ulkoilualueita VR-3 ja katu- ja jalankululle ja polkupyörälle varattua aluetta.

Alueen kokonaisrakennusoikeus on 3700 k-m<sup>2</sup> ja rakennuskorttelien keskimääräinen tehokkuus  $e=0,17$ . Asemakaavamuutoksella osoitetaan yhteensä 1100 k-m<sup>2</sup> lisää rakennusoikeutta voimassa olevaan asemakaavaan nähden.

Rakennusten suurinta sallittua korkeutta on rajattu. Kortteliin 344 merkittiin rakennusten, rakennelmien ja laitteiden suurimmaksi sallituksi korkeusasemaksi +436 ja korttelin 346 alaosaan +434 ja yläosaan +436. Korkeusasema tarkoittaa korkeutta merenpinnasta. Korttelissa 343 rakennusten korkeutta on rajoitettu vallitsevaan maanpintaan nähden neljään metriin. Kerrosluku vaihtelee kaava-alueella välillä 1-2/3kl.

Ohessa:

- Asemakaavaehdotus
- Asemakaavan selostus liitteineen
  1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
  2. Kaavanlaatumispäätös
  3. Vastineet, kaavaluonnos
  4. Vastineet, kaavaehdotus
  5. Asemakaavan seurantalomake
  6. Luontoselvitys
- Valmisteluvaiheen lausunnot ja mielipiteet
- Mielipiteet Kaunispään kaavoitukseen
- Ehdotusvaiheen lausunnot ja muistutukset
- Havainnekuva

Esittelijä

Vs tekninen johtaja Venla Jomppanen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää Kaunispään asemakaavan muutoksen kortteleissa 343, 344 ja 346 Ylämajanpolun ympäristössä kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi: kunnanhallitus, kaavoitus

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611  
reetta-mari.tammela@inari.fi

---

**Kaunispään asemakaavan laajennus; Viskitie / Asemakaavaehdotuksen hyväksyminen**

Tekninen lautakunta 22.05.2024 § 50  
408/10.02.03/2023

Valmistelija Kaavoitusinsinööri

Alueen asemakaavan laadinta on käynnistynyt Metsähallituksen esityksestä. Asemakaavan laajennuksen tavoitteena on tehostaa Viskitien ja Laanilan ympäristön käyttöä matkailu- ja lomarakentamisen alueena. Alueella on voimassa Laanilan ranta-asemakaava joka on vahvistettu vuonna 1974.

Asemakaavoitus kuulutettiin vireille ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma on asetettu yleisesti nähtäville 28.9.2022. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma kaavaselostuksen liitteenä 1.

Valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 4.5.-2.6.2023. Lausuntoja saapui 6 kpl. Lausunnon kaavaluonnoksesta antoivat Lapin ELY-keskus, Lapin Liitto, Saamelaismuseum, Saamelaiskäräjät, Ivalon paliskunta ja Metsähallitus. Inarin Lapin Vesi Oy, Inarin kunnan terveydensuojelu- sekä ympäristönsuojeluviranomainen ilmoittivat, että kaavaluonnoksesta ei ole lausuttavaa. Mielenpitoita kaavaluonnoksesta tuli 10 kpl + 1 nähtävillä oloajan ulkopuolella 31.10.2023. Valmisteluvaiheen lausunnot ja mielenpitoet ohessa ja yhteenveto niihin laadituista vastineista asemakaavaselostuksen liitteenä 7.

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 7.12.2023-12.1.2024. Asemakaavaehdotuksesta on pyydetty lausunnot viranomaisilta ja muilta kaavahankkeen osallisilta. Lausuntoja kaavaehdotuksesta saapui 4 kpl. Lausunnon antoivat Lapin ELY-keskus, Lapin liitto, Saamelaismuseum ja Paliskuntain yhdistys. Inarin kunnan terveydensuojeluviranomainen ilmoitti, että kaavaehdotuksesta ei ole lausuttavaa. Muistutuksia kaavaehdotuksesta tuli määrääjässä 4 kappaletta, joista yksi vedettiin myöhemmin pois. Ehdotusvaiheen lausunnot ja muistutukset ohessa ja yhteenveto niihin laadituista vastineista asemakaavaselostuksen liite 8.

Kaavaehdotukseen nähtävilläolon jälkeen tehdyt muutokset ja korjaukset ovat vähäisiä eivätkä anna aiheutta asemakaavan uudelleen nähtäville asettamiseen.

