

Kaunispään asemakaavan muutos; Urkinpuisto / kaavoituksen käynnistäminen

Tekninen lautakunta 05.02.2025 § 10
31/10.02.03/2025

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Saariselälle on usein toivottu helppokulkuista tasamaan hiihtohalsteria harjoitustarkoituksiin. Yrittäjät järjestävät hiihtokouluja matkailijoille, jotka eivät ole aikaisemmin koskaan hiihtäneet. Esimerkiksi Urho Kekkonen kansallispuiston lähtöportilla sijaitsevan ladulla on heti korkeuseroja ja kokemattomat hiihtäjät tällaisilla latuosuuksilla saattavat olla häiriöksi muille hiihtäjille.

Saariselän eteläisen liittymän aluetta on mahdollisuus kehittää sekä maastohiihdon tarpeisiin että yritystoiminnan toimintaedellytyksien vahvistamiseksi. Laanilantien katualueen sijaintia voisi muuttaa ja uudelleenlinjaus vapauttaisi tilaa esimerkiksi liiketonttien sijoittumiselle valtatie 4 ja Laanilantien väliin.

Alue on lyhyen matkan päässä keskustasta. Mahdolliset liiketontit houkuttelevat toimintoja ja matkailijoita myös Saariseläntien eteläisen liittymän suuntaan. Saariseläntien oikealla puolella kulkee tilava kevyenliikenteenväylä, jota myöten alue on hyvin saavutettavissa jalan. Tasamaan hiihtolatu keskustan läheisyydessä melko näkyvällä paikalla palvelisi sekä yrittäjiä, matkailijoita että kuntalaisia ja asukkaita. Vanhaselän asuinalue sijaitsee Urkinpuiston eteläpuolella ja yhteys Saariselän latuverkostoon on mahdollista viedä myös Urkipuiston kautta.

Kartta alueesta ohessa, muutosalue tarkentuu kaavoituksen edetessä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käynnistää Kaunispään asemakaavan muutoksen alueella Laanilantien tielinjan muuttamiseksi, liiketonttien osoittamiseksi ja Urkinpuiston alueen kehittämiseksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: metsähallitus

Lisätietoja: tekninen johtaja Reetta-Mari tammela, puh. 040 655 1611
reetta-mari.tammela@inari.fi
