

A large abstract graphic on the left side of the page, consisting of a teal semi-circle and a gold curved line that extends from the top left towards the bottom right, resembling a stylized tree or branch.

**Inarin kuntakonsernin
puolivuosikatsaus
30.6.2024**

SISÄLLYS

Inarin kuntakonsernin puolivuositarkastus 30.6.2024.....	3
1. Kunnanjohtajan katsaus	3
2. Kunnan taloudellinen tilanne.....	4
3. Talousarvion toteutuminen Inarin kunta 30.6.2024 ja tilinpäätösennuste	6
3.1 Valtuusto	12
3.2 Kunnanhallitus.....	13
3.2.1 Yritys- ja kehittämisspalvelut	14
3.3 Kehittäminen ja yhteistyöhankkeet	15
3.4 Sivistyslautakunta	16
3.5 Tekninen lautakunta.....	17
3.6 Ympäristönsuojelu.....	19
3.7 Eläinlääkintä-, maaseutu- ja ympäristöterveyspalvelut	20
3.8 Kalatalouden kehittämisrahasto	21
3.9 Saariselän kehittämisrahasto	22
3.9 Tilapalvelu liikelaitys	23
4. Tytäryhteisöt	24
4.1 Inergia Oy konserni.....	24
4.2 Nuoriso- ja luontomatkailukeskus Inari Oy	26
4.3 Inarin Kiinteistöt konserni	28
4.4 Saariselän Siula Oy.....	30
4.5 Saariselkä Oy.....	31
4.6 Kiinteistökehitys InLike Oy.....	32
5. TUOSLASKELMA.....	33
5.1 Tuloslaskelmaosa.....	33
5.2 Rahoituslaskelma.....	35
5.3 Tase.....	37
Talouden tunnuslukuja:.....	40

Inarin kuntakonsernin puolivuotiskatsaus 30.6.2024

1. Kunnanjohtajan katsaus

Vuoden 2024 alkupuoliskoa on kuntasektorilla leimannut keskustelu hyvinvointialueiden taloudellisesta tilanteesta ja kuntien yhteistyöstä hyvinvointialueiden kanssa. Tämän lisäksi huolta on herättänyt valtion säästöohjelma ja sen vaikutukset muun muassa kuntien valtionosuuksiin. Taloudellisesti näillä keskusteluilla ei ole vielä ollut merkittävää vaikutusta Inarin kuntaan. Toiminnallisesti vaikutukset ovat kuitenkin olleet paikoin merkittäviä, erityisesti sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen osalta. Töitä tilanteen parantamiseksi tehdään kunnassa jatkuvasti. Myös edunvalvontaa tarvitaan. Vaikka välittömät taloudelliset vaikutukset ovat toistaiseksi olleet pieniä, vaikeuttaa kuvattu taloudellisen tilanteen epävarmuus kuntatalouden suunnittelua pitkällä tähtäimellä ja velvoittaa kuntaa varautumaan myös nykyistä vaikeampaan tilanteeseen. Varsinkin kun huomioidaan Ivalon Kaarteen ja Inarin uuden koulun yhteensä noin 38 miljoonan euron leasingvastuut.

Inarin väkiluku on pysynyt koko alkuvuoden hieman yli 7100 tasolla, joka on hieman edellisvuotta enemmän. Työttömyysaste oli kesäkuun lopussa 10,7 %, joka vastaa suurin piirtein koko viime vuoden keskimääräistä tasoa. Verotulojen toteutuma kesäkuun lopussa puolestaan jäi alle viime vuoden vastaavan ajankohdan, ollessa nyt 39,1 %. Syynä tähän oli matala kiinteistöveron toteutumisaste. Tilanteen arvioidaan korjaantuvan tältä osin vuoden jälkipuoliskolla. Kokonaisuutena verotulojen ja valtionosuuksien toteuma ilman kiinteistövero-oli kesäkuun lopussa 51,5 % eli talousarvioon nähden melko hyvässä vauhdissa. Tilannetta on helpottanut merkittävästi yleinen taloudellinen toimeliaisuus Inarin kunnan alueella ja yleisellä tasolla vahva työllisyystilanne. Näin ollen on realistista odottaa, että vuositasolla pääsemme talousarvion mukaiseen noin 1 miljoonaa euroa ylijäämäväliseen tulokseen.

Inarin kunnan toiminta ja talous ovat edelleen vahvoja vallitsevista epävarmuustekijöistä huolimatta. Haluan kiittää tästä kunnan työntekijöitä ja alueen yrittäjiä toimialasta riippumatta sekä korostaa pitkäjänteisen taloussuunnittelun ja osaavien työntekijöiden merkitystä Inarin kunnan tulevaisuudelle.

Tommi Kasurinen
kunnanjohtaja

2. Kunnan taloudellinen tilanne

Talouden toteutuma 30.6.2024

Viime vuoden talouskehityksen heikkous kansantalouden näkökulmasta on heijastunut myös vuoteen 2024. Valtaosa ennustelaitoksista odottaa, että Suomen bruttokansantuote supistuu myös kuluvana vuonna. Tätä taustaa vastaan on ollut hienoinen yllätys, että bruttokansantuotteen volyyymi kasvoi jo vuoden 2024 ensimmäisellä vuosineljänneksellä. Vuoden 2024 aikana kansantalous kuitenkin irtoaa taantumasta. Kasvua tukevia tekijöitä on useita: maailmantalouden kasvu ja viennin vähittäinen vauhdittuminen sekä inflaation madaltuminen ja korkotason maltillinen lasku. Kuluvana syksynä talouspolitiikka kuitenkin kiristyy tuntuvasti, kun useat hallituksen leikkaukset muun muassa sosiaaliturvaan astuvat voimaan ja yleinen arvonlisäverokanta nousee 25,5 prosenttiin. Kiristyksistä huolimatta julkisen talouden näkymä on sitkeän alijäämäinen. Valtion budjettitalouteen ennakoitaan yli 12 miljardin euron alijäämää. Tämän lisäksi alijäämäennusteet ovat kasvusuunnassa paitsi hyvinvointialueilla, mitä luultavimmin myös kunnissa. (Pääekonomisti Minna Punakallio, Kuntaliitto 20.8.2024.)

Inarin kunnan nettomenot toteutuivat ajankohtaan nähden lähes suunnitellusti. Alitusta oli vain hieman toteutumaprosentin ollessa 49,6 %. Nettomenojen kasvu edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna oli 4,1 % eli noin 0,5 milj. euroa.

Vuosikatteen toteutuma talousarvioon verrattuna oli -26,1 %. Vuosikatteen alituksen syynä ajankohtaan nähden oli kiinteistöverokertymän huomattavan matala toteutuminen, toteutumaprosentin ollessa 6,8 %. Heinäkuun toteutuman mukaan kiinteistöverokertymä onkin jo 35 % talousarvioon verrattuna, mutta on edelleen jäljessä muihin verokertymiin nähden. Toinen isohko vuosikatteeseen vaikuttava tuloerä, Inergia Oy:n kesäkuun aikana tuloutettavaksi sovittu, 0,4 milj. euron osinko jäi toteutumatta. Osingonmaksu siirtyi kuluvan vuoden lokakuulle. Suuri alijäämäinen tulos, -1,8 milj. euroa selittyy edellä esitettyjen tuloerien puuttumisella vielä kesäkuun lopun tilanteessa.

Investoinnit (netto) kuluvan vuoden talousarviossa ovat n. 7,3 milj. euroa. Ensimmäisen vuosipuoliskon aikana investointeja on ehtinyt toteutua vain n. 0,4 milj. euroa. Osa suunnitelluista investointihankkeista ei kuluvalla vuodella toteudu, joten niitä esitetään siirrettäväksi ensi vuodelle. Maanmyyntiä kesäkuun loppuun mennessä ei ole toteutunut lainkaan. Maan ostoon on käytetty n. 133 000 euroa.

Pitkäaikaista lainaa kunnalla on tällä hetkellä n. 7 milj. euroa ja leasingvuokravastuita n. 38,6 milj. euroa. Talousarviolainaa kuluvalla vuodelle on talousarviossa varattu 2 milj. euroa. Lainaa ei toistaiseksi ole suunniteltu nostettavan kunnan hyvän kassatilanteen vuoksi. Kunnan maksuvalmiuden ylittäviä kassavaroja annettiin toukokuussa sijoitettavaksi 3 milj. euroa varainhoitaja Evli Oy:lle, jolla on entuudestaan myös Kalatalouden kehittämisrahaston varat hoidettavanaan. Varainhoitajan mukaan vuoden alkupuolisko on yleisesti ollut hyvä tuottojen suhteen. Odotukset keskuspankkien koronlaskuista ovat voimistuneet, ja sen myötä osakemarkkinakin nyt toipunut.

Kunnan tilinpäätösennuste on laadittu 30.6. tilanteen perusteella, sekä tällä hetkellä käytettävissä olevilla Kuntaliiton valtionosuuslaskelmalla ja verotuloennusteella. Kuluvan vuoden tilinpäätös olisi tämän hetken arvion mukaan jäämässä n. 1 milj. euroa ylijäämäiseksi eli lähes arvioidun verran. Talousarvio (muutettu) on laadittu n. 1,2 milj. euroa ylijäämäiseksi. Verotuloja Kuntaliiton viimeisimmän ennusteen mukaan olisi tälle vuodelle tulossa n. 17,7 milj. euroa, kun taas talousarviossa kertymään on arvioitu olevan 17,2 milj. euroa.

Inergia konsernissa vuosi sitten käynnistetty tuloksen parannusohjelma on tuottanut tavoiteltuja tuloksia.

Sekä kannattavuus että kassatilanne on parantunut. Myös liikevaihto on kääntynyt kasvusuuntaan ja kassavirrat positiivisiksi.

Talouden tunnuslukujen perusteella kuntakonsernin talous on tällä hetkellä hyvällä tasolla; tulo-rahoitus on riittävä, lainanhoitokate on edelleen hyvällä tasolla ja maksuvalmius konsernissa on hyvä.

Tilastokeskuksen julkaisema ennakkollinen asukasmäärä kesäkuun lopussa Inarissa oli 7136 (viime vuoden lopullinen asukasmäärä oli 7127).

Työttömyysaste kesäkuun lopussa Inarissa oli 10,7 % (viime vuoden lopussa 10,3 %). Pitkäaikaistyöttömiä oli 91 (viime vuoden lopussa 94) ja avoimia työpaikkoja oli 148 (viime vuoden lopussa 69).

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen toteutuminen

Kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen työ toteutui suunnitellusti vuoden 2024 ensimmäisellä puoliskalla. Vuodenvaihteessa kunnan palveluksessa ei ollut hyvinvointikoordinaattoria, mutta uusi hyvinvointikoordinaattori aloitti tehtävässä helmikuun loppupuolella. Hyvinvointityötä tukemaan nimetty hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen työryhmä kokoontui alkuvuonna kahdesti.

Inarin kunnan hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman vuosiraportti 2023 sekä suunnitelma vuodelle 2025 hyväksyttiin valtuustossa 20.6.2024. Vuosiraportissa tarkasteltiin valtuustokaudelle asetettujen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen toimenpiteiden toteutumisen tilannekuva sekä hyte-kertoimen ja TEA-viisarin indikaattoritietoja. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen painopisteitä vuodelle 2025 ovat laajan hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman tavoitteiden mukaiset toimenpiteet uudistetun kuntastrategian viitekehyyksessä, jossa keskeisiä painopistealueita ovat luonto, elinvoima, saamelaisuus ja hyvä elämä.