Asemakaava-alueen pinta-ala on n, 84,6 ha. Asemakaavalla muodostuu Kaunispään asemakaavan korttelit 400-431; loma-asuntojen korttelialueet RA, RA-1 ja RA-4, matkailua palvelevien rakennusten korttelialue RM, yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue ET, lähivirkistysaluetta VL, yleistä tie- ja pysäköintialuetta LT ja LP, vesialuetta W.

Viskitien varressa loma-rakennustonteille on osoitettu loma-rakennusten korttelialuetta RA-4, joka mahdollistaa myös olemassa olevan vanhemman rakennuskannan säilyttämisen; rakennuspaikalle saa rakentaa enintään kaksi yhden loma-asuntohuoneiston loma-asuntorakennusta sekä erillisen autotallitalousrakennuksen.

Loma-asuntojen korttelialueella RA-1 rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään kahden loma-asuntohuoneiston loma-asuntorakennuksen sekä erillisen autotalli-talousrakennuksen.

Matkailua palvelevien rakennusten korttelialueella RM ja loma-asuntojen korttelialueella RA rakennuspaikan rakennusten määrää ei ole rajoitettu asemakaavalla. Kaavoitettavan alueen rakennusoikeus on yhteensä 19 440 k-m<sup>2</sup> ja rakennuskortteleiden keskimääräinen tehokkuusluku  $e = 0.08$ .

#### Ohessa

- Asemakaavaehdotus
- Asemakaavan selostus liitteineen:
  1. Asemakaavan seurantalomake
  2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
  3. Kaavan laatimispäätös
  4. Luontoselvitys
  5. Rakennuskannan ikäjakauma
  6. Luonnonympäristö, pinnanmuodot
  7. Luonnosvaiheen vastineraportti
  8. Ehdotusvaiheen vastineraportti
- Valmisteluvaiheen lausunnot ja mielipiteet
- Ehdotusvaiheen lausunnot ja muistutukset

Esittelijä

Vs tekninen johtaja Venla Jomppanen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Kaunispään asemakaavan laajennusehdotuksen Viskitien ympäristössä ja esittää sen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi: kunnanhallitus, kaavoitus

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611  
reetta-mari.tammela@inari.fi

---

**Ivalon asemakaavan muutos ja laajennus; Eteläpää / Asemakaavaehdotuksen hyväksyminen**

Tekninen lautakunta 22.05.2024 § 51  
876/10.02.03/2023

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Tekninen lautakunta on päättänyt käynnistää 31.1.2012 Ivalon asemakaavan laajennuksen ja muutoksen koskien Eteläpään aluetta. Kaavoitus on käynnistynyt maanomistajien esityksestä. Tavoitteena oli saada alueelle asuinrakentamista ja liikerakentamista.

Alueen asemakaavoitus on kuulutettu vireille 30.5.2012 ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettu nähtäville. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma kaavaselostuksen liitteenä 2.

Valmisteluaineisto on ollut nähtävillä ensimmäisen kerran 7.1 – 6.2.2015. Lausunnon antoivat Lapin ELY-keskus, Lapin liitto, Museovirasto, Saamelaismuseum, Inarin luonnonystävät ry ja Tunturiverkko Oy. Mielipiteitä saapui 7 kpl. Nähtävillä oli kaksi vaihtoehtoa, joista tekninen lautakunta päätti 25.10.2016, että kaavoitusta jatketaan VE2:n pohjalta. Valmisteluaineisto on ollut uudelleen nähtävillä 25.3 – 26.4.2020. Lausunnon antoivat Lapin ELY-keskus, Saamelaismuseum, Inarin kunnan ympäristöyksikkö, Fingrid Oy, Lapin liitto ja Metsähallitus. Mielipiteitä saapui 4 kpl. Valmisteluvaiheen lausunnot ja mielipiteet ohessa ja yhteenveto niihin laadituista vastineista asemakaavaselostuksen liitteet 3 ja 4.

