

## Ivalon asemakaavan muutosesitys, Korttelit 330 ja 331, Kumputie

Tekninen lautakunta 11.09.2024 § 77  
293/10.02.03/2024

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Ivalon asemakaavan korttelien 330 ja 331 maanomistaja on tehnyt kunnalle kaavamuutosesityksen, jossa esitetään korttelien välistä maa- ja metsätalousaluetta muutettavaksi tonttimaaksi. Muutoksen hakijalla on tavoitteena rakentaa alueelle autotallirakennus. Esitys ohessa.

Noin 1000 m<sup>2</sup> kokoinen M-alue sijoittuu kahden erillispientalotontin AO väliin ja on kunnan omistuksessa. Alueen asemakaava on vuodelta 1992. Korttelit eivät ole kuitenkaan toteutuneet täysin asemakaavan mukaisesti. Asemakaavamutoksella saadaan alueen asemakaava ajantasaistettua ja kunta voisi luovuttaa korttelien välisen alueen hinnaston mukaisesti tonttimaana.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käynnistää Ivalon asemakaavan muutoksen korttelien 330 ja 331 alueella.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi: kaavoitus

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela, puh. 040 655 1611  
reetta-mari.tammela@inari.fi