

## Sevettijärven monitoimitalon rakennusurakka

Tilapalvelu liikelaitos johtokunta 12.06.2024 § 4  
276/02.08.00/2024

Valmistelija

Tilapalvelupäällikkö

Tilapalvelu liikelaitoksen kuluvaan vuoden talousarvion investointiosassa on Sevettijärven monitoimitaloon varattuna 1 500 000 euron määräraha. Määrärahalla on tarkoitus rakennuttaa Sevettijärven koulun yhteyteen monitoimitalo palvelemaan koulua, varhaiskasvatusta leikkipihoineen sekä vapaa-aikatoimen ja kansalaisopiston tarpeita. Hankkeessa oli alustavasti tarkoitus hyödyntää siirtokelpoinen Inarin koulun lisätila A, mutta rakennusta muokkaamalla ei olisi saatu kunnolla toimivia tiloja käyttäjien tarpeisiin. Kahden alalla toimivan urakoitsijan kanssa järjestettiin vuoropuhelut, joissa esitettiin vanhan rakennuksen ottaminen vaihdossa ja hyvityksen antaminen. Tarjouspyynnön lomakkeella pyydettiin urakan kokonaishinta sekä eriteltynä uudisrakennuksen hinta ja vanhan hyvityshinta.

Määräaikaan mennessä saatiin neljä tarjousta. Joista edullisimman kanssa pidettiin tarjouksen selonotto.

Tarjouksien avauspöytäkirja, tarjoukset, tarjouksien vertailu ja tarjouspyyntö täydennyskirjeineen ja ARK-suunnitelmat ohessa.

Esittelijä

Tilapalvelupäällikkö Jaakko Korppila

Päätösehdotus

Tilapalvelu liikelaitoksen johtokunta päättää hyväksyä Moduulitilat Group Oy:n 30.5.2024 päivätyn tarjouksen hintaan 1 147 000,00 euroa (Alv 0%). Summasta kirjataan Sevettijärven monitoimitaloon 1 247 000,00 euroa ja Inarin koulun lisätila A:n arvonalenemiseen 100 000,00 euroa.

Päätös

Tilapalvelu liikelaitos johtokunta hyväksyi tilapalvelupäällikön päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi: taluspäällikkö

Lisätietoja: tilapalvelupäällikkö Jaakko Korppila, puh 0400 398 253  
jaakko.korppila@inari.fi