Osallistuva budjetointi toteutettiin tänä vuonna kuudetta kertaa. Ehdotus- ja äänestysaktiivisuus oli edellisvuosien tasolla. Äänestyksen voitti Keinolahden frisbeegolf-radan kunnostaminen, joka sai 24,38 % annetuista äänistä. Osallistuvan budjetoinnin ehdotusten kautta saatiin jälleen tärkeää tietoa kuntalaisten tarpeista kunnan toiminnan kokonaissuunnittelun tueksi. Perinteisesti alkuvuonna toteutettu kaikkien toimialojen yhteinen avustushaku jouduttiin siirtämään myöhempään ajankohtaan tietojärjestelmä uudistuksen vuoksi. Avustushaku toteutetaan elo-syyskuussa.

Kunnan ja yhdistysten yhteistyön kehittämiseksi toteutettiin yhdistyskysely ja järjestettiin yhdistysilta. Kyselyn vastausten sekä yhdistysillassa esiin tulleiden kehittämisideoiden pohjalta alettiin suunnitella hyvinvointipäivää sekä kartoittaa sopivaa koulutuskokonaisuutta yhdistystoimijoiden osaamisen kehittämiseksi.

Vaikuttamistoimielimet olivat aktiivisia alkuvuonna. Sekä vanhus- että vammaisneuvosto kokoontuivat kahdesti. Neuvostot laativat vuoden 2023 toimintakertomukset sekä suunnitelmat vuodelle 2024. Neuvostojen puheenjohtajat osallistuivat Lapin hyvinvointialueen neuvostojen kokouksiin. Nuorisovaltuusto (NuVa) kokoontui neljä kertaa 2024 tammi-heinäkuun aikana ja toimi aktiivisesti yhteistyössä kunnanvaltuuston ja muiden yhteistyökumppaneiden kanssa. NuVa oli mukana kansainvälisissä hankkeissa sekä koosti kärkihankekelistan kevään aikana. NuVan jäseniä on käynyt Nuva ry:n koulutuksissa ympäri Suomen. Lisäksi NuVa on kehittänyt yhteistyötä muiden Lapin kuntien nuorisovaltuustojen kanssa ja järjestänyt Inari Priden.

Vuoden 2024 jälkimmäisellä puoliskolla hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen työssä suunnataan katsetta jo seuraavaan valtuustokautteen. Keskeisiä toimenpiteitä loppuvuonna ovat vuosien 2021–2024 hyvinvointi- ja turvallisuuskertomuksen laadinta, vuosien 2025–2028 hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman laadintaprosessin valmistelu sekä lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman tekemisen käynnistäminen. Lisäksi loppuvuonna viimeistellään valtakunnallisten työllisyys- ja kotoutumispalveluiden uudistusten eli TE24- ja KOTO24- uudistusten valmistelu.

3. Talousarvion toteutuminen Inarin kunta 30.6.2024 ja tilinpäätöshäätö

Talous (1 000 €)	TP 2023	TA 2024	TAM 2024	MTA 2024	Tot. 6/2024	Jäljellä	Tot. % 6/2024	Tot. 6/2023	Kasvu	Ennuste 2024
Toimintatuotot	7 981	6 692		6 692	3 569	3 124	53,3 %	3 393	5,2 %	6 880
Myyntituotot	478	233		233	169	64	72,4 %	244	-30,7 %	250
Maksutuotot	702	628		628	331	297	52,7 %	334	-0,8 %	630
Tuet ja avustukset	2 549	2 593		2 593	1 127	1 466	43,5 %	1 062	6,2 %	2 500
Muut toimintatuotot	4 253	3 238		3 238	1 942	1 296	60,0 %	1 754	10,7 %	3 500
Toimintakulut	- 32 973	- 33 125	- 116	- 33 241	- 16 748	- 16 493	50,4 %	- 16 049	4,4 %	- 33 412
Henkilöstökulut	- 15 788	- 16 611	- 109	- 16 720	- 8 388	- 8 332	50,2 %	- 8 104	3,5 %	- 16 750
Palvelujen ostot	- 10 091	- 9 767	- 6	- 9 773	- 5 188	- 4 585	53,1 %	- 5 027	3,2 %	- 9 900
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 2 836	- 2 767	- 1	- 2 767	- 1 351	- 1 416	48,8 %	- 1 421	-4,9 %	- 2 600
Avustukset	- 1 056	- 1 052	- 10	- 1 062	- 417	- 645	39,3 %	- 640	-34,8 %	- 1 062
Muut toimintakulut	- 3 201	- 2 928	9	- 2 919	- 1 404	- 1 515	48,1 %	- 857	63,7 %	- 3 100
Toimintakate	- 24 991	- 26 432	- 116	- 26 548	- 13 179	- 13 369	49,6 %	- 12 656	4,1 %	- 26 532
Verotulot	18 783	17 200		17 200	6 729	10 471	39,1 %	8 483	-20,7 %	17 750
Kunnan tulovero	11 132	9 926		9 926	5 196	4 730	52,3 %	6 570	-20,9 %	10 290
Kiinteistövero	5 259	5 330		5 330	364	4 966	6,8 %	347	4,8 %	5 520
Osuus yhteisöveron tuot.	2 391	1 944		1 944	1 169	775	60,1 %	1 565	-25,3 %	1 940
Valtionosuudet	10 146	11 440		11 440	5 646	5 794	49,4 %	5 054	11,7 %	11 300
Peruspalveluiden valtionosuus	9 780	11 440		11 440	5 526	5 914	48,3 %	4 840	14,2 %	11 300
Valtionosuuden tassa	- 38				- 9	9	0,0 %	19	-147,7 %	
Muut valtionosuudet	- 755				- 452	452	0,0 %	- 384	17,6 %	
Verotulojen menestysten korv.	1 159				581	- 581	0,0 %	579	0,4 %	
Rahoitustuotot- ja kulut	914	817		817	44	773	5,4 %	450	-90,3 %	355
Korkotuotot	167	125		125	48	77	38,7 %	53	-8,5 %	130
Muut rahoitustuotot	1 011	878		878	156	722	17,8 %	473	-67,0 %	480
Korkokulut	- 166	- 175		- 175	- 87	- 88	49,6 %	- 70	24,0 %	- 175
Muut rahoituskulut	- 98	- 11		- 11	- 74	63	668,6 %	- 6	1 227,3 %	- 80
Vuosikate	4 851	3 024	- 116	2 908	- 761	3 669	-26,1 %	1 331	-157,1 %	2 873
Poistot ja arvonalentumiset	- 2 616	- 1 793		- 1 793	- 1 078	- 715	60,1 %	- 991	8,8 %	- 1 850
Suunnitelman mukaiset poistot	- 2 150	- 1 793		- 1 793	- 1 078	- 715	60,1 %	- 991	8,8 %	- 1 850
Arvon alentumiset	- 466						0,0 %		0,0 %	
Tilikauden tulos	2 235	1 232	- 116	1 116	- 1 838	2 954	-164,7 %	341	-639,3 %	1 023
Tilinpäätössiirrot	117	59		59		59	0,0 %		0,0 %	100
Tilikauden yli/alijäämä	2 352	1 291	- 116	1 175	- 1 838	3 013	-156,5 %	341	-639,3 %	1 123

Inarin kunta
Puolivuositarkastus 1-6/2024

Tuloslaskelman tunnusluvut

	30.6.2024	30.6.2023
Toim.tuotot/-kulut %	21	21
Vuosikate/Poistot ja arvonalentumiset %	-71	141
Vuosikate, euroa/asukas	-107	198
Asukasmäärä (30.6)	7 136	7 047

Tunnusluku, vuosikate/poistot ja arvonalentumiset olivat kesäkuun lopussa alle 100 %, mikä tarkoittaa, että tulo-rahoitus ei ole riittävällä tasolla. Vuosikate oli negatiivinen dokumentin luvussa 2. esitettyjen toteutumattomien tuloerien vuoksi.

Inarin kunta
Puolivuosisikatsaus 1-6/2024

Kunnan rahoituslaskelma 30.6.2024

	1-6/2024		1-6/2023	
Toiminnan rahavirta				
Vuosikate	-760 506,35		1 331 442,22	
Tulorahoituksen korjauserät	-281 741,49	-1 042 247,84	-164 261,42	1 167 180,80
Investointien rahavirta				
Investointimenot	-444 564,37		-531 363,45	
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0,00		0,00	
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutus-tulot	282 953,58	-161 610,79	248 573,14	-282 790,31
Toiminnan ja investointien rahavirta		-1 203 858,63		884 390,49
Rahoituksen rahavirta				
Antolainauksen muutokset				
Antolainasaamisten lisäys	-5 466,01		-6 120,00	
Antolainasaamisten vähennys	11 866,09	6 400,08	0,00	-6 120,00
Lainakannan muutokset				
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0,00		0,00	
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-522 220,36		-643 675,70	
Lyhytaikaisten lainojen muutos	220 384,16	-301 836,20	-611 446,17	-1 255 121,87
Oman pääoman muutokset		0,00		0,00
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muu-tokset	0,00		-500,82	
Vaihto-omaisuuden muutos	0,00		0,00	
Saamisten muutos	653 942,33		-619 100,84	
Korottomien velkojen muutos	-926 292,80	-272 350,47	-3 764 341,59	-4 383 943,25
Rahoituksen rahavirta		-567 786,59		-5 645 185,12
Rahavarojen muutos		-1 771 645,22		-4 760 794,63
Rahavarojen muutos				
Rahavarat 31.12.	10 672 256,21		8 029 986,03	
Rahavarat 1.1.	12 443 901,43	-1 771 645,22	12 790 780,66	-4 760 794,63

Rahoituslaskelman tunnusluvut

	30.6.2024	30.6.2023
Investointien tulorahoitus, %	-171,1	263,2
Lainanhoitokate	-1,1	2,1
Kassasta maksut milj., €	17,9	17,2
Kassan riittävyys, pv	80	85
Asukasmäärä (30.6.)	7 136	7 047

Inarin kunta
Puolivuosisikatsaus 1-6/2024

Investointeja on alkuvuodesta rahoitettu ainoastaan tulorahoituksella. Kassan riittävyys päivissä on säilynyt erittäin hyvänä. Riittävänä pidetään noin kahden viikon kassan riittävyttä. Lainakanta on alhainen tällä hetkellä mutta lainanhoitokate ei kuitenkaan kesäkuun lopun tilanteessa ole tavoitteiden mukainen negatiivisesta vuosikatteesta johtuen. Tunnusluku kertoo tulorahoituksen riittävyyden lainojen korkojen ja lyhennysten maksuun. Taso on hyvä, kun arvo on yli 2.

