

II rakennustarkastajan viran haettavaksi asettaminen / haastatteluun kutsuttavat / valinta

Tekninen lautakunta 24.04.2024 § 41

Valmistelija

Tekninen johtaja

Kunnanhallitus on päättänyt 4.3.2024 § 4, että henkilöstöohjelman mukainen tarkastusinsinöörin virkanimike muutetaan rakennustarkastajaksi. Virkaan on saatu täyttö lupa. Teknisen lautakunnan toimivallan mukaisesti rakennustarkastajan valinnassa päätösoikeus on teknisellä lautakunnalla.

Rakennustarkastajan kelpoisuus on säädetty maankäyttö- ja rakennusasetuksella. Tekninen lautakunta on hyväksynyt lautakunnan alaiset kelpoisuusehdot viimeksi 24.1.2024 §3. Rakennustarkastajan kelpoisuus on: *"Virkaan soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto sekä riittävä kokemus rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvissä tehtävissä (MRA 4 § 3 mom) tai MRA 108 §:n siirtymäsäädöksen täytyminen"*.

Esitys viran täyttöhakemukseksi ohessa. Tekninen johtaja valitsee haastatteluun kutsuttavat kelpoisuuden ja työkokemuksen perusteella ja kutsuu haastateltavat haastatteluun, aikataulu tarkentuu myöhemmin. Tarvittaessa haastattelu voidaan järjestää myös etäyhteydellä. Haastattelujen jälkeen järjestetään haastatteluun lautakunnan puolesta osallistuneiden kesken arviointikokous esityksen laatimiseksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käynnistää rekrytoinnin viran täyttämiseksi. Haastatteluihin on mahdollista osallistua teknisen johtajan, virassa olevan rakennustarkastajan, teknisen lautakunnan puheenjohtajiston ja mahdollisuutensa mukaan lautakunnan jäsenen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Toimeksi: Hallinto

Tiedoksi: haastatteluihin osallistujat

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Tekninen lautakunta 22.05.2024 § 47

Valmistelija

Tekninen johtaja

Rakennustarkastajan virka on ollut auki ja haettavana 26.4. -17.5.2024 TE-palvelujen Työmarkkinatorilla, kunnan www-sivuilla, Kuntarekryssä, sekä Inarilaisessa ja insinööri.fi -palvelussa. Hakemuksen mukaisesti kelpoisuusvaatimuksena rakennustarkastajan virkaan on soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto sekä riittävä kokemus rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvissä tehtävissä MRA 4.3 § tai MRA 108 §:n siirtymäsäädöksen täytyminen.

Rakennustarkastajan pääasiallisiin työtehtäviin kuuluu rakentamisen lupien käsittely, katselmukset ja tarkastukset sekä rakennustietojen käsittely. Odotamme kykyä työskennellä suunnitelmallisesti ja johdonmukaisesti sekä

asiakslähtöistä ja palveluultista otetta. Tehtävässä menestyminen edellyttää hyviä diplomaattisia taitoja sekä valmiutta käyttää osaamista rakennustarkastuksen asiakkaiden neuvonnassa. Tehtävän hoitaminen edellyttää ajokorttia.

Määräaikaan 17.5.2024 klo. 14.00 mennessä virkaan saapuneiden hakemusten perusteella haastatellaan hakemuksen ehtojen ja edellytysten mukaan kelpoiset hakijat. Tekninen lautakunta päättää haastateltavista. Haastattelut pidetään paikan päällä Ivalon kunnantalolla tai Teams -haastatteluna keskiviikkona 5.6.2024. Haastattelun jälkeen pidetään haastateltujen arviointikokous haastattelijoiden kesken. Hakijoiden yhteenvedo, hakemukset ohessa.

Esittelijä	Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää kutsua haastateltavaksi kelpoisuusehdot täyttävistä ne hakijat, joilla on kokemusta hakuilmoituksessa kuvatuista rakennusvalvontaviranomaisen työtehtävistä. Haastatteluun kutsutaan: Pääkkö Lauri, rakennusinsinööri (MRA 4 §) Oikarainen Tapio, rakennusinsinööri (MRA 4§) Ollila Sirpa, talonrakennusteknikko (MRA 108 §).
Käsittely	Merkitään pöytäkirjaan, että rakennustarkastaja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 16.20.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen yksimielisesti ja teknisen lautakunnan puolesta haastattelijoina valittiin Kari Tammela, Kari Lohiniva ja Heli Palolahti.

Tiedoksi: haastatteluihin osallistujat

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi

Tekninen lautakunta 12.06.2024 § 62
186/01.01.01.00/2024

Valmistelija Rakennustarkastajan virka on ollut auki ja haettavana 26.4. -17.5.2024 TE-palvelujen Työmarkkinatorilla, kunnan www-sivuilla, Kuntarekryssä, sekä Inarilaisessa ja insinööri.fi -palvelussa.

Määräaikana virkaan jätettiin 21 hakemusta, joista yksi hakija perui hakemuksensa. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 4 § ja 108 § mukaiset rakennustajan kelpoisuusehdot täyttäviä hakijoita oli 15, joista haastateltiin ne kolme henkilöä, joilla oli lisäksi aiempaa kokemusta rakennusvalvonnan rakennustarkastajalle kuuluvista tehtävistä.

Teknisen lautakunnan haastattelu ryhmä ja tekninen johtaja haastattelivat 5.6.2024

- Ollila Sirpa, talonrakennusteknikko (MRA 108 §)
- Oikarainen Tapio, rakennusinsinööri (MRA 4§)
- Pääkkö Lauri, rakennusinsinööri (MRA 4 §)

Haastattelu ryhmä piti haastattelun jälkeen yhteenvedon haastatteluista, johon osallistui myös rakennustarkastaja Vesa Pietikäinen. Haastattelu ryhmän yhteinen näkemys on, että koulutuksen, työkokemuksen ja haastattelussa esiin nousseiden seikkojen perusteella Lauri Pääkkö on virkaan kuuluviin

tehtäviin ja hakuilmoituksessa kirjattuihin edellytettyihin odotuksiin nähden soveltuvin hakijoista Inarin kunnan rakennustarkastajan virkaan.

Ohessa:

- hakuilmoitus
- hakijayhteenveto
- hakemukset (kokouksessa)
- hakemusvertailu
- haastateltujen ansiovertailu.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee rakennustarkastajan virkaan rakennusinsinööri Lauri Pääkön.

Perusteina valintaan ovat tehtävän edellyttämä korkeakoulututkinto, vahva kokemus rakennusvalvontatyöstä sekä haastattelussa esille nousseet asiat, kuten paikallistuntemus ja Pääkön tuntemus Inarin kunnan teknisen toimen organisaatiosta ja työskentelytavoista.

Valinta on ehdollinen ja se vahvistetaan, kun hakija on esittänyt tehtävään soveltumisen osoittavan lääkärintodistuksen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa heti.

Toimeksi: hallinto

Tiedoksi: virkaan valittu, virkaa hakeneet

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi
