

5.11.2013 522/10.02.03/2013

TEKLTk § 85
liite 5Tekninen johtaja

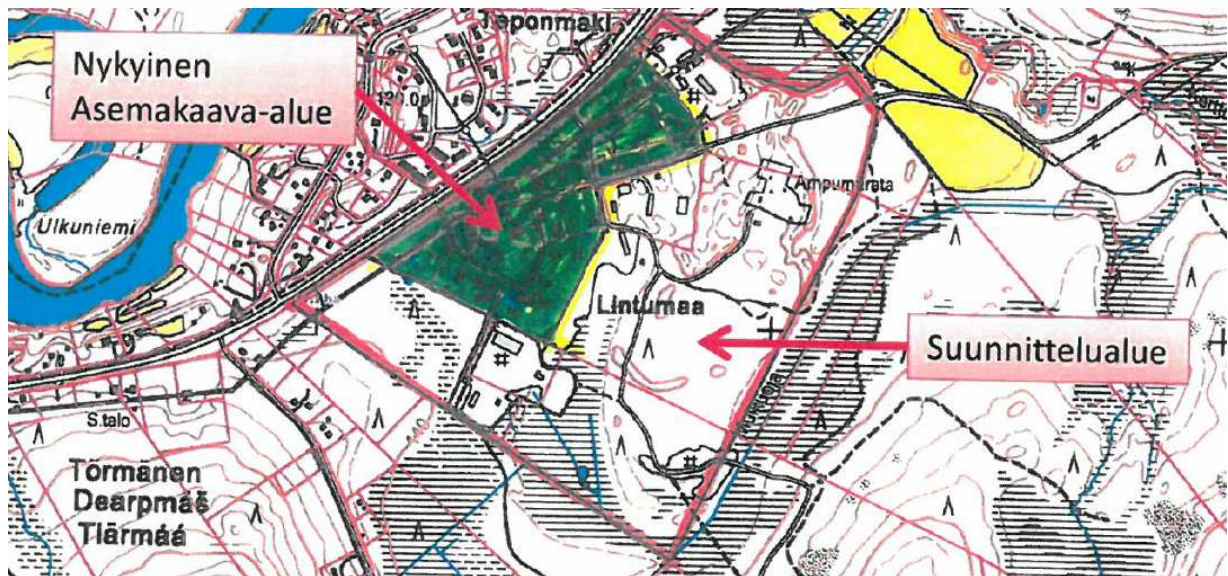
Ivalon asemakaavan mukaiset teollisuustontit ovat loppumassa. Teollisuus- ja varastotonttien lisäämiseksi Inarin kunta on hankkinut runsaasti raakamaata Lintumaan teollisuusalueen ympäristöstä. Alueen rakentaminen on jo osittain levinnyt kaavoitettujen alueiden ulkopuolelle. Kartta liitteenä nro 5.

Osastopäällikön ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää käynnistää Lintumaan teollisuusalueen asemakaavan laajentamisen karttaliitteen mukaiselle alueelle. Asemakaavan laajennus tehdään omana työnä.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti osastopäällikön ehdotuksen.

10.6.2014 TEKLTk § 56
liite 2Tekninen johtaja

[redacted] ovat tehneet esityksen Lintumaan asemakaava-alueen laajentamiseksi koskemaan myös heidän omistamaansa tilaa Kumminkulma 148-409-24-48. Tila rajoittuu alueeseen, jolle tekninen lautakunta on päättänyt 5.11.2013 laatia asemakaavan. Samalla asemakaavoitettava alue on syytä laajentaa käsittämään edellä mainitun tilan tausta-alueet ja tilan Kunta-Puhakka 148-409-24-169. Kartta liitteenä nro 2.

Osastopäällikön ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää laajentaa Lintumaan teollisuusalueen asemakaavan laajennusta liitteenä olevan kartan mukaisille alueille.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti osastopäällikön ehdotuksen.



Ivalon asemakaavan muutos ja laajennus; Lintumaa / kaavaluonnoksen käsittely

Tekninen lautakunta 21.02.2024 § 14
54/10.02.03/2024

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri

Ivalon Lintumaan teollisuusaluetta koskeva asemakaavan laajennus on kuulutettu vireille 21.5.2014. Asemakaavan tavoitteita ja kaavoitettavaa aluetta on syytä tarkastella vastaamaan nykyisiä tarpeita ennen kaavaluonnoksen nähtäville asettamista.

Alustava kaavaluonnos ohessa. Asemakaavalla muodostuu toimitilarakennusten korttelialuetta (KTY-1) ja ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialuetta (TY-1). Uusia teollisuus ja- varastoalueen tontteja (T) osoitetaan asemakaavan laajennusalueelle.

Osallistumis- ja arviontisuunnitelmaa on päivitetty uuden kaava-alueen rajauksen mukaisesti. OAS:ssissa kuvataan kaavahankkeen perustiedot, vuorovaikutusmenettelyt, kaavaprosessin eteneminen ja sen aikana tehtävät selvitykset sekä vaikutusten arvioinnit. Osallistumis- ja arviontisuunnitelma ohessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Reetta-Mari Tammela

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä alustavan kaavaluonnoksen jatkosuunnittelun pohjaksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