Inarin kunta
Puolivuosisikatsaus 1-6/2024

Kunnan tase 30.6.2024

VASTAAVAA	1-6/2024	1-6/2023	VASTATTAVAA	1-6/2024	1-6/2023
A Pysyvät vastaavat	59 069 875,33	59 770 251,56	A Oma pääoma	60 951 985,84	60 896 154,80
I Aineettomat hyödykkeet	154 606,45	118 748,13	I Peruspääoma	37 264 217,56	37 264 217,56
1. Aineettomat oikeudet	0,00	111 990,82	III Muut omat rahastot	4 263 771,30	4 381 224,07
2. Muut pitkävaikutteiset menot	123 559,14		IV Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	21 262 063,48	18 909 876,79
3. Ennakkomaksut	31 047,31	6 757,31	V Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	-1 838 066,50	340 836,38
II Aineelliset hyödykkeet	27 747 829,14	27 880 889,78	D Toimeksiantojen pääomat	39 951,38	39 614,52
1. Maa- ja vesialueet	6 972 683,15	6 430 313,70	2. Lahjoitusrahastojen pääomat	39 951,38	39 614,52
2. Rakennukset	12 809 070,49	13 630 935,58	E Vieras pääoma	12 710 358,60	12 650 448,85
3. Kiinteät rakenteet ja laitteet	7 267 733,28	5 894 917,59	I Pitkäaikainen	6 498 774,56	8 888 652,36
4. Koneet ja kalusto	109 747,49	165 293,00	2. Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	6 498 774,56	8 888 652,36
5. Muut aineelliset hyödykkeet	1 000,00		II Lyhytaikainen	6 211 584,04	3 761 796,49
6. Ennakkomaksut ja kesken-eräiset hankinnat	587 594,73	1 759 429,91	2. Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	569 921,54	-643 675,70
III Sijoitukset	31 167 439,74	31 770 613,65	4. Lainat muilta luotonantajilta	2 788 526,87	1 643 150,76
1. Osakkeet ja osuudet	24 409 459,04	24 410 671,13	5. Saadut ennakot	1 577,69	-8 926,27
3. Muut lainasaamiset	6 186 562,62	6 788 024,71	6. Ostovelat	594 090,81	1 039 463,35
4. Muut saamiset	571 418,08	571 917,81	7. Muut velat/liittymismaksut ja muut velat	537 463,65	383 606,79
B Toimeksiantojen varat	36 836,25	36 499,39	8. Siirtovelat	1 720 003,48	1 348 177,56
2. Lahjoitusrahastojen varat	36 836,25	36 499,39	VASTATTAVAA YHTEENSÄ	73 702 295,82	73 586 218,17
C Vaihtuvat vastaavat	14 595 584,24	13 779 467,22			
II Saamiset	3 923 328,03	5 749 481,19			
Pitkäaikaiset saamiset	482 753,94	592 753,94			
2. Lainasaamiset	80 000,00	190 000,00			
4. Siirtosaamiset	402 753,94	402 753,94			
Lyhytaikaiset saamiset	3 440 574,09	5 156 727,25			
1. Myyntisaamiset	298 959,71	358 209,99			
2. Lainasaamiset	764 625,00	624 500,00			
3. Muut saamiset	206 038,94	1 216 116,08			
4. Siirtosaamiset	2 170 950,44	2 957 901,18			
III Rahoitusarvopaperit	4 665 136,98	1 619 948,77			
4. Muut arvopaperit	4 665 136,98	1 619 948,77			
IV Rahat ja pankkisaamiset	6 007 119,23	6 410 037,26			
VASTAAVAA YHTEENSÄ	73 702 295,82	73 586 218,17			

Taseen tunnusluvut

	30.6.2024	30.6.2023
Omavaraisuusaste -%	82,7	85
Suhteellinen velkaantuneisuus -%	62,2	63,5
Kertynyt yli-/alijäämä milj. €	19,4	19,3
Kertynyt yli-/alijäämä € / asukas	2 722	2 739
Lainasaamiset milj. €	6,2	6,8
Lainakanta 30.6. (100 €)	7 069	8 245

Inarin kunta
Puolivuosisikatsaus 1-6/2024

Lainakanta 30.6. € / asukas	991	1 170
Lainat ja vastuut 30.6.	45 700	
Lainat ja vastuut 30.6. € / asukas	6 404	
Asukasmäärä (30.6.)	7 136	7 047

Omavaraisuusaste on säilynyt edelleen hyvänä, joskin hieman laskenut. Se osoittaa vakavaraisuutta eikä velkarasitetta ole. Kuluvalle vuodelle suunniteltua 1 milj. euron talousarviolainaa ei toistaiseksi ole nostettu. Suhteellinen velkaantuneisuus –tunnusluku on lähes samalla tasolla kuin viime vuoden kesäkuun lopussa. Kunnan lainakanta asukasta kohden on 991 €.

3.1 Valtuusto

Talous (1 000 €)	TP 2023	TA 2024	TAM 2024	MTA 2024	Tot. 6/2024	Jäljellä	Tot. % 6/2024	Tot. 6/2023	Kasvu
Toimintatuotot	14	20		20	28	- 8	140,1 %		0,0 %
Myyntituotot							0,0 %		0,0 %
Maksutuotot							0,0 %		0,0 %
Tuet ja avustukset	14	20		20	28	- 8	140,1 %		0,0 %
Muut toimintatuotot							0,0 %		0,0 %
Toimintakulut	- 103	- 137	- 40	- 177	- 141	- 36	79,6 %	- 62	129,2 %
Henkilöstökulut	- 53	- 66	- 33	- 99	- 98	- 1	99,1 %	- 35	181,6 %
Palvelujen ostot	- 47	- 61	- 6	- 67	- 35	- 32	51,6 %	- 26	34,7 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 2	- 6	- 1	- 7	- 5	- 2	76,5 %		1 998,8 %
Avustukset							0,0 %		0,0 %
Muut toimintakulut	- 1	- 4	- 1	- 5	- 4	- 1	73,7 %	- 1	276,1 %
Toimintakate	- 89	- 117	- 40	- 157	- 113	- 44	72,0 %	- 62	83,8 %

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024:

Valtuuston käyttötalouteen on varattu määrärahat valtuuston omaan toimintaan, vaalien toteutukseen ja tarkastustoimen toimintaan. Vaalien järjestämiseen jouduttiin hakemaan 40 000 euroa lisämäärärahaa arvioitua korkeammaksi nousseisiin kuluihin. Tarkasteluajankohtaan nähden valtuuston nettomenojen (toimintakate) toteutuma on ylittynyt. Ylitys kohdistuu suurimmaksi osaksi henkilöstökuluihin. Tähän on syynä se, että vaalien toimintakulut ajoittuivat ensimmäiselle vuosipuoliskolle ja henkilöstökuluihin sisältyy muun muassa vaalitoimitsijoiden palkat. Toimintakulut tulevat tasoittumaan loppu vuotta kohti.

Kuluvan vuoden talousarviossa tavoitteeksi on asetettu mm. kuntastrategian ja elinvoimaohjelman päivittäminen sekä laajan hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman, maapoliittisen ohjelman ja osallisuusohjelman toteuttaminen. Valtuusto hyväksyi uuden kuntastrategian maaliskuussa. Strategian jalkauttaminen on aloitettu asettamalla kunnanjohtajalle ja toimialajohtajille tavoitteet sekä vastuut, ja lisäksi strategiaa on esitelty henkilöstölle.

3.2 Kunnanhallitus

Talous (1 000 €)	TP 2023	TA 2024	TAM 2024	MTA 2024	Tot. 6/2024	Jäljellä	Tot. % 6/2024	Tot. 6/2023	Kasvu
Toimintatuotot	409	412		412	30	382	7,3 %	174	-82,7 %
Myyntituotot	68	36		36		35	0,9 %	44	-99,3 %
Maksutuotot	1						0,0 %	8	-100,0 %
Tuet ja avustukset	311	369		369	23	346	6,3 %	99	-76,6 %
Muut toimintatuotot	28	7		7	7	1	91,8 %	23	-71,5 %
Toimintakulut	- 3 822	- 4 430		- 4 430	- 1 850	- 2 579	41,8 %	- 2 160	-14,3 %
Henkilöstökulut	- 1 144	- 1 815		- 1 815	- 676	- 1 139	37,3 %	- 663	2,0 %
Palvelujen ostot	- 1 547	- 1 563		- 1 563	- 820	- 743	52,5 %	- 907	-9,6 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 43	- 36		- 36	- 6	- 29	17,4 %	- 21	-70,8 %
Avustukset	- 524	- 558	- 10	- 568	- 196	- 372	34,5 %	- 273	-28,2 %
Muut toimintakulut	- 563	- 459	10	- 449	- 152	- 297	33,9 %	- 296	-48,6 %
Toimintakate	- 3 413	- 4 018		- 4 018	- 1 820	- 2 198	45,3 %	- 1 986	-8,3 %

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024:

Talouden tavoite tarkasteluajankohtaan nähden ei toteutunut toimintakatteen osalta. Toteutumaprosentti oli 45,3 %. Kunnanhallituksen toimialaan sisältyvän yritys- ja kehittämispalveluiden vuoden aikana eri ajan-kohtina toteutuvat tulo- ja menoerät vaikuttavat kunnanhallituksen talousarvion toteutumiseen. Yritys- ja kehittämispalveluiden arvioidut tulot ovat suurimmaksi osaksi toteutumatta vielä kesäkuun lopussa. Toimintakulujen alitus kohdistui henkilöstökuluihin. Syynä tähän oli mm. yritys- ja kehittämispalveluiden henkilöstö- vaje ensimmäisen vuosipuoliskon aikana. Tulojen ja menojen toteutumat kunnanhallituksen kohdalla tasoit- tunevat vuoden loppuun mennessä, mutta ovat kuitenkin jäämässä alle arvioidun.

Kuntalaisten hyvinvointiin ja turvallisuuteen liittyvien suunnitelmien ja ohjelmien päivittäminen on aloitettu. Valmiussuunnitelman yleinen osa, kotouttamisohjelma ja viestintäsuunnitelma tulevat hyväksyttäväksi lop- puvuoden aikana. Työsuhdepolkupyöräetu on otettu käyttöön. Korvaavan työn toimintamalli on hyväksytty. Hallintopalvelujen kehittämishanke käynnistyi toukokuussa. Pohjois- ja Itä-Lapin työllisyysalue valmistelee TE-palvelujen siirtymistä kuntien vastuulle ja yhteistyötä tehdään tiiviisti.

3.2.1 Yritys- ja kehittämispalvelut

Talous (1 000 €)	TP 2023	TA 2024	TAM 2024	MTA 2024	Tot. 6/2024	Jäljellä	Tot. % 6/2024	Tot. 6/2023	Kasvu
Toimintatuotot	140	154		154		154	0,0 %	35	-99,9 %
Myyntituotot		7		7		7	0,0 %		0,0 %
Maksutuotot							0,0 %		0,0 %
Tuet ja avustukset	140	145		145		145	0,0 %	33	-100,0 %
Muut toimintatuotot		2		2		2	2,1 %	2	-97,8 %
Toimintakulut	- 996	- 1 271		- 1 271	- 547	- 724	43,0 %	- 566	-3,3 %
Henkilöstökulut	- 241	- 397		- 397	- 102	- 296	25,6 %	- 61	66,2 %
Palvelujen ostot	- 667	- 700		- 700	- 397	- 303	56,8 %	- 438	-9,2 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 7	- 10		- 10		- 10	1,8 %	- 2	-92,1 %
Avustukset	- 17	- 30	- 10	- 40	- 6	- 34	13,8 %	- 12	-53,1 %
Muut toimintakulut	- 64	- 134	10	- 124	- 43	- 81	34,4 %	- 53	-19,9 %
Toimintakate	- 856	- 1 117		- 1 117	- 547	- 570	49,0 %	- 531	3,0 %

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024:

Yritys- ja kehittämispalvelut (kunnanhallituksen alainen)

Yritys- ja kehittämispalveluissa on alkuvuodesta ollut resurssivajetta poissaolon ja rekrytointiprosessin aikana ja tämä aiheutti palkkakulujen alittumiseen. Yritysneuvoja aloitti työn huhtikuussa ja on osallistunut säännöllisesti TE24-uudistuksen valmisteluun ja yritysneuvontaan. Hankekoordinaattori aloitti työn kesäkuun alussa, jolloin myös kehittämiskoordinaattori irtisanoutui virastaan.

