

3.6.2 Yhdyskuntarakentaminen

Toiminta-ajatus:

Yhdyskuntarakentaminen tuottaa turvallista ja viihtyisää asumista ja elinkeinotoimintaa tukevaa elinympäristöä.

Tehtävät:

Vastuualueen suurimmat tehtäväkokonaisuudet ovat:

- katujen rakentaminen ja kunnossapito
- yleisten alueiden rakentaminen ja kunnossapito
- satamien rakentaminen ja kunnossapito
- maa- ja metsätilojen hoito
- virkistys- ja ulkoilualueiden rakentaminen ja kunnossapito
- moottorikelkkareittien rakentaminen ja kunnossapito
- venereittien merkitseminen
- hylättyjen ajoneuvojen siirtämiset (laki ajoneuvojen siirtämisestä 828/2008)
- pitkäaikaistyöttömien työllistäminen.

Talous (1 000 €)	TP 2022	TP 2023	TA 2024	TAM 2024	MTA 2024	TP 2024	TOT% 2024
Toimintatuotot	112	102	79		79	75	95,53 %
Toimintakulut	- 1 870	- 2 005	- 1 900		- 1 900	- 2 337	122,99 %
Toimintakate	- 1 757	- 1 904	- 1 822		- 1 822	- 2 262	124,18 %

Tunnusluvut	TP2023	TA2024	TP2024
Toimintakate (nettokustannukset) €/asukas	- 267,17	- 259	- 313

Tunnusluvut	TP2023	TA2024	TP2024
Kaavateiden pituus (km)	108	108	108
Venepaikkojen lukumäärä	469	469	469
Kunnossapidon piirissä olevien virkistysreittien pituus (km)	20	20	20
Moottorikelkkareittien pituus (km)	174	174	174
Moottorikelkkaurien pituus (km)	134	134	134
Työllistettyjen lukumäärä	7	7	7
Henkilötyövuodet	4,24	4,5	5

Talousarvion toteutuminen:

Ympäristörakentamisen yksikön isoimpia tehtäväkokonaisuuksia on yleisten alueiden ylläpito ja kehittäminen. Ulkoilu- ja viheralueiden laatu on muuttunut pienessä määrin rakennetumpaan ja

ylläpidettävämpään suuntaan. Alueiden kunnossapidon laatua on viety eteenpäin erilaisin työnjohdollisin menetelmin sekä itse kenttätöissä. Näin vastattiin myös lisääntyneen työmäärän tuomiin haasteisiin.

Isommat rakentamis- ja kunnossapitotyöt ostetaan ostopalveluna. Nämä työt tehdään tiiviinä tilaajan ja urakoitsijan välisenä yhteistyönä. Kehittämisessä otetaan huomioon asiakaspalautteet sekä muut toimintaympäristön tuomat uudet vaatimukset jotka pyritään ottamaan myös huomioon.

Tulvasuojelua paranneltiin Männiköntien alueen osalta. Sairaalandien tulvasuojelun parantamista suunniteltiin yhdessä alueen asukkaiden kanssa ja itse toteutus siirrettiin huhtikuulle -25 jolloin maaperä on vielä jäässä ja kantaa paremmin työkoneita. Suunnittelussa olivat edelleen niin Inarin kuin Nellimin satamien tarvittavat toiminnot ja alueiden käyttö. Molempien satamien suunnitelmat ovat hyväksytyt. Inarin sataman ykkösvaihe toteutetaan maaliskuussa -25, syynä vesioikeuden luvan saaminen vasta joulukuussa -24. Katuvalojen ohjausjärjestelmä uusittiin moderniin järjestelmään, joka mahdollistaa uusia valaistusratkaisuja.

Tekninen lautakunta on hyväksynyt taajamametsien hoitosuunnitelman, jota toteutettiin suunnitelmallisesti kesällä 2024 ja työtä jatketaan. Tavoite on osaltaan kohottaa taajamien yleisilmettä ja asuinalueiden viihtyisyyttä. Tämän lisäksi toteutettiin pientareiden raivausta kaavatietalueittain, johon tarvitaan tehostetusti oikea-aikaisesti kohdittua panosta jatkossa.

INVESTOINNIT

Kadunrakennuskohteet:

Juutuanvaarantie jatko
Louetie Louepolku

Valaistuskohteet:

Puustellintie
Juutuanvaarantien jatko, Louetie, Louepolku
Kuutamolatu Prospektorin päivätuvanlatu
Perhepuisto

Päällystyskohteet:

Porontie
osittain Vasantie
osittain Kiehistien jatko

Muita toteutuneita töitä muun muassa:

Saariselän koirapuistoa laajennettiin.
Katuvalojen ohjausjärjestelmät uusittiin.
Puustellinrantaan rakennettiin veneluiska.
Jänkkävaaran ulkoilureittejä perusparannettiin.
Männiköntien alueen tulvasuojausta parannettiin.
Ivalon urheilukentälle rakennettiin vesipiste.

Suunnitelmia:

Nellimin satamasuunnitelma hyväksyttiin.
Inarin kirkonkylän satamasuunnitelma hyväksyttiin ja hankkeelle saatiin vesilain mukainen lupa

Keinolahden frisbeegolfrata peruskorjattiin osallistavan budjetin puitteissa.

Investoinnit saatiin hyvin toteutettua ja toisin kuin edellisenä suunnittelukautena tarjouksia saatiin

jokaisessa kilpailutuksessa enemmän kuin yksi kohdetta kohden. Hinnat pysyivät niin ikään suunnitellussa budjetissa. Pienempiä kunnossapito- ja rakentamistöitä haastoi etenkin sulan maan aikana koko kunnan alueella tapahtuvan kovan rakentamisen tuoma työkoneiden saatavuuden vaikeus.

Tavoitteiden toteutuminen:

Valtuustoon nähden sitovat tavoitteet	Lautakuntaan nähden sitovat tavoitteet	Mittari ja vertailuarvo	Toteutuma
Yhdyskuntasuunnittelun vastuualue hoitaa sille kuuluvat tehtävät tehokkaasti, joustavasti ja taloudellisesti.	1. Lisätään tavoitetietoisuutta, suunnitelmallisuutta ja osallistamista	1.1 Asiakaspalaute alueiden viihtyisyydestä.	Palaute on ollut pääsääntöisesti hyvää ja kehittävää. Kulkuväylille lisättiin saamenkielisiä opasteita ja työtä jatketaan.
Asumisen ja elinkeinojen toimintaympäristöjen tuottaminen	2. Resurssien varaaminen laadukkaisiin suunnitelmiin, investointeihin ja ylläpitoon	2.1 Tonttien vastaaminen kysyntään	- uudet asuinalueet ovat osoittautuneet kysytyiksi, mm. Korppioja, Juutuanvaara ja Sylvenvaara - alueen suunnittelussa ja rakennusvaiheessa on panostettu laatuun - jatkossa monipuolistetaan edelleen tonttitarjontaa taajamissa.
		2.2 Rakennettujen ulkoalueiden käyttömäärät	Rakennettujen ulkoalueiden käyttömäärät ovat havaintojen ja laskureiden perusteella nousseet. - Ivalon perhepuisto saavutti laajemmin ulkoilijoita, lampaat vetonaulana. - Jänkävaaran, Juutuanvaaran ja muut kylien ladut kovassa käytössä - Luistelupaikat kylien tarpeisiin - Viestinnällä ja tunnettuvuudella lisätty käyttöä.