Kaavasuunnittelu on kohdistunut merkittävältä osalta yksityisten omistamiin maa-alueisiin. Kunta on neuvotellut yksityisten maanomistajien kanssa maankäytösopimuksista kaavoitettavalla alueella ja tehnyt maanhankintaa asemakaavoituksen sujuvoittamiseksi. Asemakaavaehdotus I on ollut nähtävillä 2.3 - 3.4.2022. Kaavaehdotuksesta lausunnon antoivat Lapin ELY-keskus, Lapin Liitto, Saamelaismuseum, Inarin kunnan terveys- ja hyvinvointiviranomainen, Arktisen Lapin ympäristönsuojelu ja Fingrid Oy. Muistutuksia saapui 3 kpl. Ensimmäisen ehdotusvaiheen lausunnot ja muistutukset ohessa ja yhteenveto niihin laadituista vastineista asemakaavaselostuksen liite 5. Lapin ELY-keskus edellytti lausunnossaan meluvaikutuksien arviointia ja melualueen esitystä kaava-asiakirjoihin. Meluselvityksen on laatinut Sitowise Oy, meluselvitys kaavaselostuksen liitteenä 10. Asemakaavaehdotukseen II on lisätty melualueet.

Asemakaavaehdotuksen II kuuleminen on suoritettiin 16.11 – 16.12.2022. Lausunnon antoivat Lapin ELY-keskus, Saamelaismuseum, Fingrid OY, Inarin Lapin Vesi OY, ja Inarin luonnonystävät ry. Muistutuksia saapui 1 kpl. Toisen ehdotusvaiheen lausunnot ja muistutukset ohessa ja yhteenveto niihin laadituista vastineista asemakaavaselostuksen liite 6. Kaavaehdotukseen nähtävilläolon jälkeen tehdyt muutokset ja korjaukset ovat vähäisiä eivätkä anna aihetta asemakaavan uudelleen nähtäville asettamiseen.

Asemakaavan muutoksen koko on n. 8 ha ja laajennusalue 29,5 ha, yhteensä 37,50 ha. Asemakaavavalla muodostuu:

Asumiseen osoitetut alueet; Asuinpintalojen korttelialueet AP ja erillispintalojen korttelialueet AO. Kaava-alueella on yhteensä 39 tonttia,

Tekninen lautakunta

§ 51

22.05.2024

joista asemakaavan laajennusalueella 22 kpl. Asuintonttien kerrosala on yhteensä 17 259 k-m<sup>2</sup>, tehokkuus e=0,08. Asuinalueelle johtavat uudet katualueet: Saunatie, Löylytie ja Vastatie.

Valtatien varteen on osoitettu liikerakennusten korttelialuetta KL, yhteensä 4 uutta tonttia. Liikerakennusten kerrosala on yhteensä 11 004 k-m<sup>2</sup>, tehokkuus e=0,17. Koko kaava-alueen rakennusoikeus on yhteensä 28 363 k-m<sup>2</sup>.

Lisäksi kaavalla osotetaan lähivirkistysaluetta VL, leikkipuistoaluetta VK, maa- ja metsätalousaluetta M, maa- metsätalousaluetta, jolla ympäristöarvoja MY, maantien aluetta LT sekä katu- ja yleiselle jalankulutulle ja polkupyöräilylle varatut alueet.

Alueelta laaditaan maankäyttösopimukset yksityisten maanomistajien kanssa, joille osoitetaan asemakaavalla uutta rakentamista yli 500 k-m<sup>2</sup> ennen kaavan hyväksymistä valtuustossa.

Ohessa:

- Asemakaavaehdotus II
- Asemakaavan selostus liitteineen:
  1. Kaavanlaatimispäätös
  2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
  3. Vastineet kaavaluonnoksen I lausuntoihin ja kannanottoihin
  4. Vastineet kaavaluonnoksen II lausuntoihin ja kannanottoihin
  5. Vastineet kaavaehdotuksen lausuntoihin ja muistutuksiin
  6. Vastineet kaavaehdotus II lausuntoihin ja muistutuksiin
  7. Pinta-alat tiloittain
  8. Asemakaavan seurantalomake
  9. Luontoselvitykset
  10. Meluselvitysraportti, Sitowise Oy
- Valmisteluvaiheen lausunnot ja muistutukset
- Ehdotusvaiheen lausunnot ja muistutukset

Esittelijä

Vs tekninen johtaja Venla Jomppanen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää Ivalon asemakaavan muutoksen ja laajennuksen Eteläpään alueella kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Käsittely

Keskustelussa todettiin muuttaa asemakaavassa osoitettavat kadunnimet Saunatie ja Löylytie.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen yksimielisesti seuraavin teknisin muutoksin: Saunatie muutetaan Neitamontieksi ja Löylytie muutetaan Nupputieksi.