2024 vuoden alkupuolella on aloitettu uusien hankkeiden valmistelu usean teeman ympärille ja niiden valmisteluun haettiin osaksi valmistelutukirahoitusta ja ulkopuolista resurssia. Valmistelussa olevia hankkeet liittyivät kylien turvallisuuteen, tapahtumien järjestämiseen ja asuntotuotannon kehittämiseen. Inari-Saari-selkä -alueen Reitit kartalle - paikkatietoa kehitystyön tueksi -hanke päättyi kesäkuun lopussa ja sen tuloksena on saatu ajantasainen kartta-aineisto olemassa olevista reiteistä.

KalaLeaderin kanssa yhteistyössä valmisteltiin syksyllä toteutettava pyydyskurssi ammattikalastajille ja kalapäivä Inariviikoille. Näihin molempiin saatiin rahoitus EMKVR-rahastosta. Kalastajan matkassa -hanke käynnistyi palveluntuottajan kilpailuttamisen jälkeen kesäkuussa ja toteuttajaksi valittiin Saamelaisalueen koulutuskeskus ostopalvelusopimuksella.

Kuntamarkkinointia toteutettiin videosarjalla, jossa tuotiin esiin inarilaista tekemistä ja elämäntyyliä sekä kunnan tarjoamia palveluita.

Odottamattomia palvelujen ostoja on tullut mm. lakipalveluista, joita käytettiin KKV:n selvityspyyntöön vastaamisen tukena. Selvitys koski matkailun alueorganisaatiolta hankittujen palveluiden kilpailuttamista.

3.3 Kehittäminen ja yhteistyöhankkeet

Talous (1 000 €)	TP 2023	TA 2024	TAM 2024	MTA 2024	Tot. 6/2024	Jäljellä	Tot. % 6/2024	Tot. 6/2023	Kasvu
Toimintatuotot	587	201		201	1	200	0,3 %	232	-99,8 %
Myyntituotot	1	1		1	1		109,1 %		11,1 %
Maksutuotot							0,0 %		0,0 %
Tuet ja avustukset							0,0 %		0,0 %
Muut toimintatuotot	586	200		200		200	0,0 %	231	-100,0 %
Toimintakulut	- 312	- 616		- 616	- 196	- 420	31,9 %	- 218	-9,7 %
Henkilöstökulut	- 5				- 26	26	0,0 %		0,0 %
Palvelujen ostot	- 86				- 57	57	0,0 %	- 51	12,0 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat					- 11	11	0,0 %		0,0 %
Avustukset	- 217	- 150		- 150	- 52	- 98	34,4 %	- 162	-68,2 %
Muut toimintakulut	- 4	- 466		- 466	- 50	- 416	10,8 %	- 4	1 042,2 %
Toimintakate	275	- 416		- 416	- 196	- 220	47,1 %	14	-1 497,4 %

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024:

Kehittämisen ja yhteistyöhankkeiden toiminta perustuu pääosin erillisiin sopimuksiin ja avustushakemuksiin, jotka toteutuvat vuoden aikana eri ajankohtina. Toimintatuotot tulevat pääosin maanmyyntivoitoista. Maanmyyntiä ei ole toteutunut ensimmäisellä vuosipuoliskolla lainkaan. Yhteistä avustushakua ei saatu käynnistettyä tavanomaiseen aikaan eli alkuvuodesta, koska hakuprosessiin tarkoitettua uutta sähköistä järjestelmää ei toistaiseksi saatu käyttöön suunnitellusti. Avustushaku on käynnistetty elokuussa webropol kysely- ja raportointisovelluksella.

3.4 Sivistyslautakunta

Talous (1 000 €)	TP 2023	TA 2024	TAM 2024	MTA 2024	Tot. 6/2024	Jäljellä	Tot. % 6/2024	Tot. 6/2023	Kasvu
Toimintatuotot	2 996	2 768		2 768	1 468	1 300	53,0 %	1 271	15,5 %
Myyntituotot	189	8		8	92	- 84	1 148,6 %	107	-14,0 %
Maksutuotot	372	351		351	175	176	50,0 %	192	-8,8 %
Tuet ja avustukset	2 189	2 193		2 193	1 072	1 121	48,9 %	960	11,6 %
Muut toimintatuotot	247	215		215	129	87	59,7 %	12	1 017,5 %
Toimintakulut	- 22 530	- 22 145	- 76	- 22 221	- 11 549	- 10 672	52,0 %	- 10 612	8,8 %
Henkilöstökulut	- 12 591	- 12 733	- 76	- 12 809	- 6 558	- 6 251	51,2 %	- 6 450	1,7 %
Palvelujen ostot	- 4 830	- 4 622		- 4 622	- 2 394	- 2 228	51,8 %	- 2 380	0,6 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 975	- 962		- 962	- 478	- 484	49,7 %	- 484	-1,3 %
Avustukset	- 246	- 272		- 272	- 104	- 169	38,1 %	- 138	-24,8 %
Muut toimintakulut	- 3 887	- 3 555		- 3 555	- 2 016	- 1 539	56,7 %	- 1 160	73,8 %
Toimintakate	- 19 534	- 19 377	- 76	- 19 453	- 10 082	- 9 371	51,8 %	- 9 342	7,9 %

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024:

Sivistyslautakunnan kokonaisuuden toteuma on puolivuosiokaudella 51,83 %, mikä sisältää lomarahat. Tämä huomioiden toteuma on suunnitellun mukainen. Koulutoimen toteutuma on 50,45 %, Kansalaisopisto 55,2 %, Kirjasto 24,4 %, Kulttuuritoimi 53,3 % ja Vapaa-aikatoimen toteutuma on 51 %. Varhaiskasvatuksen toteuma on 58,14 % - 2 688 000 €, mikä ylittää tavoitellun. Saamelaiskäräjien tuet ja avustukset kielipesätoimintaan eivät toteudu suunnitellusti vaan jäivät suunnitellun alapuolelle.

Sivistystoimen taloutta haastaa loppukaudella uusittu koulukuljetuskausi, lomapalkkavelka, Inarin koulun valmistumisen vaikutus talouteen ja Ivalon koulu- ja kulttuurikeskus Kaarteen hallinnoinnissa tapahtuvat muutokset, joihin pyritään vastaamaan riittävällä seurannalla ja ennakoinnilla. Inarin kouluun liittyvät hankinnat rahoitetaan suurelta osin leasing-rahoituksella.

Sivistystoimen suunniteltuja investointeja viedään eteenpäin ja ne ovat pääpiirteittäin toteutumassa suunnitellusti. Inarin koulu valmistuu elokuussa käyttöön, Inarin päiväkotien uudistaminen on edennyt aikataulussa ja Sevettijärven koulun kädentaitojen tilojen rakentaminen etenee vuoden loppuun. Pienemmät investointikohteet ovat toteutuksen alla.

3.5 Tekninen lautakunta

Talous (1 000 €)	TP 2023	TA 2024	TAM 2024	MTA 2024	Tot. 6/2024	Jäljellä	Tot. % 6/2024	Tot. 6/2023	Kasvu
Toimintatuotot	987	707		707	369	338	52,2 %	402	-8,2 %
Myyntituotot	152	15		15	4	11	28,9 %	18	-75,7 %
Maksutuotot	325	202		202	64	138	31,6 %	110	-41,9 %
Tuet ja avustukset	31	7		7		7	0,0 %	3	-100,0 %
Muut toimintatuotot	479	482		482	301	182	62,3 %	271	10,9 %
Toimintakulut	- 3 443	- 2 950		- 2 950	- 1 494	- 1 457	50,6 %	- 1 707	-12,5 %
Henkilöstökulut	- 1 693	- 1 243		- 1 243	- 636	- 607	51,1 %	- 830	-23,4 %
Palvelujen ostot	- 1 051	- 1 114		- 1 114	- 530	- 584	47,6 %	- 538	-1,5 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 416	- 396		- 396	- 193	- 204	48,6 %	- 188	2,4 %
Avustukset	- 69	- 67		- 67	- 64	- 3	95,3 %	- 67	-5,4 %
Muut toimintakulut	- 214	- 130		- 130	- 72	- 59	54,9 %	- 83	-14,0 %
Toimintakate	- 2 456	- 2 243		- 2 243	- 1 125	- 1 119	50,1 %	- 1 305	-13,8 %

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024:

Teknisen lautakunta tukee ja edistää kunnan strategian ja maapolittisen ohjelman toteuttamista ja huolehtii viihtyisästä ja turvallisesta elinympäristöstä sekä edistää elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä muun muassa kaavoittamalla. Vaikka kuukausittainen tulo- ja menototeuma ei ole tasaista, ollaan puolessa välissä suunnittelukautta käyttötalouden osalta tasapainossa talousarvioon nähden. Maavuokratulojen kehitys on odotettua suurempaa, mikä kompensoi tässä vaiheessa vuotta rakennuslupamaksujen laskutusta, joka painottuu loppuvuodelle. Aurasavustukset on jaettu kesäkuussa kokonaisuudessaan lautakunnan määrittelemien ehtojen mukaisesti.

Asemakaavoja on edistetty muun muassa elinkeinoelämän lähtökohdista. Hyväksyntään on saatettu Saariselän Ylämajanpolun asemakaavamuutos ja loppusuoralla ollaan myös Ivalon Eteläpään asemakaavamuutoksen ja -laajennuksen kanssa. Kaavojen valmisteluaineistoja on ollut yleisesti nähtävillä ja lausuttavana Näverniemestä, Lintumaasta, Viskitieltä ja Välimaasta sekä Uudenjoen yleiskaavamuutoksen osalta. Lisäksi on käynnistetty pelastusaseman asemakaavoitus Ivaloon ja yleiskaavoitus Sevettijärven kyläalueelle. Ivalon osayleiskaava aineistoa Nanguniemestä Nellimiin on hiottu nähtäville saatettavaan muotoon. Myös maanomistajien ranta-asemakaavana toteutettu Posovuopajan ranta-asemakaava on hyväksytty kuluneen puolen vuoden aikana.

Inarin satama-alueen suunnitelma on kertaalleen ollut nähtävillä ja hyväksytty. Nellimin satama-alueen suunnitelmaa on päivitetty nähtävillä olleen aineiston kommenttien perusteella. Juutuanvaaran uuden asuinalueen infran rakennustyöt ovat käynnistyneet. Ivalon perhepuistossa Mukkavuopajan virkistysalueella on kesällä laiduntaneet lampaat hoitaen perinnebiotooppia syömällä pajukkoa ja niittykasvillisuutta. Lampaat ovat osa kaksivuotiasta hanketta, johon kunta on saanut rahoituksen ympäristöministeriön Helmielinympäristöohjelmasta. Teknisen lautakunnan investoinnit saadaan toteutettua näillä näkymin suunnittelukauden osalta aikataulussa.

Työllistettyjen lisäksi on teknisellä toimella ollut kunnossapidossa Ivalossa kesäyönuoria ylläpitotehtävissä. Asemakaava-alueella on kunnan maaomistuksen osalta toteutettu raivaustyötä ja poistettu ilmoitettuja haittapuita myös yksityisessä omistuksessa olevilta tonteilta. Ostopalveluna on pyritty toteuttamaan kunnossapitotöitä, joihin ei ole omaa kalustoa. Ostopalvelun saatavuudessa on tietyiltä osin ollut haasteita.

Mittaustoimessa on toteutettu muun muassa pohjakartan tarkastuksia asemakaavoituksen tueksi, tulvapenkereen korkojen päivityksiä sekä maastomalleja yleistenalueiden suunnitelmien pohjaksi. Mittaustoimella on ollut kesäajan mittausharjoittelija.

Rakentamisen lupien määrässä ollaan edellisvuosien tasolla, joskin kerrosalallisesti luvitettua rakentamista on aiempaa vuotta vähemmän. Omakotitaloja on 30.6. mennessä kuluvana vuonna luvitettu 13, kun aiempaan vuonna samalla aikavälillä niitä oli 12. Liikerakennuksien ja rivitalojen määrä luvittamisen määrä laski. Etenkin matkailurakentamisen mahdollisuuksien osalta on paljon yhteydenottoja. Katselmuksia on jouduttu priorisoimaan alkukesästä aiempaa enemmän henkilöstövaihdoksien vuoksi.

Maanmyynnin sijasta tontteja on etupäässä vuokrattu. Kysyntää on ollut sekä liike-, asuin-, että teollisuustonteille. Teollisuustonttien osalta toteutettiin kysely alkuvuodesta muun muassa Lintumaan asemakaavoituksen tueksi.

3.6 Ympäristönsuojelu

Talous (1 000 €)	TP 2023	TA 2024	TAM 2024	MTA 2024	Tot. 6/2024	Jäljellä	Tot. % 6/2024	Tot. 6/2023	Kasvu
Toimintatuotot							0,0 %		0,0 %
Myyntituotot							0,0 %		0,0 %
Maksutuotot							0,0 %		0,0 %
Tuet ja avustukset							0,0 %		0,0 %
Muut toimintatuotot							0,0 %		0,0 %
Toimintakulut		- 157		- 157		- 157	0,0 %		0,0 %
Henkilöstökulut							0,0 %		0,0 %
Palvelujen ostot		- 157		- 157		- 157	0,0 %		0,0 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat							0,0 %		0,0 %
Avustukset							0,0 %		0,0 %
Muut toimintakulut							0,0 %		0,0 %
Toimintakate		- 157		- 157		- 157	0,0 %		0,0 %

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024:

Ympäristönsuojelun kuntaosuus kuluvalta alkuvuodelta on vielä toteutumatta. Osuus tulee maksuun elokuun aikana.

3.7 Eläinlääkintä-, maaseutu- ja ympäristöterveyspalvelut

Talous (1 000 €)	TP 2023	TA 2024	TAM 2024	MTA 2024	Tot. 6/2024	Jäljellä	Tot. % 6/2024	Tot. 6/2023	Kasvu
Toimintatuotot	204	157		157	86	71	55,0 %	53	62,3 %
Myyntituotot	144	108		108	43	65	39,8 %	12	249,9 %
Maksutuotot	57	45		45	39	6	86,6 %	38	1,5 %
Tuet ja avustukset	4	4		4	5		109,9 %	3	68,7 %
Muut toimintatuotot							0,0 %		0,0 %
Toimintakulut	- 743	- 780		- 780	- 399	- 381	51,2 %	- 341	16,8 %
Henkilöstökulut	- 512	- 571		- 571	- 305	- 265	53,5 %	- 240	27,4 %
Palvelujen ostot	- 150	- 114		- 114	- 35	- 79	31,0 %	- 74	-52,1 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 14	- 15		- 15	- 3	- 13	18,0 %	- 4	-37,5 %
Avustukset	- 5	- 5		- 5	- 2	- 3	46,8 %	- 3	-21,6 %
Muut toimintakulut	- 61	- 74		- 74	- 53	- 21	71,4 %	- 21	157,4 %
Toimintakate	- 538	- 622		- 622	- 312	- 310	50,2 %	- 288	8,4 %

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024:

Ympäristöterveydenhuollossa (eläinlääkintä ja terveystalvonta) ja **maaseututoimessa** on toteutettu toiminnan kehittämisen kannalta oleelliset toimitilamuutokset (vastaanottoilojen peruskorjaus, terveystalvonnan ja maaseututoimen muutto Monitoimitalo Kuulaaseen).

Vastaavan praktikko-/valvontaeläinlääkärin (eläinlääkinnän lähiesihenkilön) virka todettiin tärkeäksi ja sitä päätettiin jatkaa toistaiseksi. Tämä on aiheuttanut ylimääräisiä henkilöstökuluja sekä päivystyskuormaa praktikkoeläinlääkäreille. Kuormitusta on pyritty keventämään osa-aikaistamalla virkoja ja rekrytoimalla osa-aikaisia sijaisia. Yllättävät ja pitkät poissaolot sekä muutenkin jatkuvasti muuttuva resurssitilanne on aiheuttanut ylimääräisiä henkilöstökuluja.

Röntgenlaitteisto on ollut aktiivisessa käytössä. Laitteen leasingkulut ovat kuitenkin olleet arvioitua suuremmat. Osa kuluista saadaan katettua ns. laitemaksuilla.

Maaseututoimen ja ympäristöterveyden viranomaistehtävät on hoidettu valvontasuunnitelmien ja -ohjelmien mukaisesti.

3.8 Kalatalouden kehittämisrahasto

Talous (1 000 €)	TP 2023	TA 2024	TAM 2024	MTA 2024	Tot. 6/2024	Jäljellä	Tot. % 6/2024	Tot. 6/2023	Kasvu
Toimintatuotot	222	218		218	127	91	58,2 %	148	-14,6 %
Myyntituotot	9	5		5		5	0,0 %	2	-100,0 %
Maksutuotot	30	30		30	31	- 1	102,4 %	26	18,9 %
Muut toimintatuotot	179	183		183	96	87	52,6 %	121	-20,5 %
Toimintakulut	- 341	- 260		- 260	- 201	- 59	77,2 %	- 217	-7,4 %
Henkilöstökulut							51,4 %		68,4 %
Palvelujen ostot	- 115	- 82		- 82	- 85	2	102,7 %	- 75	13,4 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 197	- 173		- 173	- 116	- 57	67,1 %	- 113	3,1 %
Muut toimintakulut	- 28	- 4		- 4		- 4	-7,3 %	- 29	-101,0 %
Toimintakate	- 119	- 42		- 42	- 74	32	176,3 %	- 68	8,3 %
Rahoitustuotot- ja kulut	95	63		63	95	- 32	151,6 %	73	31,3 %
Korkotuotot	74	35		35	27	8	78,2 %	32	-13,8 %
Muut rahoitustuotot	118	28		28	133	- 105	475,0 %	46	190,0 %
Muut rahoituskulut	- 97				- 65	65	0,0 %	- 5	1 232,8 %
Vuosikate	- 23	21		21	21		102,1 %	4	393,7 %
Poistot ja arvonalentumiset	- 94	- 80		- 80	- 46	- 34	58,1 %	- 47	-1,1 %
Suunnitelman mukaiset poistot	- 94	- 80		- 80	- 46	- 34	58,1 %	- 47	-1,1 %
Tilikauden tulos	- 117	- 59		- 59	- 25	- 34	42,6 %	- 43	-41,0 %
Tilinpäätössiirrot	117	59		59		59	0,0 %		0,0 %
Rahastojen vähennys (+)	117	59		59		59	0,0 %		0,0 %
Tilikauden yli/alijäämä					- 25	25	0,0 %	- 43	-41,0 %

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024:

Kalatalouden kehittämisrahaston toimintatuotot ylittyivät hieman ajankohtaan nähden, toteutumaprosentin ollessa 58 %. Toimintatuotot kohdistuvat lähinnä kesäaikaan, joten toteutuman tilanne tasoittunee loppu vuotta kohti. Myös toimintakulut ylittyivät reippaasti ajankohtaan nähden. Ylitys kohdistui lähinnä palveluiden ostoihin. Kalahalleihin kohdistuneet rakennus- ja kunnossapitopalveluiden tarve ja sen myötä kustannukset ovat nousseet arvioitua enemmän.

Kalatalousrahaston sijoitussalkun tuottokehitys vuoden ensimmäisellä vuosipuoliskolla oli hyvä. Arvopapereiden nettoluovutusvoittoa kertyi 118 568 euroa kun edellisen vuoden vastaavana aikana kertymä oli 35 520 euroa. Rahaston kohdalla jouduttiin tekemään alaskirjaus vuonna 2023 tehtyyn liian suureen arvostuskirjaukseen. Korjauksena kuluvan vuoden rahoituskuluihin kirjattiin n. 50 000 euron arvonalennus.

Veskonien kalahallin laajennus on tarkoitus aloittaa vielä kuluvan vuoden aikana ja hanke jatkuu ensi vuonna. Hankkeen kokonaiskustannus tulee olemaan n. 700 000 euroa. Hankkeeseen on saatu avustusta Euroopan meri-, kalatalous- ja vesiviljelyrahastolta (EMKVR) 313 600 euroa. Lisäavustusta on tarkoitus hakea jos EMKVR-rahoitushaku aukeaa uudelleen ennen hankkeen valmistumista.

3.9 Saariselän kehittämisrahasto

Talous (1 000 €)	TP 2023	TA 2024	TAM 2024	MTA 2024	Tot. 6/2024	Jäljellä	Tot. % 6/2024	Tot. 6/2023	Kasvu
Toimintatuotot	562	80		80	326	- 246	408,1 %	35	846,2 %
Muut toimintatuotot	562	80		80	326	- 246	408,1 %	35	846,2 %
Toimintakulut	- 69	- 52		- 52	- 48	- 3	93,4 %	- 1	9 078,7 %
Palvelujen ostot	- 54	- 52		- 52	- 48	- 3	93,4 %	- 1	9 434,8 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 15						0,0 %		-100,0 %
Toimintakate	493	29		29	278	- 250	976,7 %	34	719,3 %
Rahoitustuotot- ja kulut	- 5	- 5		- 5	- 1	- 4	26,9 %	- 3	-50,0 %
Korkokulut	- 5	- 5		- 5	- 1	- 4	26,9 %	- 3	-50,0 %
Vuosikate	488	24		24	277	- 254	1 178,8 %	31	785,6 %
Poistot ja arvonalentumiset	- 242	- 206		- 206	- 106	- 100	51,6 %	- 121	-12,2 %
Suunnitelman mukaiset poistot	- 242	- 206		- 206	- 106	- 100	51,6 %	- 121	-12,2 %
Tilikauden tulos	246	- 183		- 183	171	- 353	-93,5 %	- 90	-289,9 %
Tilikauden yli/alijäämä	246	- 183		- 183	171	- 353	-93,5 %	- 90	-289,9 %

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024:

Saariselän kiinteistökaupan kehittyminen vaikuttaa merkittävästi Saariselän kehittämisrahaston taloudellisiin toimintaedellytyksiin. Metsähallituksen kanssa aikanaan tehdyn sopimuksen mukaisia maankäyttökorvauksia on saatu vuoden alkupuoliskolla yhteensä 43 500 euroa. Maanmyyntivoittoa kertyi 283 000 euroa Valo Investment Group Holding -yhtiön kanssa tehdystä Saariselän alueelle kohdistuneesta maakaupasta.

Kehittämisrahaston investointiosaan saatiin lisämäärärahaa 140 000 euroa Saariselän kuutamoladun ja Prospektorin valaistushankkeeseen. Hanke toteutetaan kuluvan vuoden aikana. Kaunispään Loimurinne -hankkeen aikataulu on vielä avoinna. Loimurinne palvelee ainoastaan yhtä hotellitonttia.