Tiedoksi: kunnanhallitus, kaavoitus

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611  
reetta-mari.tammela@inari.fi

---



**Posovuopajan ranta-asemakaava / Ranta-asemakaavaehdotuksen hyväksyminen**

Tekninen lautakunta 22.05.2024 § 52  
656/10.02.03/2023

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Posovuopajan ranta-asemakaavoitus on kuulutettu vireille 27.9.2023 ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettu nähtäville. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma selostuksen liite 3.

Ranta-asemakaavan valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 29.11.2023 – 5.1.2024. Valmisteluaineistosta saapui 8 lausuntoa ja 1 mielipide. Lausunnon antoivat Arktisen Lapin ympäristösuojelu, Lapin ELY-keskus, Inarin Luonnonystävät ry, Lapin liitto, Paliskuntain yhdistys, Saamelaiskäräjät, Saamelaismuseum ja Inarin kunnan terveys- ja hyvinvointiviranomainen. Lausunnot ja mielipiteet sekä niiden vastineet ohessa.

Ranta-asemakaavan ehdotus on ollut nähtävillä 6.3.-5.4.2024. Kaavaehdotuksesta saapui 6 lausuntoa ja 1 muistutus. Lausunnon antoivat Arktisen Lapin ympäristösuojelu, Lapin liitto, Paliskuntain yhdistys, Saamelaismuseum, Lapin ELY-keskus ja Inarin kunnan terveys- ja hyvinvointiviranomainen. Lausunnot ja muistutus sekä niiden vastineet ohessa. Kaavaselostus liitteineen ohessa. Kaava-asiakirjoihin on nähtävilläolon jälkeen täydennetty emätilatarkastelu, emätilatarkastelu selostuksen liite 7.

Ranta-asemakaavan kokonaispinta-ala on 17,2 ha. Rakentamiseen osoitetut alueet ovat matkailupalvelujen alue RM sekä maa- ja metsätalousalue MH-1, jolle saa sijoittaa hevosaitauksia ja -suojia. Lisäksi ranta-asemakaavassa on lähivirkistysaluetta VL ja vesialuetta W. Posovuopajan ranta-asemakaavan ehdotus ohessa.

RM-korttelialueen rakennusoikeus on 6000 k-m<sup>2</sup> ja kerrosluku vaihtelee I- ½k II välillä rakennusaloittain. MH-1 alueelle on osoitettu 600 k-m<sup>2</sup> rakennusoikeutta kerrosluvulla I. Ranta-asemakaava-alueen kokonaisrakennusoikeus on 6600 k-m<sup>2</sup>.

Ranta-asemakaavan määräyksissä todetaan seuraavaa:

*Rakennusten kosteudelle alttiit osat on rakennettava vähintään tasoon N2000 +124,50 ja rakennuspaikan maanpinnan tulee olla vähintään tasolla N2000 +124.00. Rakennusluvan myöntävällä viranomaisella on oikeus olosuhteista johtuen vaatia rakennusta sijoitettavaksi korkeammalle.*

*Rakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta ja värityksenä on käytettävä ns.heijastamattomia maavärejä.*

*Rakennukset, pihatiet, autopaikat, tiet ja teknisen huollon verkot on rakennettava siten, että mahdollisimman vähän rikotaan maanpintaa tai muutetaan sen muotoa tai kaadetaan puustoa. Vaurioituneet alueet on maisemoitava rakentamisen jälkeen.*

Tekninen lautakunta

§ 52

22.05.2024

*Rakentamisaikana tulee huomioida, ettei vesistöön pääse ylimääräistä rakennusmateriaalia tai -ainesta.*

*Laiturirakenteiden tai muiden vesirajaan sijoittuvien rakennelmien rakenteet tai niiden rakennusvaihe ei saa aiheuttaa vesistöön kuormitusta tai veden samentumista. Rakenteissa käytettävien materiaalien tulee olla sellaisia, etteivät ne aiheuta ylimääräisen aineen joutumista vesistöön eikä vahinkoja kalastoon.*

*Vesistön rantaa ei saa kaivaa ojia. Hulevedet tulee ohjata niin, etteivät ne kuormita vesistöjä. Rakennuslupavaiheessa tulee esittää hulevesien hallintasuunnitelma.*

*Alue liitetään kunnalliseen jätevesiverkoston.*

*Vesirajaan tai vesialueelle sijoittuvista rakennelmista sekä vesirakennustöistä tulee pyytää lausunto valtion valvontaviranomaiselta (ELY-keskus) vesilain mukaisen luvantarpeen arvioimiseksi.*