3.9 Tilapalvelu liikelaitos

Talous (1 000 €)	TP 2023	TA 2024	TAM 2024	MTA 2024	Tot. 6/2024	Jäljellä	Tot. % 6/2024	Tot. 6/2023	Kasvu
Toimintatuotot	4 154	4 360		4 360	2 226	2 134	51,0 %	2 090	6,5 %
Myyntituotot	65	62		62	29	33	46,6 %	79	-63,8 %
Maksutuotot					22	- 22	0,0 %		0,0 %
Muut toimintatuotot	4 088	4 299		4 299	2 175	2 124	50,6 %	2 011	8,1 %
Toimintakulut	- 4 180	- 3 829		- 3 829	- 1 961	- 1 867	51,2 %	- 1 990	-1,5 %
Henkilöstökulut	- 178	- 183		- 183	- 89	- 94	48,5 %	- 84	5,7 %
Palvelujen ostot	- 2 364	- 2 004		- 2 004	- 1 184	- 820	59,1 %	- 1 053	12,4 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	- 1 189	- 1 178		- 1 178	- 539	- 639	45,8 %	- 614	-12,3 %
Muut toimintakulut	- 449	- 464		- 464	- 149	- 314	32,2 %	- 238	-37,3 %
Toimintakate	- 26	532		532	264	267	49,7 %	100	164,1 %
Rahoitustuotot- ja kulut	- 111	- 80		- 80	- 84	4	104,5 %	- 48	75,9 %
Muut rahoitustuotot	1						0,0 %		16,7 %
Korkokulut	- 112	- 80		- 80	- 84	4	104,5 %	- 48	75,8 %
Muut rahoituskulut							0,0 %		434,8 %
Vuosikate	- 137	452		452	181	271	40,1 %	53	243,8 %
Poistot ja arvonalentumiset	- 1 270	- 820		- 820	- 411	- 409	50,2 %	- 392	5,0 %
Suunnitelman mukaiset poistot	- 804	- 820		- 820	- 411	- 409	50,2 %	- 392	5,0 %
Tilikauden tulos	- 1 407	- 368		- 368	- 231	- 138	62,6 %	- 339	-32,0 %
Tilikauden yli/alijäämä	- 1 407	- 368		- 368	- 231	- 138	62,6 %	- 339	-32,0 %

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024:

Tilapalvelun hankeinvestoinneista vuodelle 2024 toteutuu kokonaisuudessaan Eläinlääkäritalon tilamuutokset ja Sevettijärven monitoimitalo. Kuluvana vuonna aloitetuista hankkeista 2025 ensimmäiselle kolmannekselle jatkuu Inarin saamenkielisen päiväkodin uudisrakentamishanke sekä Inarin koulun lisätila B:n muutokset Inarin suomenkielisen päiväkodin käyttöön.

Kunnantalon peruskorjauksen suunnittelu ja tutkimukset toteutuivat osittain laajan rakennetutkimuksen osalta, jonka perusteella teetettiin kustannusarviot peruskorjauksen ja uudisrakentamisen välillä. Tämän johdosta hanke pistettiin jäihin ja kartoitetaan uudisrakennukselle sopivia paikkoja. Sääsuojahallin suunnitteluvaroin toteutettiin tutustumiskierros erilaisiin jää- ja monitoimihalleihin ja hankesuunnittelu jatkuu.

Käyttötalousvaroin on toteutettu Terveyskeskuksella ja Toimintakeskuksella tilamuutoksia sekä katettu Inarin hiihtostadionin huoltohallin viimeinen maksuerä.

4. Tytär yhteisöt

4.1 Inergia Oy konserni

Inergia konserni - Konserni yhteensä	1.1.-30.6.2024	1.1.-30.6.2023	Muutos	Muutos-%
Tuloslaskelma				
Myyntituotot	7 239 614	6 244 963	994 651	15,90%
LIKEVAIHTO	7 239 614	6 244 963	994 651	15,90%
Liiketoiminnan muut tuotot	108 164	81 526	26 638	32,70%
Materiaalit ja palvelut	-2 399 688	-2 027 887	-371 801	-18,30%
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 492 743	-1 265 765	-226 979	-17,90%
Ostot tilikauden aikana	-1 368 268	-1 265 765	-102 504	-8,10%
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	-124 475	0	-124 475	
Ulkopuoliset palvelut	-906 945	-762 123	-144 822	-19%
BRUTTOTULOS	4 948 089	4 298 602	649 488	15,10%
Henkilöstökulut	-1 146 836	-1 251 988	105 152	-8,40%
Palkat ja palkkiot	-960 539	-1 029 514	68 976	-6,70%
Henkilösivukulut	-186 297	-222 474	36 177	-16,30%
Eläkekulut	-159 253	-187 903	28 651	-15,20%
Muut henkilösivukulut	-27 045	-34 571	7 526	-21,80%
Poistot ja arvonalentumiset	-1 833 369	-1 708 379	-124 990	-7,30%
Liiketoiminnan muut kulut	-1 060 590	-931 083	-129 507	-13,90%
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	907 294	407 151	500 143	122,80%
Rahoitustuotot ja -kulut	-122 927	-119 475	-3 452	-2,90%
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	784 367	287 676	496 691	172,70%
Tuloverot	-132 191	-79 395	-52 797	-66,50%
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	652 175	208 281	443 894	213,10%

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024

Kannattavuus kasvussa

Vuosi sitten käynnistetty tuloksen parannusohjelma tuottaa tavoiteltuja tuloksia Inergia-konsernissa: sekä kannattavuus että kassatilanne on parantunut. Liikevaihto saatiin käännettyä kasvuun ja kassavirrat positiiviksi. Liikevaihdon kasvua on siivittänyt myös kylmä talvi, sillä sähkön ja kaukolämmön kulutukset kasvoivat reilusti. Vedenkulutus pysyi kutakuinkin ennallaan. Vesivoiman tuotanto oli energiamääriltään edellisvuoden veroinen, mutta tuotot ovat vähentyneet pörssisähkön hintojen hiipumisen takia. Edellisvuoden tapaan Northgridille ei syntynyt lainkaan liikevaihtoa. Inarin Lapin Vesi korotti hintoja helmikuusta alkaen. Inergia Lämpö korotti hintoja maaliskuusta alkaen. Liikevaihdon kasvu (+16 % / +1,0 M€) on siis pitkälti rakentunut välttämättömyyspalveluiden (Tunturiverkko, Inergia Lämpö ja Inarin Lapin Vesi) varaan, joissa asiakashinnat olivat vuoden alussa valtakunnan keskiarvoa tai sen alle.

Konsernin kuluissa on kasvua kaukolämmön ja vesihuollon osalta, muilla yhtiöillä kuluja saatiin leikattua. Henkilökulut ovat viime vuotta pienemmät, mutta osa säästöistä on mennyt kasvaneihin alihankintakuluihin.

Kokonaiskuvassa kulukehitys on jäänyt onneksi budjetoitua pienemmäksi. Liikevoitto kasvoi tuntuvasti (+123 % / 0,5 M€) ja oli 12,5 % jääden kuitenkin alle 15 %:n omistajatavoitteen. Osinkoa maksetaan Inarin kunnalle 400 000 euroa eli 84 %:ia emoyhtiön vuoden 2023 tuloksesta.

Pidämme huolen

Sähkön-, veden- tai lämmönjakelun häiriöt voivat olla erittäin häiritseviä ja aiheuttaa merkittäviä ongelmia niin yksittäiselle asiakkaalle kuin laajemmallekin joukolle. Inergian välttämättömyyspalvelut ovat elintärkeitä Pohjois-Lapissa ja turvaavat osaltaan yhteiskunnan hyvinvointia. Geopolitiikan myötä muuttunut turvallisuustilanne on lisännyt varautumista ja ennakointia sekä päättänyt liiketoiminnan venäläisten kanssa. Palvelut ovat toimineet luotettavasti ja asiakkaat pysyneet tyytyväisinä.

Arvio tulevasta kehityksestä

Aiemmasta tiedosta poiketen Fingrid tiedotti toukokuussa keräävänsä kantaverkkomaksut normaalisti vuoden jälkimmäisellä puoliskolla, joten Tunturiverkko päätti viedä kulujen kasvun suoraan asiakashintoihin. Myös Tunturiverkon häviösähkön pitkäaikainen hankintasopimus päättyy ja uusi sopimus nostaa kustannuksia. Tunturiverkon hinnastomuutos astuu voimaan syyskuussa.

Kaukolämmön polttoainetilanne jatkuu haastavana: paikallisen energiapuun saatavuus on heikko ja hinnat ovat vielä valtakunnallisestikin korkealla. Nykyiset lämpökeskukset täyttävät oikealla polttoainekäytöllä tulevaisuuden päästötavoitteet ja ovat siten käyttökelpoisia elinkaarensa päähän aina 2040-luvulle asti, joten huutavaa hätää puhtaan siirtymän investoinneille ei ole. Puhdasta siirtymää voidaan kiihdyttää lisäämällä kierrätyspuun käyttöä, sähkökattiloilla tai lämpöakkuratkaisuilla, mutta ainoastaan mikäli ne laajennusinvestointeina saadaan osoitettua kannattaviksi.

Vesihuollon korjausvelkaa on saatu purettua. Vesihuoltolain odotettu päivitys on lausuntokierroksella. Inarin Lapin Veden toiminta vastaa hyvin lakiin sisällytettäviä uudistuksia. Uusittu laki astunee voimaan 1.1.2026.

Inergian ydintoiminnot lähestyvät tuloskunnoltaan tavoiteltua tasoa, jolloin jokainen konserniyhtiö pystyy a) kattamaan itsenäisesti tulorahoituksellaan toiminnan kulut ja saneerausinvestoinnit, b) pitämään asiakashinnat valtakunnan keskiarvossa sekä c) pystyy maksamaan kohtuullista tuottoa omistajan sijoittamalle pääomalle. Kassa elpyy kuitenkin tulosta hitaammin ja edellyttäne rahoitusjärjestelyitä lähitulevaisuudessa mm. yhtiökohtaisten käyttöpääomien parantamiseksi. Kaiken kaikkiaan talouden oikeneminen saattaa ottaa vielä yhdestä kolmeen vuotta. Laadukas omaisuudenhallinta ja terve talous mahdollistavat tulevaisuuden haasteisiin vastaamisen – esimerkiksi puhtaan siirtymän onnistumisen ja oikeudenmukaisen energiapolitiikan toteutumisen.

4.2 Nuoriso- ja luontomatkailukeskus Inari Oy

Nuoriso- ja luontomatkailukeskus Inari Oy	1.1.-30.6.2024	1.1.-30.6.2023	Muutos	Muutos %
Tuloslaskelma				
Myyntituotot	329 940	386 211	-56 272	-14,57%
Yleiset myyntitilit	329 159	385 812	-56 653	-14,68%
Oheispalvelut	665	399	266	66,63%
Toimitusveloitukset ja osamaksulisät	116	0	116	
LIIKEVAIHTO	329 940	386 211	-56 272	-14,57%
Liiketoiminnan muut tuotot	239 762	255 434	-15 673	-6,14%
Materiaalit ja palvelut	-105 484	-162 283	56 799	-35%
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-59 072	-66 953	7 880	-11,77%
Ulkopuoliset palvelut	-46 412	-95 331	48 919	-51,32%
BRUTTOTULOS	464 217	479 362	-15 145	-3,16%
Henkilöstökulut	-260 013	-230 190	-29 823	12,96%
Palkat ja palkkiot	-223 746	-193 255	-30 491	15,78%
Henkilösivukulut	-36 267	-36 935	668	-1,81%
Poistot ja arvonalentumiset	-17 927	-20 209	2 281	-11,29%
Suunnitelman mukaiset poistot	-17 927	-20 209	2 281	-11,29%
Liiketoiminnan muut kulut	-199 448	-196 967	-2 481	1,26%
Vapaaehtoiset henkilösivukulut	-7 461	-3 320	-4 141	124,71%
Toimitilakulut	-76 011	-100 191	24 180	-24,13%
Ajoneuvokulut	-2 485	-3 195	710	-22,22%
Atk-laite ja -ohjelmistokulut	-11 271	-11 462	191	-1,67%
Muut kone- ja kalustokulut	-6 870	-3 158	-3 712	117,52%
Matkakulut	-49 828	-35 215	-14 613	41,50%
Myyntikulut	-5 308	-3 747	-1 561	41,66%
Markkinointikulut	-6 238	-8 582	2 344	-27,32%
Tutkimus- ja kehityskulut	-2 991	-832	-2 159	259,59%
Hallintopalvelut	-20 677	-15 497	-5 180	33,42%
Muut hallintokulut	-10 308	-11 754	1 446	-12,30%
Muut liikekulut	0	-14	14	-100%
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-13 171	31 996	-45 167	-141,16%
Rahoitustuotot ja -kulut	-201	-438	237	-54,06%
Muut korko- ja rahoitustuotot	118	5	113	23,58%
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-319	-443	124	-27,99%
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-13 372	31 558	-44 930	-142,37%
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-13 372	31 558	-44 930	-142,37%

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024

Yhtiön taloutta ei olla pystytty kehittämään alkuvuonna 2024, vaan tulos on tappiollinen. Hyvä alkuvuosi (tammi - maaliskuu) ei riittänyt kattamaan huhti-toukokuun heikkoa varaustilannetta. Yöpymisiä on hieman ollut edellisvuotta enemmän, mutta muuta toimintaa hieman vähemmän. Edelleen myös jatkuvasti nousevat kustannukset rasittavat ja haastavat taloutta.

Iv -koneremontti on valmistumassa, se on ollut käynnissä vuoden ensimmäisen puoliskon. Remontille haettiin Okm:lta jatkoaikaa ja se saatiin maaliskuun 2024 loppuun. Remontti pilkottiin osiin ja loppu jäi yhtiön omaksi osaksi, omalla rahoituksella, jonka Inarin kunta yhtiölle lainasi. Tukia ja avustusten mahdollisuuksia vuodelle 2025 odotellaan saatavaksi syyskuussa, mutta avustusten määrä tulee pienehenään hyvin todennäköisesti.

Yhtiö on ollut mukana alueen verkostoissa sekä mm. jatkanut kestävän kehityksen edistäviä toimia ja saanut jatkosertifikaatin Green Key, sekä STF-merkin. Inarin kylän matkailun kehittämistä on edistetty samoin toimin, lisäksi esteettömien palveluiden parantamista on jatkettu kesän aikana ja ne valmistuvat vuoden 2024 aikana.

Loppuvuoden osalta varaustilanne näyttää hieman viime vuotta heikommalta ja myynti-, sekä markkinointityötä tehdään vielä loppuvuoden osalta. Hankkeita, sekä sosiaalisen nuorisotyön ryhmiä on syksyille mukavasti, mutta muille ryhmille niin nuorisotyön kuin matkailun puolellakin mahtuu vielä.

4.3 Inarin Kiinteistöt konserni

Konserni Inarin Kiinteistöt Oy				
Tuloslaskelma	1.1.-30.6.2024	1.1.-30.6.2023	Muutos	Muutos-%
LIIKEVAIHTO	2 925 504	2 841 621	83 883	3%
Liiketoiminnan muut tuotot	26 859	29 649	-2 789	-9,40%
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-134 079	-137 571	3 491	2,50%
Varastojen muutos	0	725	-725	100%
Ulkopuoliset palvelut	-147 346	-43 390	-103 956	-239,60%
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-281 426	-180 237	-101 189	-56,10%
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-994 100	-910 614	-83 486	-9,20%
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-202 093	-152 492	-49 601	-32,50%
Muut henkilösivukulut	-28 095	-22 415	-5 680	-25,30%
Henkilöstökulut yhteensä	-1 224 288	-1 085 521	-138 767	-12,80%
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-480 939	-462 309	-18 629	-4%
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-480 939	-462 309	-18 629	-4%
Liiketoiminnan muut kulut	-918 157	-1 125 173	207 016	18,40%
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	47 554	18 030	29 524	163,80%
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut korko- ja rahoitustuotot	2 331	971	1 361	140,20%
Pääomavastikkeet	0	0		
Saman konsernin yrityksille	0	0		
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-217 093	-115 914	-101 179	-87,30%
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-214 762	-114 943	-99 819	-86,80%
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA	-167 207	-96 913	-70 294	-72,50%
Tuloverot				
Tilikauden ja aikaisempien tilikausien verot	0	-39 876	39 876	100%
Tuloverot yhteensä	0	-39 876	39 876	100%
Vähemmistön osuus	0	0		
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-167 207	-136 789	-30 418	-22,20%

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024

Inarin kiinteistöt Oy: Toiminta on vakaata. Inarin väistötilojen poistuminen ylläpidosta heikentää hieman 6/24 tulosta, mutta loppuvuodelle tulevat Inarin ja Ivalon koulut korjaavat hetkellisen työmäärän vähenemisen. Peruskorjaukset jatkuvat aikaisempien vuosien malliin. Tommintien A-talo valmistuu elokuun loppuun.

Odotettavissa n. 50 000 € tulos.

Inarin vuokra-asunnot Oy:n toiminta myös vakiintunutta. Yhtiö on hakenut ARAlta rajoitusten purkua kolmeen kohteeseen, jotta se pääsisi myymään ensimmäisiä luovuttavaksi määritettyjä kohteita. Yhtiö valmistuu uudishankkeeseen vuonna 2025.

4.4 Saariselän Siula Oy

Saariselän Siula Oy	1.1.-30.6.2024	1.1.-30.6.2023	Muutos	Muutos-%
LIIKEVAIHTO	180 282	180 356	-74	-0,04%
Liiketoiminnan muut tuotot	0	0		
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	0	0	0	
Ulkopuoliset palvelut	-36 592	-35 686	-906	2,54%
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-36 592	-35 686	-906	2,54%
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	0	-225	225	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	0	0		
Muut henkilösivukulut	0	0		
Henkilöstökulut yhteensä	0	-225	225	
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-14 251	-14 695	444	-3,02%
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-14 251	-14 695	444	-3,02%
Liiketoiminnan muut kulut	-78 834	-84 796	5 962	-7,03%
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	50 605	44 953	5 652	12,57%
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut korko- ja rahoitustuotot	20	5	15	300%
Saman konsernin yrityksille	0	0		
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-4 894	-5 066	173	-3,41%
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-4 874	-5 061	188	-3,71%
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	45 731	39 892	5 840	14,64%
Tuloverot				
Tilikauden ja aikaisempien tilikausien verot	0	0		
Tuloverot yhteensä	0	0		
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	45 731	39 892	5 840	14,64%

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024

Yhtiön tilanne on ollut kuluvan vuoden hyvä. Ylläpitokustannukset ovat kasvaneet pakollisten kunnossapitokustannusten vuoksi, mutta tuloksen odotetaan olevan positiivinen. Kuukkelin valmistumisen myötä yhtiö ajautuu todennäköisesti alkuvuodesta 2025 taas tilanteeseen, jossa se tarvitsee kunnalta pääomittamista, jotta yhtiö selviää laskuistaan.

4.5 Saariselkä Oy

Saariselkä Oy	1.1.-30.6.2024	1.1.-30.6.2023	Muutos	Muutos-%
Myyntituotot	4 995	-26 713	31 708	-118,7
Yleiset myyntitilit	4 995	-26 713	31 708	-118,7
LIIKEVAIHTO	4 995	-26 713	31 708	-118,7
Materiaalit ja palvelut	-6 111	-6 111	0	0
Ulkopuoliset palvelut	-6 111	-6 111	0	0
BRUTTOTULOS	-1 116	-32 824	31 708	-96,6
Liiketoiminnan muut kulut	-5 792	-20 822	15 030	-72,2
Toimitilakulut	-1 175	-11 816	10 640	-90,1
Atk-laite ja -ohjelmistokulut	-30	-405	375	-92,6
Markkinointikulut	0	-491	491	-100
Hallintopalvelut	-4 073	-7 601	3 528	-46,4
Muut hallintokulut	-514	-510	-4	0,8
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-6 908	-53 646	46 738	-87,1
Rahoitustuotot ja -kulut	-18 373	52 535	-70 908	-135
Muut korko- ja rahoitustuotot	0	60 963	-60 963	-100
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-18 373	-8 429	-9 944	118
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-25 281	-1 111	-24 170	2 175,20
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-25 281	-1 111	-24 170	2 175,20

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024

Saariselkä Oy:n osalta on käynnistetty selvitystyö yhdessä KPMG:n Oy kanssa. Selvityksen tarkoituksena on selvittää omistajan näkökulmasta paras vaihtoehto, miten yhtiön toiminta tulevaisuudessa hoidetaan. Selvitystyön valmistumisen tavoitteena on loppuvuosi 2024.

4.6 Kiinteistökehitys InLike Oy

Kiinteistökehitys InLike Oy	1.1.-30.6.2024	1.1.-30.6.2023	Muutos	Muutos-%
LIIKEVAIHTO	834 161	710 627	123 534	17,40%
Liiketoiminnan muut tuotot	220	0	220	100%
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat			0	
Ostot tilikauden aikana	-212	0	-212	-100%
Ulkopuoliset palvelut	-64 917	0	-64 917	-100%
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-65 129	-8 625	-56 503	-655,10%
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	0	-160	160	100%
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	0	0	0	
Muut henkilösivukulut	0	0	0	
Henkilöstökulut yhteensä	0	-160	160	100%
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-192 586	-186 110	-6 476	-3,50%
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-192 586	-186 110	-6 476	-3,50%
Liiketoiminnan muut kulut	-410 614	-334 749	-75 865	-22,70%
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	166 053	180 983	-14 930	8,20%
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut korko- ja rahoitustuotot	19 298	93	19 206	20763%
Pääomavastikkeet	0	1 262	-1 262	100%
Saman konsernin yrityksille	-280	0	-280	
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-17 323	-29 000	11 677	40,30%
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	1 695	-27 645	29 341	106,10%
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	167 748	153 337	14 411	9,40%
Tuloverot	-30 384	-1 216	-29 168	-2398,10%
Tilikauden ja aikaisempien tilikausien verot	0	0	0	
Tuloverot yhteensä	-30 384	-1 216	-29 168	-2398,10%
Vähemmistön osuus	-1 124	0	-1 124	
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	136 240	152 121	-15 881	10,40%

Talouden ja toiminnan tavoitteiden toteutuminen 30.6.2024

Yhtiön tilanne ja tuloskehitys ovat olleet heikompien vuosien jälkeen hyviä. Aikaisempien vuosien investoinnit energiatehokkuuteen sekä lähes 100 %:n vuokrausaste ovat vaikuttaneet positiivisesti yhtiön tulokseen. Yhtiö valmistelee halli-investointia Ivaloon vuodelle 2025.