*Rakennettaessa poronhoitoalueelle on huomioitava poronhoitolain takaama vapaa laidunoikeus. Tontteja ei saa aidata.*

*Autopaikkoja on rakennettava tontille vähintään: 1 ap/125 liike- ja toimistokerrosala-m<sup>2</sup>, kuitenkin vähintään 1 ap/kaksi työntekijää kohti, 1 ap/kaksi asuin- tai majoitushuonetta kohti*

Esittelijä

Vs tekninen johtaja Venla Jomppanen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää Posovuopajan ranta-  
asemakaavaehdotuksen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuuston  
hyväksyttäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen  
yksimielisesti.

Tiedoksi: kunnanhallitus, kaavoitus, maanomistaja

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611  
reetta-mari.tammela@inari.fi

---

Tekninen lautakunta

§ 53

22.05.2024

**Tien nimeäminen: Poronimentie**

Tekninen lautakunta 22.05.2024 § 53  
155/10.03.01.01.03/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja

Tekniselle lautakunnalle on jätetty tien nimeämispyyntö. Nimettävä tie sijaitsee Törmässä ja se haarautuu Alajärventiestä. Nimettävänä olevan tien pituus on noin 0,7 kilometriä. Hakemus ohessa.

Nimiehdotus Poronimentie ja tienlinjauskartta ovat olleet yleisesti nähtävillä 10.4.-26.4.2024. Nimiehdotuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

Hakija sitoutuu kustannuksellaan hankkimaan tien viitan, pystyttämään sen sekä huolehtimaan ylläpidosta. Sijaintikartta ohessa.

Esittelijä

Vs tekninen johtaja Venla Jomppanen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää nimetä tien Poronimentieksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hylkäsi teknisen johtajan päätösehdotuksen. Perusteluna oli, että naapurikunnassa on jo Poronimentie ja sekaannusten välttämiseksi tien nimeä ei voida hyväksyä.

Tiedoksi: kaavoitus, hakija

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611  
reetta-mari.tammela@inari.fi

---

Tekninen lautakunta

§ 54

22.05.2024

**Viranhaltijapäätökset ja tiedoksi saatettavat asiat**

Tekninen lautakunta 22.05.2024 § 54  
71/00.02.06/2024

Ohessa on luettelo teknisen lautakunnan päätösvallan siirto-oikeuden perusteella tehdyistä viranhaltijapäätöksistä, jotka on laitettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen [www.inari.fi](http://www.inari.fi) päätöksen allekirjoituspäivänä.

Tiedoksi:

- Hallinto-oikeuteen saapunut vastaselitys
- Viranhaltijapäätökset
- Rakennusvalvonnan julkipanelista

Esittelijä

Vs tekninen johtaja Venla Jomppanen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi tietoonsa.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 45, § 46, § 49, § 50, § 51, § 52****Hallintovalitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

**Valitusviranomainen**

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite:	PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite:	Torikatu 34-40, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite:	pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42841
Puhelinnumero:	029 56 42800
Viraston aukioloaika:	maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*)
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*)
- 3) vaatimusten perustelut
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Inarin kunnan kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo

Sähköpostiosoite: inari@inari.fi  
Puhelinnumero: +358 400 547 625

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Pöytäkirja on --.--.---- viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen [www.inari.fi](http://www.inari.fi).

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty --.--.----.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty --.--.----.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 47, § 54****Muutoksenhakukielto**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee

- kuntalain 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa
- työ- tai virkaehtosopimuksen tulkintaa, soveltamista
- työjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.



## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 48, § 53

### Oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Inarin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti- ja käyntiosoite: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo

Sähköpostiosoite: inari@inari.fi

Puhelinnumero: +358 400 547 625

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimus toimitetaan lähettäjän omalla vastuulla.

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Inarin kunnan kirjaamosta.

### **Muutoksenhakukielto**

Viranhaltija, joka on jäsenenä yhdistyksessä, joka voi panna vireille tätä päätöstä koskevan asian työtuomioistuimessa, tai jäsenenä edellä mainitun yhdistyksen alayhdistyksessä, ei saa hakea tähän päätökseen muutosta oikaisuvaatimuksella eikä valituksella eikä saattaa asiaa hallintoriita-asiana ratkaistavaksi.

Sovellettava lainkohta: Kunnallisen viranhaltijalain 50 §:n 2 momentti.