5. TULOSLASKELMA

5.1 Tuloslaskelmaosa

KONSERNIN TULOSLASKELMA

	1.1.-30.6.2024	1.1. - 30.6.2023
Toimintatuotot	13 886 843,86	12 855 494,16
Toimintakulut	-23 309 405,16	-22 336 382,03
Osuus osakkuusyhteisöjen voitosta (tappiosta)	0	106 300,92
TOIMINTAKATE	-9 422 561,30	-9 374 586,94
Verotulot	6 728 676,79	8 399 641,33
Valtionosuudet	5 646 132	5 054 268
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkotuotot	90 362,56	35 746,16
Muut rahoitustuotot	175 251,37	101 340,48
Korkokulut	-495 184,63	-285 215,35
Muut rahoituskulut	-75 094,27	-14 531,85
Rahoitustuotot ja -kulut	-304 664,97	-162 660,56
VUOSIKATE	2 647 582,52	3 916 661,82
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-3 634 815,91	-3 398 636,16
Arvonalentumiset	0	0
Poistot ja arvonalentumiset	-3 634 815,91	-3 398 636,16
TILIKAUDEN TULOS	-987 233,39	518 025,67
Tilinpäätössiirrot	0	38,39
Tilikauden verot	-162 575,62	-119 271,31
Laskennalliset verot	0	0
Vähemmistön osuus tilikauden tuloksesta	-1 123,72	-1 216,29
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ/ALIJÄÄMÄ	-1 150 932,73	397 576,46

Konsernituloslaskelman tunnusluvut

	30.6.2024	30.6.2023
Toimintatuotot/Toimintakulut %	59,6	57,5
Vuosikate/Poistot%	72,8	115,2
Vuosikate, euroa/asukas	371	556
Asukasluku	7 136	7 047

Vuosikate/Poistot –tunnusluku osoittaa tulo-rahoituksen riittävyyden. Yli 100 %:n arvo tarkoittaa, että talous on tasapainossa. Nyt matalamman arvon syynä ovat vuosikatteeseen vaikuttavat, kunnan puolella toteutumattomat tuloerät kesäkuun lopussa; kiinteistövero ja Inergia Oy:n osinko. Kiinteistöverojen toteutuminen

Inarin kunta
Puolivuosisikatsaus 1-6/2024

ajoittuu pääosin vuoden loppupuoliskolle. Nämä ovat syynä myös konsernin alijäämäiseen tulokseen. Vuoden lopussa tunnusluvun arvioidaan olevan yli 100 %.

5.2 Rahoituslaskelma

KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA

	1.1.-30.6.2024	1.1.-30.6.2023
Toiminnan rahavirta		
Vuosikate	2 647 582,52	3 916 661,82
Tilikauden verot	-162 575,62	-119 271,31
Tulorahoituksen korjaukset	-281 741,49	-269 919,10
	2 203 265,41	3 527 471,41
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-2 660 429,86	-3 511 033,87
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	290 953,81	435 489,44
	-2 369 476,05	-3 075 544,43
Toiminnan ja investointien rahavirta	-166 210,64	451 926,99
Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset		
Antolainasaamisten lisäykset	0,00	0,00
Antolainasaamisten vähennykset	0,00	0,00
	0,00	0,00
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	1 100 000	1 497 462,94
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	0	-1 520 831,46
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-2 218 143,43	-1 338 754,24
	-1 118 143,43	-1 362 122,76
Oman pääoman muutokset	-165 940,00	0
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	-878,97	-498,58
Vaihto-omaisuuden muutos	123 652,99	-724,71
Saamisten muutos	2 160 005,41	1 438 629,34
Korottomien velkojen muutos	-2 063 989,47	-4 644 873,52
	218 789,97	-3 207 467,47
Rahoituksen rahavirta	-1 065 293,46	-4 569 590,23
Rahavarojen muutos	-1 231 504,10	-4 117 663,24
Rahavarat 31.12.	11 855 314,71	9 782 411,37

Inarin kunta
Puolivuosisikatsaus 1-6/2024

Rahavarat 1.1.	13 086 818,82	13 900 074,61
Rahavarojen muutos	-1 231 504,10	-4 117 663,24

Konsernin rahoituslaskelman tunnusluvut

	30.6.2024	30.6.2023
Investointien tulorahoitus, %	99,5	111,5
Lainanhoitokate	6,3	2,3
Kassasta maksut milj. €	26,5	27,6
Kassan riittävyys, pv	162	65
Asukasmäärä (30.6.)	7 136	7 047

Lainanhoitokate koko konsernissa on hyvällä tasolla. Se tarkoittaa, että tulorahoitus on riittävä lainojen hoitoon. Kassan riittävyys eli maksuvalmius konsernissa on hyvä.

5.3 Tase

KONSERNITASE

VASTAAVAA

30.6.2024 30.6.2023

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet	1 021 278,28	286 500,95
Muut pitkävaikutteiset menot	793 469,57	759 305,24
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hyödykkeet	31 047,31	6 757,31

Aineettomat hyödykkeet

1 845 795,16 1 052 563,50

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet	10 621 970,32	9 828 360,21
Rakennukset	50 848 759,24	51 553 687,35
Kiinteät rakenteet ja laitteet	51 068 915,57	49 659 600,44
Koneet ja kalusto	4 680 190,18	4 143 897,42
Muut aineelliset hyödykkeet	167 599,91	175 478,78
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	3 965 029,84	6 079 490,07

Aineelliset hyödykkeet

121 352 465,06 121 440 514,27

Sijoitukset

Osakkuusyhteisöosakkeet ja -osuudet	76 989,26	156 300,92
Muut osakkeet ja osuudet sekä osakkeiden arvonkorotukset	331 908,20	345 733,38
Muut lainasaamiset	0	260 128,09
Muut saamiset	30 623,49	30 623,49

Sijoitukset

439 520,95 792 785,88

PYSYVÄT VASTAAVAT

123 637 781,16 123 285 863,65

TOIMEKSIANTOJEN VARAT

Valtion toimeksiannot	527 455,08	436 051,83
Lahjoitusrahastojen varat	36 836,25	36 499,39
Muut toimeksiantojen varat	0	365 730,06

TOIMEKSIANTOJEN VARAT

564 291,33 838 281,28

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus

Aineet ja tarvikkeet	605 425,83	627 053,22
----------------------	------------	------------

Inarin kunta
Puolivuosisikatsaus 1-6/2024

Valmiit tuotteet	822,01	2 700
Vaihto-omaisuus	606 247,84	629 753,22
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	0	939,24
Lainasaamiset	80 000	270 000
Muut saamiset	95 994,34	95 994,34
Siirtosaamiset	402 753,94	402 753,94
Pitkäaikaiset saamiset	578 748,28	769 687,52
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	1 786 642,67	1 712 169,87
Lainasaamiset	77 000	125 000
Muut saamiset	303 866,84	1 384 242,96
Siirtosaamiset	2 238 145,70	3 185 225,40
Lyhytaikaiset saamiset	4 405 655,21	6 406 638,24
Saamiset	4 984 403,49	7 176 325,75
Rahoitusarvopaperit		
Osakkeet ja osuudet	5 415,94	4 546,27
Muut arvopaperit	4 665 136,98	1 619 948,77
Rahoitusarvopaperit	4 670 552,92	1 624 495,04
Rahat ja pankkisaamiset	7 184 761,79	8 157 916,33
VAIHTUVAT VASTAAVAT	17 445 966,04	17 588 490,34
VASTAAVAA	141 648 038,53	141 712 635,27
VASTATTAVAA		
	30.6.2024	30.4.2023
OMA PÄÄOMA		
Peruspääoma	37 264 217,56	37 264 217,56
Muut omat rahastot	6 785 157,93	6 902 625,49
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	35 826 600,93	33 922 988,84
Tilikauden yli-/alijäämä	-1 150 932,73	397 576,46
OMA PÄÄOMA	78 725 043,69	78 487 408,35
VÄHEMMISTÖOSUUDET	1 357 320,67	1 358 967,26

Inarin kunta
Puolivuosisikatsaus 1-6/2024

TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT

Valtion toimeksiannot	374 452,65	436 051,83
Lahjoitusrahastojen pääomat	39 951,38	39 614,52
Muut toimeksiantojen pääomat	154 718,92	365 749,43
TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT	569 122,95	841 415,78

VIERAS PÄÄOMA

Pitkäaikainen vieras pääoma

Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	31 454 493,36	34 508 972,89
Muut velat	16 983 112,85	15 877 126,67
Laskennalliset verovelat	2 118 101,32	2 489 101,32
Pitkäaikainen vieras pääoma	50 555 707,53	52 875 200,88

Lyhytaikainen vieras pääoma

Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	3 811 989,56	2 199 810,94
Lainat julkisyhteisöiltä	13 639,19	27 278,60
Saadut ennakot	567 909,14	419 832,47
Ostovelat	2 310 199,18	2 315 185,18
Muut velat	593 693,80	422 232,30
Siirtovelat	2 707 374,03	2 651 264,71
Laskennalliset verovelat	436 038,81	114 038,81
Lyhytaikainen vieras pääoma	10 440 843,70	8 149 643,01

VIERAS PÄÄOMA

VIERAS PÄÄOMA	60 996 551,23	61 024 843,89
----------------------	----------------------	----------------------

VASTATTAVAA

VASTATTAVAA	141 648 038,54	141 712 635,27
--------------------	-----------------------	-----------------------

Konsernitaseen tunnusluvut

30.6.2024 30.6.2023

Omavaraisuusaste -%	56,8	55,5
Suhteellinen velkaantuneisuus -%	230,1	230,4
Kertynyt yli-/alijäämä milj. €	34 676	34 321
Kertynyt yli-/alijäämä €/asukas	4 859	4 870
Lainasaamiset milj. €	0	0,2
Lainakanta 30.6. (1 000 €)	35 280	36 763
Lainakanta 30.6. € / asukas	4 944	5 217
Lainat ja vastuut 30.6.	74 078	
Lainat ja vastuut 30.6. € / asukas	10 381	
Asukasmäärä (30.6.)	7 136	7 047

Talouden tunnuslukuja:

Toim tuotot/-kulut %

Toimintatuotot prosentteina toimintakuluista

Vuosikate/poistot %

Ilmoittaa tulo-rahoituksen riittävyyden. Jos arvo yli 100 %, tulo-rahoitus on riittävä ja talous tasapainossa.

Investointien tulo-rahoitus %

Kertoo kuinka paljon investointien omahankintamenosta on rahoitettu tulo-rahoituksella.

Lainat €/asukas

Lainamäärä asukasta kohden

Lainanhoitokate

Kertoo tulo-rahoituksen riittävyyden lainojen korkojen ja lyhennysten maksuun. Hyvä, kun arvo on yli 2, tyydyttävä, kun arvo on 1-2. Jos arvo on 1 tai suurempi, tulo-rahoitus riittää lainojen hoitoon.

Kassan riittävyys/pv

Kertoo kunnan maksuvalmiuden päivissä, maksujen kattamiseen pelkäästään kassavaroilla. Riittävänä voidaan pitää kahden viikon kassan riittävyyttä.

Omavaraisuusaste %

Mittaa vakavaraisuutta ja kykyä selvitä sitoumuksista pitkällä tähtäyksellä. Hyvä tavoitetaso 70 % - 50 %. Tätä alempi arvo merkitsee suurta velkarasitetta.

Suhteellinen velkaantuneisuus %

Kertoo, kuinka paljon kunnan käyttötuloista tarvittaisiin vieraan pääoman takaisinmaksuun. Ylärajana voidaan pitää 50 %. Mitä pienempi arvo on, sitä paremmat mahdollisuudet on selvitä velan takaisinmaksusta tulo-rahoituksen avulla.

Kertynyt ylijäämä milj. euroa

Kertynyt ylijäämä kertoo, kuinka paljon kunnalla on kertynyt ylijäämää tulevien vuosien liikkumavarana tai kuinka paljon kunnalle on kertynyt alijäämää, joka sen pitää kattaa tulevina vuosina.